



AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO
Ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) D.Lgs. 50/2016

Servizio a favore di
COMUNE DI SEGGIANO (Provincia di Grosseto)
UFFICIO SEGRETERIA

PROCEDURA NEGOZIATA SVOLTA CON MODALITÀ TELEMATICA AI SENSI DELL'ART.36, COMMA 2 LETT.B) DEL LGS 50/2016 - Servizio a favore Comune di Seggiano - Affidamento in concessione servizi gestione condominio sociale di Seggiano mediante procedura negoziata ai sensi dell'art.36, comma 2 lettera b) d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. riservata alle coop di tipo B - CIG 745667962B

- 1. Amministrazione aggiudicatrice** : Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetana – Centrale Unica di Committenza dei Comuni dell'Unione – Loc. San Lorenzo, 19 58031 Arcidosso GR.
- 2. Committente – Stazione Appaltante**: Comune di Seggiano – Via Trento e Trieste, 19 – 58038 Seggiano (GR).
- 3. Procedura negoziata**, svolta con modalità telematica su <https://start.toscana.it>, previo avviso pubblico di manifestazione d'interesse, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016.
- 4. Avviso manifestazione**: dal 01/06/2018 al 19/06/2018 - all'albo on-line del Comune di Seggiano, - all'albo on-line e nella sezione amm.ne trasparente dell'Unione dei Comuni e sul SITAT regionale;
- 5. Lettere d'invito** trasmesse dalla Centrale Unica di Committenza prot. 8606 del 10/07/2018 a mezzo sistema telematico Start.
- 6. Natura ed entità delle prestazioni, caratteristiche generali del servizio**
Oggetto della concessione è la gestione del Condominio Sociale assistito di Seggiano che s'inserisce nella programmazione volta all'accoglienza abitativa, all'accompagnamento sociale, alla promozione della salute dei cittadini che versano in condizioni di temporanea fragilità, come previsto dal Piano Integrato di Salute della S.d.S.
Le attività oggetto della concessione dovranno essere svolte nel rispetto di quanto dettagliato nel Capitolato.
Le attività di pulizia ricomprese nella presente concessione dovranno essere svolte in ottemperanza di quanto disposto dai Criteri Ambientali Minimi (CAM) per l'affidamento del servizio di pulizia e per la fornitura di prodotti per l'igiene approvati con DM 24 maggio 2012, in G.U. n. 142 del 20 giugno 2012.
- 7. La durata** della concessione è pari a **quattro anni** dalla data di avvio del servizio.
Il Comune si riserva la facoltà, ai sensi dell'art. 106 co. 11 del D. Lgs. 50/2016, di prorogare il contratto per il tempo necessario alla conclusione delle procedure per l'individuazione del nuovo affidatario, e comunque per un periodo non superiore a 6 mesi. Il Concessionario si impegna ad accettare l'eventuale proroga alle condizioni del contratto, nessuna esclusa.
- 8. L'importo complessivo** della concessione è stimato in € 745.211,98 oltre IVA nei termini di legge di cui:
- € 687.887,98 oltre IVA nei termini di legge per il periodo di 4 anni della concessione;
- € 57.324,00 oltre IVA nei termini di legge per l'eventuale proroga tecnica di un massimo di quattro mesi.
- 9. Appalto aggiudicato**: con determinazione n. 1393 del 11/08/2018 della Centrale Unica di Committenza presso l'Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetana – l'atto di aggiudicazione assumerà efficacia dopo esito positivo delle verifiche sul concorrente aggiudicatario

- 10. Criterio di aggiudicazione:** criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 36 e 95 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 – Codice dei contratti pubblici (in seguito: Codice).
- 11. Elenco ditte invitate a seguito di manifestazione di interesse: 1 concorrente:**
- Il Quadrifoglio Società Cooperativa Sociale, con sede legale in Santa Fiora
- 12. Offerte ricevute:** n. 1
- 13. Offerte ammesse:** n. 1
- 14. Aggiudicatario:** Il Quadrifoglio Società Cooperativa Sociale, con sede legale in Santa Fiora (GR), 58037 Via della Libertà 44, C.F. 00981550536, e P.I. 0098155053
- 15. Valore dell'offerta aggiudicataria:** ribasso dello 0,79336 % da applicare alla retta mensile ad utente posta a base di gara e soggetta a ribasso di € 1.009,6 quindi € 1.001,61 per un valore presunto in 4 anni di € 682.427,36 salvo proroga di mesi 4;
- 16. Subappalto:** non ammesso;
- 17. Organo competente per le procedure di ricorso:** entro trenta giorni decorrenti dalla ricezione della comunicazione di cui all'art. 76, comma 5 lettera a) e b) al T.A.R. della Regione Toscana, Via Ricasoli, 40 – 50122 Firenze e, se del caso, di mediazione. Precisazioni dei termini per la proposizione del ricorso o, se del caso, nome, indirizzo, numero di telefono e di fax, nonché indirizzo di posta elettronica del servizio presso il quale si possono richiedere tali informazioni.
- 18. Altre informazioni:**
- 19. Responsabile del Procedimento,** ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 Dr. Daniele Longo del Comune di Seggiano - Appaltante/Committente.
- 20. Responsabile del procedimento** ai sensi dell'art. 5 della L. 241/90 Geom. Stefano Puppola, Responsabile Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Amiata Grossetana

Arcidosso 11/08/2018

La CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
DEI COMUNI DELL' UNIONE
(Geom. Stefano Puppola)
*“Il presente documento è sottoscritto digitalmente ai
sensi del D.lgs 82/2005”*