



**AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO**  
**Allegato IX A D.lgs 163/2006**

Servizio a favore di  
**COMUNE DI SANTA FIORA**

**COMUNE DI SANTA FIORA**  
**“ADEGUAMENTO NORMATIVO DELL'IMPIANTO POLIVALENTE**  
**E CAMPO DA TENNIS DI SANTA FIORA”**  
**CUP F74H15000410004 - CIG 6564246B27**

Procedimento interamente telematico a sistema START

1. **Amministrazione aggiudicatrice** : Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetana – Centrale Unica di Committenza dei Comuni dell'Unione – Loc. san Lorenzo, 19 58031 Arcidosso GR;
- 1.1 **Committente**: Comune di Santa Fiora – Piazza Giuseppe Garibaldi, 25, Santa Fiora GR
2. **Procedura** negoziata ai sensi dell'art. 122, comma 7, del D. Lgs. 163/2006, previa manifestazione d'interesse;
3. **Natura ed entità delle prestazioni, caratteristiche generali dell'opera:**  
**Il tempo utile massimo dell'appalto** e stabilito in complessivi 90 giorni naturali, consecutivi e continui dalla consegna dei lavori.  
Importo complessivo dei lavori: €110.570,65 (IVA esclusa);  
Oneri di sicurezza: € 2.382,87 (non soggetti a ribasso);  
Importo soggetto a ribasso: €108.187,78 (IVA esclusa).

Lavorazione	Categoria	Classifica	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo (€.)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						Prevalente o scorporabile	Subappaltabile <sup>(1)</sup>
Edifici Civili e industriali	OG1	sottosoglia	si	€98.929,24	89,47	prevalente	Max 20% (art. 122 c. 7 del D.Lgs. 163/2006)
Impianto idrico-sanitario, cucine, lavanderie	OS3	sottosoglia	si	€ 5.228,36	4,72	scorporabile	100%
Impianti interni elettrici,	OS30	sottosoglia	si	€ 6.413,05	5,81	scorporabile	100%

4. **Appalto aggiudicato**: con determinazione dirigenziale n. 543 del 01/04/2016 della Centrale Unica di Committenza presso l'Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetana – l'atto di aggiudicazione **assumerà efficacia** dopo esito positivo delle verifiche
5. **Criterio di aggiudicazione**: del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, determinato ai sensi di quanto previsto dall'art. 82 comma 2 lett. a) del Codice dei Contratti, mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara e con esclusione automatica delle offerte anomale individuate a norma dell'art. 86 del D. Lgs. n. 163/2006;

6. **Elenco ditte invitate:**

su 269 operatori economici presentanti manifestazione d'interesse sono stati sorteggiati ed invitati i seguenti 25 concorrenti:

1	IMP.EL.POLI SRL
2	TENCI TULLIO S.R.L.
3	BRAMERINI FRANCESCO & FIGLI SRL
4	CO.E.LIVE S.R.L.
5	PACCHIAROTTI S.R.L.
6	EDILTECNA S.R.L.
7	CO.AR.CO. SOC. CONS. A R.L.
8	STUDIO TECNICO ASSOCIATO C.M.N. PROGETTI
9	H.C. S.R.L.
10	IMPRESIM S.R.L.
11	BACHIORRINI PAOLO S.R.L.
12	ROMANUCCI S.R.L.
13	LAV.ES.MAT.I. S.R.L.
14	FALCONE GIUSEPPE
15	EDIL CONFORT SRL
16	MARCO EDILIZIA SRL
17	CASANOVA NEXT S.R.L.
18	MARZANO BUILDING S.R.L.
19	LAURENTINA GRUPPO SABBATINI SRL
20	CICERO COSTRUZIONI SRL
21	BATISTINI COSTRUZIONI GENERALI SRL
22	CO.GE.DI. SRL
23	IMPRESA INDIVIDUALE
24	EDILQUALITÀ SRL
25	ARTIGIANA COSTRUZIONI DI NORELLI GEOM. GIUSEPPE -

6.1 **Offerte ricevute:** n. 9

6.2 **Offerte ammesse:** n. 9

7 **Aggiudicatario:** Impresa **EDIL CONFORT SRL**, con sede legale in PESCARA (PE) 65129 Via Tirino 140, C.F. 02044060685, e P.I. 02044060685

8 **Valore dell' offerta aggiudicataria:** ribasso del **28,21%** per l'importo di aggiudicazione pari ad € 80.050,88 così determinato:

Importo soggetto a ribasso	€	108.187,78	+
Ribasso d'asta 28,21 % pari ad	€	30.519,77	-
Oneri della sicurezza	€	2.382,87	+
Per un totale di	€	<b>80.050,88</b>	

9 **Valore delle offerte:** dal 23,46 al 28,21%

10 **Il subappalto** è ammesso, alle condizioni previste dall'art. 118 del D. Lgs. 163/2006 e ss. mm. e i. e dell'art. 20 della L.R.T 38/2007 e ss. mm.;

11 **Lettere d'invito:** trasmesse dalla Centrale Unica di Committenza prot. 1805/6-5 del 16/02/2016 a mezzo sistema telematico Start;

- 12 Organo competente per le procedure di ricorso:** entro trenta giorni decorrenti dalla ricezione della comunicazione di cui all'art. 79, comma 5 lettera a) al T.A.R. della Regione Toscana, Via Ricasoli, 40 – 50122 Firenze.
- 13 Altre informazioni:**  
Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 10 del D. Lgs. 163/06 Geom. Onofri Maurizio del Comune di Santa Fiora - Appaltante.  
Responsabile del procedimento di gara ai sensi dell'art. 5 della L. 241/90 Geom. Stefano Puppola,  
Responsabile Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Amiata Grossetana,

Arcidosso 02/04/2016

Per la CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
DEI COMUNI DELL' UNIONE  
(Geom. Stefano Puppola)



The image shows a handwritten signature in black ink, which appears to be 'SP', written over a circular blue stamp. The stamp contains the text: 'UNIONE DEI COMUNI MONTANI', 'CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA', and 'AMIATA GROSSETANA'.