



Prot. n. 397 del 16/01/2017

**Stazione Appaltante: UNIONE COMUNI MONTANI AMIATA GROSSETANA**

AREA SERVIZI TECNICI  
**LOC. SAN LORENZO 19 - 58031 ARCIDOSO -GR-**

**AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ESPLETAMENTO DI PROCEDURA  
NEGOZIATA**

(ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016)

**PER L'APPALTO DEI LAVORI DI:**

**REALIZZAZIONE CENTRO VISITA E DOCUMENTAZIONE RISERVA NATURALE MONTE PENNA EX  
EDIFICIO SCOLASTICO CASTELL'AZZARA - GR-  
CUP C81B16000380003- CIG 6943551F89.**

**SI RENDE NOTO**

che l'Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetana intende espletare una manifestazione di interesse avente ad oggetto l'appalto per "REALIZZAZIONE CENTRO VISITA E DOCUMENTAZIONE RISERVA NATURALE MONTE PENNA EX EDIFICIO SCOLASTICO CASTELL'AZZARA - GR-" al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, le Ditte da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016.

In esecuzione della determinazione a contrarre: Determina dell'Area Servizi Tecnici Unione n.32 del 12/01/2017, con il presente avviso si richiede agli operatori economici di manifestare l'interesse ad essere invitati alla procedura per l'affidamento dei lavori di che trattasi, che si svolgerà in modalità telematica mediante ricorso alla **piattaforma START** della Regione Toscana.

**1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

**1.1 Denominazione dell'amministrazione aggiudicatrice: UNIONE COMUNI MONTANI AMIATA GROSSETANA Loc San Lorenzo 9 58031 Arcidosso.**

**1.2 Responsabile del procedimento:**

Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 Dr. Cesare Papalini, per l'Unione, indirizzo mail [c.papalini@uc-amiata.gr.it](mailto:c.papalini@uc-amiata.gr.it) – Tel. 0564-965228

**2. OGGETTO DELL'APPALTO**

**2.1 Tipologia e descrizione dell'appalto:** L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i **LAVORI DI REALIZZAZIONE CENTRO VISITA E DOCUMENTAZIONE RISERVA NATURALE MONTE PENNA EX EDIFICIO SCOLASTICO CASTELL'AZZARA.**

**2.2 Luogo di esecuzione:** Castell'Azzara.

**2.3 Importo dell'appalto:** L'importo complessivo dei lavori ed oneri compresi nell'appalto, ammonta ad **€. 42.186,27** (euro quarantaduemilacentoottantasei/27) di cui:

a) € 39.655,09 per lavori (soggetti a ribasso d'asta);

b) € 2.531,18 per oneri di attuazione della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta).

#### **2.4 Lavorazioni di cui si compone l'intervento (ai soli fini dell'analogia dei lavori e del subappalto):**

<b>subappalto): CATEGORIA</b>	<b>Qualificazione obbligatoria (si/no)</b>	<b>Importo</b>	<b>%</b>	<b>Subappalto</b>
<b>OG1 - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI</b>	<b>SI</b>	<b>42.186,27</b>	100%	30%

**2.5 Modalità di determinazione del corrispettivo:** a misura.

**2.6 Tempo previsto per la realizzazione dei lavori:** **90 (novanta)** giorni naturali e consecutivi con decorrenza dal verbale di consegna.

**2.7 Criterio di aggiudicazione:** Prezzo più basso ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D. Lgs. n. 50/2016 mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara.

Ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D. Lgs. 50/2016, si procederà all'esclusione automatica delle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia calcolata con le modalità indicate nel medesimo comma.

### **3. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

**3.1 Possono presentare istanza:** i soggetti di cui all'art. 45 del D. Lgs. 50/2016.

**3.2 Requisiti di ordine generale:** i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 . che dimostrino l'assenza di condanne che comportano incapacità di contrarre con la pubblica amministrazione ai sensi dell'art. 32-quater del Codice Penale.

**3.3 Requisiti di idoneità tecnico-professionale:** i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di idoneità professionale ai sensi dell'art. 83 comma 3 del D. Lgs. 50/2016.

**3.4 Requisiti economico-finanziario e tecnico-organizzativo necessarie per la partecipazione:**

ai sensi dell'art. 83, comma 4 e 7, del D. Lgs. 50/2016, i concorrenti devono possedere i requisiti di cui all'art. 90 del DPR 207/2010, e cioè:

- importo dei lavori eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente il presente avviso non inferiore all'importo dei lavori in appalto (comprensivo di oneri di sicurezza); i lavori eseguiti devono essere analoghi a quelli in gara e pertanto riconducibili alla declaratoria della categoria di cui al punto 2.4 del presente avviso;

- costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data del presente avviso; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso dei requisiti di cui al punto precedente (per le ditte individuali e le società di persone concorre a detto costo il valore della retribuzione del titolare o dei soci determinata ai sensi dell'art. 79, comma 10, DPR 270/2010);

- adeguata attrezzatura tecnica;

#### ***in alternativa***

- possesso di attestazione SOA nella categoria indicata al punto 2.4 del presente avviso in classe I in corso di validità.

**3.5 Avalimento:** Ai sensi dell'art. 89 del D. Lgs. 50/2016 per la qualificazione è ammesso l'avvalimento alle condizioni e prescrizioni di cui al medesimo articolo.

### **4. PROCEDURA DI PARTECIPAZIONE**

**4.1 Tipo di procedura:** La presente procedura costituisce una selezione preventiva delle candidature, finalizzata al successivo invito per l'affidamento mediante gara a procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b del D. Lgs. 50/2016.

Gli operatori economici che hanno presentato la manifestazione di interesse ai sensi del presente avviso,

hanno la facoltà di presentare offerta per sé o quale mandatario di operatori riuniti, secondo le modalità che saranno specificate nella lettera d'invito.

## **5. OBBLIGO DI SOPRALLUOGO**

**5.1 E' obbligatorio, per poter proporre la propria candidatura, eseguire preliminarmente un sopralluogo assistito dal tecnico del Comune di Castell'Azzara.**

**Le ditte che manifesteranno interesse per la presente gara, in mancanza dell'effettuato sopralluogo non verranno prese in considerazione.**

5.2 Le Imprese interessate a presentare la propria candidatura potranno effettuare il prescritto sopralluogo esclusivamente tramite il Legale rappresentante, un amministratore o procuratore muniti dei poteri di rappresentanza dell'Impresa, il Direttore Tecnico o un dipendente delegato, **esclusivamente nei seguenti giorni: 18 – 23 - 25 – 27 Gennaio 2017 dalle ore 9:30 alle 12:00.**

5.3 Per effettuare il sopralluogo è necessario concordare appuntamento con l'Area Servizi Tecnici del Comune di Castell'Azzara **formulando richiesta esclusivamente a mezzo email all'indirizzo [l.merli@comune.castellazzara.gr.it](mailto:l.merli@comune.castellazzara.gr.it) (tel. 0564/951038 int 1 e fax 0564/951463), e trasmettendo contestualmente alla richiesta la seguente documentazione:**

- a) Indicazione della persona designata all'effettuazione del sopralluogo e rispettivo documento di identità.
- b) Eventuale delega del legale rappresentante se trattasi di lavoratore dipendente.
- c) Certificato o visura camerale.
- d) Attestazione SOA se posseduta.

## **6. TERMINE E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

6.1 Ciascun operatore economico potrà inviare la propria manifestazione d'interesse che dovrà pervenire, pena l'esclusione, entro e non oltre le ore **14:00 del giorno 1 FEBBRAIO 2017**, secondo le seguenti modalità:

- **esclusivamente tramite PEC, all'indirizzo: [unione.amiate.gr@postacert.toscana.it](mailto:unione.amiate.gr@postacert.toscana.it)**

indicando in oggetto **"INDAGINE DI MERCATO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE CENTRO VISITA E DOCUMENTAZIONE RISERVA NATURALE MONTE PENNA EX EDIFICIO SCOLASTICO CASTELL'AZZARA.**

6.2 Si specifica che la validità di invio tramite PEC, così come stabilito dalla normativa vigente, è subordinata all'utilizzo da parte del candidato di casella di posta elettronica certificata a sua volta. Non sarà pertanto ritenuto valido l'invio da casella di posta elettronica ordinaria/non certificata anche se indirizzata alla PEC indicata.

6.3 La domanda dovrà essere costituita, pena l'esclusione, dai seguenti documenti, o firmati digitalmente, o sottoscritti con firma autografa e appositamente scansionati:

**1) Istanza di partecipazione (All. A)** debitamente sottoscritta dal legale rappresentante recante, tra l'altro, l'indicazione completa dei dati identificativi dell'operatore economico candidato, la ragione sociale, i relativi recapiti, l'autodichiarazione di possesso dei requisiti generali previsti dal D. Lgs. n. 50/2016;

**2) Attestato di avvenuto sopralluogo (All. B);**

**3) Copia di un documento di identità in corso di validità del legale rappresentante;**

6.4 Non saranno prese in considerazione le richieste:

**1) inviate oltre il termine indicato;**

**2) che abbiano documentazione incompleta.**

**Alla documentazione non dovrà essere allegata alcuna offerta economica.**

## **7. FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE**

7.1 **Selezione degli operatori economici da invitare:** Saranno invitati alla successiva procedura negoziata di cui all'art. 36 c. 2 lett. b) del D.lgs. 50/2016, per l'affidamento dei lavori in oggetto, gli operatori economici

che avranno presentato regolare istanza di partecipazione alla presente indagine di mercato. Nel caso in cui le imprese candidate siano in numero superiore a 10, l'Amministrazione si riserva la facoltà di:

- invitare tutti gli operatori economici che hanno presentato la manifestazione di interesse;

oppure

- selezionare 10 operatori economici da invitare mediante sorteggio tra quelli che hanno presentato la manifestazione di interesse. Il sorteggio verrà effettuato dopo la scadenza del presente avviso, automaticamente dal Sistema Telematico START. Dopo il sorteggio verrà inviata e-mail ai concorrenti per informarli dell'esito dello stesso e ai sorteggiati verrà altresì inviata la lettera di invito;

- nel caso di ricezione di una sola manifestazione di interesse, l'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento con l'unico concorrente purché in possesso dei prescritti requisiti, rimanendo ferma la disciplina di cui all'articolo 95, comma 12, del D.Lgs. n. 50/2016.

**7.2** Le date delle operazioni di sorteggio e l'esito dello stesso saranno comunicate dall'amministrazione mediante pubblicazione sul sito dell'Ente

**7.3** Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico e i candidati esclusi per sorteggio dalla successiva fase di affidamento non potranno chiedere indennizzi o rimborsi di qualsiasi tipo e natura.

## **8. FASE SUCCESSIVA: LA PROCEDURA NEGOZIATA**

**8.1** La procedura di presentazione delle offerte sarà gestita dall'Amministrazione appaltante interamente per via elettronica e telematica mediante ricorso alla **piattaforma START** della Regione Toscana. Pertanto, tutta la documentazione necessaria per la partecipazione alla gara dovrà essere formulata dagli operatori economici e ricevuta dall'Amministrazione **aggiudicatrice esclusivamente per mezzo di START - accessibile all'indirizzo: <https://start.e.toscana.it/cmamiata/>**.

**8.2** Allo stesso indirizzo saranno resi disponibili tutti i vari moduli per la formulazione delle offerte e della documentazione richiesta a corredo delle stesse.

**8.3** I titolari o legali rappresentanti degli operatori economici che intendono partecipare alla fase di gara successiva dovranno **essere in possesso di un certificato di firma digitale** in corso di validità rilasciato da un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori, previsto dall'articolo 29 comma 6 del D.Lgs. n. 82/2005 tenuto da DigitPA, nonché del **relativo software per la visualizzazione e la firma di documenti digitali**.

**8.4** La successiva lettera d'invito verrà inviata esclusivamente alla casella di posta elettronica indicata dal concorrente in sede di iscrizione sulla piattaforma telematica START e, inoltre, sarà disponibile sulla piattaforma stessa nell'area riservata alla procedura negoziata.

**8.5** Per identificarsi gli operatori economici dovranno completare la procedura di registrazione on-line presente sul Sistema. Sono completamente gratuite la registrazione e l'acquisizione della userid e della password necessarie per ogni successivo accesso ai documenti della procedura.

**8.6** Istruzioni dettagliate su come completare la procedura di registrazione sono disponibili sul sito stesso nella sezione dedicata alla procedura di registrazione o possono essere richieste al Call Center del gestore del Sistema Telematico tramite il n. +39 02 8683 8479 o all'indirizzo di posta elettronica [infopleiade@i-faber.com](mailto:infopleiade@i-faber.com).

**8.7 Si raccomanda che l'iscrizione dell'operatore economico a START deve essere fatta con riferimento alla categoria OG1, altrimenti non sarà possibile essere invitati alla procedura negoziata.**

## **1. ULTERIORI INFORMAZIONI**

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione Aggiudicatrice che sarà libera di seguire anche altre procedure.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento, secondo le modalità previste dal Codice dei Contratti.

## **2. TRATTAMENTO DATI PERSONALI**

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art. 13 della Legge 196/2003 e ss. mm. e ii., esclusivamente nell'ambito della presente procedura di affidamento.

## **3. PUBBLICAZIONE AVVISO**

Il presente avviso, è pubblicato sul sito dell'Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetana [www.cm-amiata.gr.it](http://www.cm-amiata.gr.it) sulla sezione Amministrazione trasparente sezione "bandi di gara e contratti"

Per informazioni e chiarimenti di tipo tecnico è possibile contattare l'Area Servizi Tecnici dell'Unione dei Comuni - Telefono 0564 965228-, e-mail [c.papalini@uc-amiata.gr.it](mailto:c.papalini@uc-amiata.gr.it).

IL DIRIGENTE  
Dr. Cesare Papalini