



**AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE, PROPEDEUTICO ALL'AVVIO DELLA PROCEDURA NEGOZIATA DI CUI ALL'ART. 36 COMMA 2, LETT. B) DEL D.LGS. N. 50/2016 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DEL SEGUENTE APPALTO: ALLESTIMENTO AREA PROTEZIONE CIVILE ALL'INTERNO DEL CAMPO SPORTIVO COMUNALE DI SANTA FIORA MEDIANTE FORNITURA E POSA ICON NUOVI MODULI PREFABBRICATI SEMPLICEMENTE APPOGGIATI A TERRA IN SOSTITUZIONE DEGLI ESISTENTI**

L'Unione dei Comuni Montani dell'Amiata Grossetana intende espletare un'indagine di mercato, nel rispetto dei principi di non discriminazione parità di trattamento e proporzionalità e al fine di individuare, al fine dell'individuazione degli operatori economici interessati all'eventuale partecipazione a procedura negoziata per l' ALLESTIMENTO AREA PROTEZIONE CIVILE ALL'INTERNO DEL CAMPO SPORTIVO COMUNALE DI SANTA FIORA CON NUOVI MODULI PREFABBRICATI SEMPLICEMENTE APPOGGIATI A TERRA IN SOSTITUZIONE DEGLI ESISTENTI, come disciplinata dall'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Le manifestazioni di interesse hanno il solo scopo di comunicare alla Stazione Appaltante la disponibilità ad essere invitati a presentare l'offerta in successiva procedura negoziata.

Si precisa che il presente avviso non vincola in alcun modo la stazione appaltante, che si riserva, pertanto, la facoltà di sospendere, modificare o annullare la presente procedura pre-selettiva, senza che i soggetti che si siano dichiarati interessati possano avanzare, nemmeno a titolo risarcitorio, alcuna pretesa o diritto di sorta.

Codice identificativo gara (CIG): 7428690CE8

Codice CUP: C75G1700000000

Codice CPV prestazione principale: 34221000-2 Container mobili speciali

**1 - INFORMAZIONI GENERALI**

L'appalto ha ad oggetto la fornitura e posa in opera di moduli prefabbricati per l'allestimento di un'area attrezzata di Protezione Civile all'interno del campo sportivo comunale di Santa Fiora, così come descritto nel progetto esecutivo, approvato con delibera della Giunta n. 144 del 14/12/2017, si compone dei seguenti elaborati:

- Elaborato 1 Relazione tecnica-illustrativa completa di:
  - Inquadramento generale dell'intervento (rapp. 1:25000);
  - Planimetria di ubicazione su carta tecnica (rapp. 1:10000);
  - Planimetria di ubicazione su tipo catastale (rapp. 1:1000);
  - Foto aeree;
  - Estratto dello strumento urbanistico;
  - Documentazione fotografica dello stato attuale dei luoghi;
- Elaborato 2.1 Planimetria generale (rapp. 1:1000);
- Elaborato 2.2 Planimetria di dettaglio dell'area dell'impianto interessata dall'intervento con

- schemi impiantistici e allacci urbani (1:250) e particolari costruttivi (rapp. 1:25);
- Elaborato 2.3 Moduli prefabbricati, piante sezioni e prospetti (rapp. 1:100);
- Elaborato 2.4 Moduli prefabbricati, pianta con particolari dell'utilizzo (rapp. 1:50);
- Elaborato 3.1a Elenco prezzi opere di solo 1-stralcio;
- Elaborato 3.1b Elenco prezzi opere di solo 2-stralcio;
- Elaborato 3.2a Computo metrico estimativo opere di solo 1-stralcio;
- Elaborato 3.2b Computo metrico estimativo opere di solo 2-stralcio;
- Elaborato 3.3a Stima incidenza mano d'opera opere di solo 1-stralcio;
- Elaborato 3.3b Stima incidenza mano d'opera opere di solo 2-stralcio;
- Elaborato 3.4 Quadro economico riassuntivo dell'intervento;
- Elaborato 4.a Capitolato speciale d'appalto opere di solo 1-stralcio;
- Elaborato 4.b Capitolato speciale d'appalto opere di solo 2-stralcio;

Elaborati relativi alla sicurezza

- Elaborato 5 Piano di sicurezza e coordinamento (PSC) completo di:  
 Allegato "A" – Diagramma di Gantt (Cronoprogramma dei Lavori);  
 Allegato "B" – Analisi e valutazione dei rischi;

e dei seguenti allegati costituenti parte integrante e sostanziale del PSC:

- Elaborato 5.1 Tavola grafica di inquadramento e localizzazione del cantiere
- Elaborato 5.2 Lay-out del cantiere
- Elaborato 5.3a Stima dei Costi per Sicurezza 1-stralcio
- Elaborato 5.3b Stima dei Costi per Sicurezza 2-stralcio
- Elaborato 6 Fascicolo della manutenzione con le caratteristiche dell'opera per la prevenzione e protezione dai rischi.

La presente indagine è svolta in esecuzione della Determinazione del Responsabile del Servizio 434 del 22/03/2018.

## 2 - IMPORTO APPALTO

Il valore complessivo dell'appalto, a corpo, è pari ad € 99.777,64 così suddivisi:

- € 99.000,00 per la fornitura e posa in opera dei moduli prefabbricati, soggetti a ribasso.
- € 777,64 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso

## 3 - AGGIUDICAZIONE E CRITERI:

Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa individuata dal miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs.50/2016.

I 100 punti massimi attribuibili per ciascuna offerta saranno Suddivisi in:

- a) 70 punti max all'offerta tecnica;**
- b) 30 punti max all'offerta economica.**

Assegnati secondo i seguenti criteri di valutazione:

| CRITERI ED ELEMENTI VALUTAZIONE |  | Punti | Valutazione   |
|---------------------------------|--|-------|---|
| 1                               | <b>PREGIO TECNICO E CARATTERISTICHE ESTETICHE E FUNZIONALI</b>       |       |   |
|                                 | <b>1.A</b> Finiture delle pavimentazioni e pareti interne ed esterne | 6     | Proposte che vadano a migliorare l'estetica, la durabilità, non scivolosità, facilità di igienizzazione, valutati sulla base di garanzie documentali e certificazioni |

|          |   |    |  |
|----------|---|----|--|
|          | <b>1.B</b> Infissi interni ed esterni                                 | 10 | Proposte che vadano a migliorare estetica, funzionalità, e soprattutto presenza di schermature e filtri per la luce solare, valutati sulla base di garanzie documentali e certificazioni                               |
|          | <b>1.C</b> Pedane e rampe   | 2  | Proposte di inserimento di pedane o rampe a facilitare il superamento del dislivello interno esterno   |
|          | <b>1.D</b> Cartellonistica  | 2  | Proposta di inserimento di cartellonistica sulla destinazione d'uso dei locali   |
| <b>2</b> | <b>MARCHIO DI QUALITÀ ECOLOGICA DELL'UNIONE EUROPEA (ECOLABEL UE)</b> | 10 | Possesso di un marchio di qualità ecologica dell'Unione europea (Ecolabel UE), con valutazione mediante certificazioni fornite   |
| <b>3</b> | <b>COSTI DI UTILIZZAZIONE E MANUTENZIONE</b>                          |    |  |
|          | <b>3.A</b> Impianto illuminazione                                     | 3  | Saranno valutate eventuali proposte migliorative relative agli impianti di illuminazione, ed ai materiali con cui vengono realizzati.  |
|          | <b>3.B</b> Impianto climatizzazione/ riscaldamento                    | 5  | Saranno valutate eventuali proposte migliorative relative agli impianti di climatizzazione-riscaldamento, ventilazione con ricambio d'aria, ed ai materiali con cui vengono realizzati.                                |
|          | <b>3.C</b> Dotazioni antincendio                                      | 3  | Saranno valutate eventuali proposte migliorative relative agli impianti, ed ai materiali con cui vengono realizzati, come dotazioni antincendio  |
|          | <b>3.D</b> Dotazioni sistemi sicurezza                                | 4  | Saranno valutate eventuali proposte migliorative relative agli impianti, ed ai materiali con cui vengono realizzati, di ma anche proposte aggiuntive come sistemi di videosorveglianza, allarme, sistemi antivandalici |
| <b>4</b> | <b>SERVIZIO POST VENDITA</b>  | 15 | Saranno valutate proposte di inserimento nell'offerta di un servizio di assistenza post-vendita, in base alla durata e alle prestazioni previste   |
| <b>5</b> | <b>RIDUZIONE TEMPI DI CONSEGNA</b>                                    | 10 | Riduzione dei tempi di consegna della fornitura, compreso anche la posa in opera, inferiori a quelli previsti in giorni 20   |

| <b>B - OFFERTA ECONOMICA</b> |                            | <b>Punti</b> | <b>Valutazione</b>   |
|------------------------------|----------------------------|--------------|--|
|                              | <b>RIBASSO PERCENTUALE</b> | 30           | L'offerta economica è determinata dal ribasso percentuale, espresso con un numero di cifre decimali individuate a sistema, applicato all'importo a base di gara. |

#### **4 - SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

Sono ammessi a partecipare alla procedura di affidamento gli operatori economici in possesso dei requisiti prescritti al successivo punto 3.2), tra i quali, in particolare, quelli costituiti da:

- operatori economici con idoneità individuale di cui alle lettere a) (imprenditori individuali anche artigiani e società, anche cooperative), b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane) e c) (consorzi stabili) dell'art. 45, co 2 del D.Lgs. n. 50/2016;

2. operatori economici con idoneità plurisoggettiva di cui alle lettere d) (raggruppamenti temporanei di concorrenti), e) (consorzi ordinari di concorrenti), f) (le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete) e g) (gruppo europeo di interesse economico) dell'art. 45 co 2 del D.Lgs. n. 50/2016, oppure da operatori che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48, co 8 del D.Lgs. n. 50/2016;
3. operatori economici con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea, così come stabilito dall'art. 45 co. 1 del D.Lgs. n. 50/2016 nonché del presente disciplinare di gara.

## **5 - REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti invitati che siano in possesso dei seguenti requisiti:

### **a) Requisiti di ordine generale**

1. Non incorrere nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016.

### **b) Requisiti di idoneità professionale**

1. I concorrenti devono essere iscritti nel registro della camera di commercio, industriale, artigianato e agricoltura della Provincia in cui l'impresa ha sede, ovvero in analogo registro dello Stato di appartenenza, per attività inerente quella del presente appalto;
2. Nel caso di organismo non tenuto all'obbligo di iscrizione in C.C.I.A.A., dichiarazione del legale rappresentante resa in forma di autocertificazione ai sensi del D.P.R. 445/2000, con la quale si dichiara l'insussistenza del suddetto obbligo di iscrizione alla C.C.I.A.A. e copia dell'Atto Costitutivo e dello Statuto.
3. Per gli altri soggetti giuridici: ai sensi dell'art. 83, comma 3, del D.Lgs 50/2016 devono essere iscritti alla C.C.I.A.A. nel ramo di attività compatibile con quello oggetto di selezione. Nel caso di partecipazione alla gara di raggruppamenti di imprese o consorzi, i requisiti dovranno essere posseduti da tutti i componenti del raggruppamento o consorzio. Nel caso di partecipazione di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del D.Lgs.n. 50/2016 i requisiti dovranno essere posseduti dal consorzio e dalle imprese consorziate per le quali il consorzio concorre. I requisiti dovranno essere posseduti anche dall'eventuale impresa ausiliaria.

### **c) Requisiti di capacità tecniche professionali**

1. Aver svolto nell'ultimo triennio (04/2015 – 04/2018) una fornitura analoga, oppure forniture analoghe, a quella oggetto del presente appalto ossia un allestimento analogo, o allestimenti analoghi, comprensivi di impianti, assistenza tecnica e finitura esterna, la cui sommatoria raggiunga per dimensioni almeno i 180 mq (centoottanta/mq) e per importo almeno euro 99.777,64 (euro novantanovemilasettecentosettantasette/64) IVA esclusa.

### **In caso di partecipazione in raggruppamento di imprese, consorzio ordinario o avvalimento:**

- i requisiti di carattere generale ed il requisito di idoneità tecnico-professionale sopra elencati, devono essere posseduti da ciascuna impresa partecipante al raggruppamento o, in caso di consorzio, da tutte le imprese consorziate che partecipano alla gara;
- Il requisito relativo al contratto unico (cd. contratto di punta) di cui al punto c) 1, deve essere posseduto interamente dalla mandataria (o indicata come tale nel caso di raggruppamento non ancora costituito).
- Ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. 50/16 un concorrente, singolo o consorziato o raggruppato può

soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico-finanziario e tecnico-organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto.

## **6 - MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE**

Il termine perentorio per la presentazione delle manifestazioni di interesse è il 07/04/2018 alle ore 14:00. Le manifestazioni pervenute oltre tale data e ora non saranno ammesse alla procedura o al sorteggio. Le manifestazioni di interesse da parte del concorrente devono pervenire entro tale data in modalità telematica attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana, utilizzando le apposite funzionalità rese disponibili all'indirizzo internet: <https://start.toscana.it/>.

## **SI INVITANO GLI OPERATORI ECONOMICI A INVIARE LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE SOLO SE IN POSSESSO DI TUTTI I REQUISITI SOPRA ELENCATI**

Tutti gli operatori economici dovranno altresì compilare il modello della domanda di manifestazione di interesse (All. Domanda di partecipazione), firmato digitalmente, e da inserire sulla piattaforma START.

Si fa presente che l'operatore economico che ha fatto pervenire la manifestazione di interesse a seguito del presente avviso avrà la facoltà, ai sensi del D.Lgs. 50/2016, di presentare offerta per sé o quale mandatario di operatori riuniti secondo le modalità che saranno indicate nella lettera di invito a presentare offerta.

L'operatore economico che ha fatto pervenire la manifestazione di interesse a seguito del presente avviso avrà la facoltà, ai sensi degli artt. 45 comma 2 e 48 del D.Lgs. 50/2016 di presentare offerte per sé o quale mandatario di operatori riuniti secondo le modalità che saranno indicate nella lettera di invito a presentare offerta.

L'Amministrazione intende limitare il numero degli operatori economici invitati alla successiva procedura negoziata ad un massimo di 10 (dieci) partecipanti.

Qualora il numero di manifestazioni di interesse pervenute sia superiore a 10 si procederà, mediante sorteggio svolto in modalità telematica, all'individuazione degli operatori economici da invitare.

## **7 - INFORMAZIONI TECNICHE**

Per informazioni tecniche sul sistema di acquisti telematici è possibile rivolgersi al Call center del gestore del Sistema telematico contattando il tel. +39 02 86838415, o all'indirizzo di posta elettronica [infopleiade@i-faber.com](mailto:infopleiade@i-faber.com).

Per poter presentare la propria manifestazione di interesse a partecipare:

- gli operatori economici già registrati nell'indirizzario regionale dovranno accedere all'area riservata, relativa all'avviso in oggetto, e utilizzare l'apposita funzione prevista sul Sistema;
- gli operatori economici non iscritti nell'indirizzario regionale dovranno compilare il form telematico presente sulla pagina contenente il dettaglio relativo al presente avviso.

Per firmare digitalmente, ove richiesto, la documentazione di gara, i titolari o legali rappresentanti o procuratori degli operatori economici che intendono partecipare all'appalto dovranno essere in possesso di un certificato qualificato di firma elettronica che, al momento della sottoscrizione, non risulti scaduto di validità ovvero non risulti revocato o sospeso. Ai sensi del Regolamento (UE) n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 23 luglio 2014, il certificato qualificato dovrà essere rilasciato da un prestatore di servizi fiduciari qualificati presente nella lista di fiducia (trusted list) pubblicata dallo Stato membro in cui è stabilito.

Al fine di verificare la validità delle firme digitali e delle firme elettroniche qualificate basate su certificati rilasciati da tutti i soggetti autorizzati in Europa, la Commissione europea ha reso disponibile un'applicazione open source utilizzabile on line sul sito dell'Agenzia per l'Italia

Digitale nella sezione “Software di verifica”.

L'amministrazione utilizzerà tale applicazione per il riconoscimento e la verifica dei documenti informatici sottoscritti nei diversi Stati Membri della Comunità.

ATTENZIONE: Il Sistema Telematico di Acquisti Regionale della Toscana utilizza la casella denominata [noreply@start.toscana.it](mailto:noreply@start.toscana.it) per inviare tutti i messaggi di posta elettronica. A tal fine i concorrenti sono tenuti a controllare che le mail inviate dal sistema non vengano respinte né trattate come Spam dal proprio sistema di posta elettronica e, in ogni caso, a verificare costantemente sul sistema la presenza di comunicazioni.

## **8 RICHIESTE DI CHIARIMENTI DA PARTE DEGLI OPERATORI ECONOMICI**

Le eventuali richieste di chiarimenti relative alla procedura in oggetto, dovranno essere formulate attraverso l'apposita sezione “chiarimenti”, nell'area riservata alla presente manifestazione d'interesse, all'indirizzo: <https://start.toscana.it>. Attraverso lo stesso mezzo l'Amministrazione provvederà a fornire le risposte. Sarà garantita risposta ai quesiti che perverranno entro 3 giorni lavorativi dalla data di scadenza della manifestazione di interesse.

## **9 - FORMAZIONE DELL'ELENCO PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO**

1. La stazione appaltante, qualora il numero degli operatori economici non sia superiore a 10 inviterà alla gara *tutti* gli operatori economici che avranno presentato, entro i termini, la propria manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla procedura negoziata.
2. Nel caso in cui le manifestazioni di interesse siano in numero superiore a 10 la stazione appaltante, inviterà alla successiva procedura negoziata 10 operatori economici, individuati mediante *sorteggio*, svolto in modalità telematica, tra quelli che avranno presentato entro i termini, apposita manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla procedura negoziata. Si procederà anche in presenza di una sola manifestazione di interesse, purché in possesso dei prescritti requisiti.
3. La lettera d'invito verrà inviata da parte della Stazione Appaltante a seguito della scadenza dei termini previsti per la manifestazione d'interesse esclusivamente alla casella di posta elettronica indicata dal concorrente che ha manifestato interesse e sarà inoltre resa disponibile su START nell'area riservata all'appalto in oggetto insieme alla restante documentazione di gara.

## **10 TRATTAMENTO DATI PERSONALI**

Ai sensi del D. Lgs. 196/2003 si informa che il titolare dei dati rilasciati per la partecipazione alla presente gara sono l'Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetana e che la partecipazione alla procedura costituisce consenso implicito all'utilizzo ed al trattamento dei dati per le finalità amministrative relative alla gara.

## **11 RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 5/2016 e s.m.i., è l'Ing. Giorgio Ginanneschi, Responsabile del Servizio XI – Ambiente e Protezione Civile.

## **12 PUBBLICAZIONE AVVISO**

Il presente avviso, è pubblicato sul sito dell'Osservatorio Regionale S.I.T.A.T. S.A e sul sito dell'Unione dei Comuni Montanti Amiata Grossetana [www.cm-amiata.gr.it](http://www.cm-amiata.gr.it), e sulla sezione Amministrazione trasparente sezione “bandi di gara e contratti” nonché sulla piattaforma START (Sistemi Telematici di Acquisto della Regione Toscana).

Arcidosso, lì 22/03/2018

Il Responsabile del Servizio  
Dott. Ing. Giorgio Ginanneschi

