

**UNIONE DEI COMUNI MONTANI AMIATA
GROSSETANA**

Arcidosso – Castel del Piano - Castel'Azzara – Cinigiano - Roccalbegna - Santa Fiora - Seggiano – Semproniano



DETERMINAZIONE: COPIA

Determinazione

n° 386

del 04-03-2016

SERVIZIO AMBIENTE E PROTEZIONE CIVILE

Oggetto:	Variante Semplificata al Regolamento Urbanistico - modifica all'art. 27.19 delle NTA - Procedura di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica.
-----------------	--

L'anno **duemilasedici**, addì **quattro** del mese di **marzo** nella sede dell'Ente assume la seguente determinazione:

IL RESPONSABILE
F.to Giorgio Ginanneschi

UNIONE DEI COMUNI MONTANI AMIATA GROSSETANA

Arcidosso – Castel del Piano - Castel'Azzara – Cinigiano - Roccalbegna - Santa Fiora - Seggiano – Semproniano



Il presente atto non comporta impegni di spesa.

Capitolo	Oggetto Capitolo	Anno Rif.	Disponibilità	Importo	Numero Impegno Informatico	Data Impegno Informatico	Numero Atto Impegno	Data Atto Impegno

Si attesta che le somme soprariportate liquidate con il presente atto trovano copertura finanziaria nei Capitoli del bilancio corrente sopradescritti, e che agli stessi sono già state attribuite in quanto facenti parte degli impegni assunti con atti soprarichiamati e, per cui registrate nelle scritture contabili dell'Ente, ai numeri d'ordine indicati.

Si attesta che le somme soprariportate impegnate con il presente atto trovano copertura finanziaria nei Capitoli del bilancio corrente sopradescritti. Visto di regolarità contabile ex art. 151 comma 4 Dlgs. 18/08/2000, n. 267.

- Visto attestante la copertura finanziaria art. 8 del Regolamento di Contabilità dell'Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetana, approvato con deliberazione del Consiglio del 27/12/2013, n. 66.

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI FINANZIARI
(SIMONE ZACCHINI)

N.	Data	Ditta	Importo	Norma	Ufficio Responsabile	Individuazione	Link Progetto	Liquidazione

Attestazione di avvenuta pubblicazione ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013 n. 33.

"AMMINISTRAZIONE APERTA" ELENCO SOGGETTI BENEFICIARI CONTRIBUTI/CORRISPETTIVI

Il presente atto non rientra nella casistica di cui al precedente punto.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

- Attesta altresì che i presenti impegni sono stati registrati nelle scritture dell'Ente ai numeri sopradescritti.

L'ISTRUTTORE ADDETTO ALLA
U. OP. SEMPLICE RAGIONERIA
Petrelli Brunati Antonella

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO VIA VAS AUTORITÀ COMPETENTE AI FINI VAS

PREMESSO:

CHE in data 20 settembre 2011 i Comuni di Arcidosso, Castell'Azzara, Castel del Piano, Cinigiano, Roccalbegna, Santa Fiora, Seggiano e Semproniano hanno costituito l'Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetana;

CHE il Presidente della G.R.T. con decreto n. 211 del 01.12.2011 ha preso atto della costituzione dell'Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetana e dell'insediamento dei relativi organi, dando altresì atto che dal 1 gennaio 2012 si producono gli effetti di cui all'art. 15, comma 8, della L.R. 37/2008;

CHE l'Unione dei Comuni è pertanto pienamente operante;

CHE in virtù di quanto sopra l'Unione dei Comuni è subentrata nella gestione delle funzioni e servizi comunali già delegati alla Comunità Montana per essere condotti in forma associata ed elencati all'art. 6 commi 1 e 2 dello Statuto dell'Unione;

CHE in attuazione dell'art. 7 comma 1 lettera cc) dello Statuto dell'Unione sono condotte in forma associata le funzioni comunali in materia di valutazione impatto ambientale e valutazione ambientale strategica di competenza comunale dalla data di estinzione della Comunità Montana e quindi dal 01.01.2012 per i Comuni di: Arcidosso, Castel del Piano, Castell'Azzara, Cinigiano, Roccalbegna, Santa Fiora, Seggiano e Semproniano;

CHE con deliberazione n. 61 del 20/04/2015, la Giunta Esecutiva dell'Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetana, modificava l'Organigramma Funzionale dell'Unione dei Comuni (Microstruttura) con la quale venivano affidate le funzioni comunali in materia di valutazione impatto ambientale e valutazione ambientale strategica di competenza comunale al Servizio n. 12 "Ambiente e Protezione Civile";

CHE con deliberazione n. 101 del 15/06/2015, la Giunta Esecutiva dell'Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetana, autorizzava la Dirigenza al conferimento della Posizione Organizzativa per il Servizio n. 12 "Ambiente e Protezione Civile" e stabiliva la decorrenza dal 01/07/2015;

CHE con Determinazione Dirigenziale n. 1030 del 22/06/2015 si manifestava la volontà di avvalersi del Dott. Ing. Giorgio Ginanneschi dipendente dell'Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetana, inquadrato nella Categoria Giuridica ed Economica D3 del CCNL comparto regioni Enti Locali, come responsabile del Servizio n. 12 "Ambiente e Protezione Civile";

RILEVATA la necessità per il Comune di Arcidosso di avviare il procedimento di variante al Regolamento Urbanistico, approvato con delibera di C.C. n. 19 del 27.06.2013, in particolare una variante semplificata riguardante la sola modifica dell'art. 27.19 delle NTA;

OSSERVATO che la variante semplificata:

- Non comporta alcuna modifica, né diretta né indiretta, del Piano Strutturale approvato di cui si conferma l'impostazione iniziale e che di conseguenza vengono mantenuti fermi gli elementi caratterizzanti quali: le linee guida, gli obiettivi generali e specifici, lo statuto dei luoghi e le invarianti strutturali compresi il dimensionamento e le condizioni alla trasformabilità, il consumo di nuovo suolo, i sistemi e i sottosistemi nei quali è articolato il territorio.
- Non modifica i piani fin qui approvati.

- Non comporta una variazione nelle condizioni di pericolosità e fattibilità dal punto di vista delle indagini geologiche già condotte e pertanto non si procederà al deposito delle indagini geologiche poiché la variante ricade nelle fattispecie di cui all'art. 3 comma 4 lettera b) *"varianti alla normativa e alle previsioni cartografiche che complessivamente non comportano incremento di volume o di superficie coperta degli edifici o varianti di mera trascrizione su basi cartografiche aggiornate"* del Regolamento Regionale 53 /R/2011.
- Ha un carattere puntuale, nel senso che interessa una specifica norma e una ristretta parte di territorio poiché il contenuto sostanziale riguarda la modifica di una norma vigente (Art. 27.19 Montelaterone: ampliamento dell'area commerciale ed espositiva) finalizzata alla possibilità di realizzazione di un'area di sosta per mezzi pesanti, nell'ambito del medesimo perimetro di zona, prevedendo la maggiore semplificazione procedurale possibile. Ciò ha comportato la scomposizione dell'articolato in quattro distinte aree di completamento (Art. 27.19°, Art. 27.19B e Art. 27.19C "Montelaterone: ampliamento dell'area commerciale ed espositiva", Art. 27.19D "Montelaterone: Area industriale/artigianale/commerciale e sosta mezzi pesanti") da attuarsi con interventi diretti e diretti convenzionati, ma senza alterazione dell'attuale perimetro e dell'attuale superficie utile lorda ammessa (790,00 mq. attuali da suddividere nei quattro interventi proposti 95,00 mq.+ 95,00 mq.+ 95,00 mq. + 505,00 mq.); si evidenzia infine che la nuova articolazione normativa non si discosta da quelli che sono gli attuali criteri tipo morfologici e materici previsti.
- Non comporta effetti significativi in ordine alle attuali previsioni del RU, trattandosi di destinazioni già attualmente insediate e consolidate in un ambito già urbanizzato.
- Non comporta l'applicazione dell'art. 21 "Procedura di conformazione o adeguamento degli atti di governo del territorio" della disciplina del PIT, in quanto le aree interessate dalla variante semplificata non ricadono in zone vincolate ai sensi del D. Lgs. 42/2004 e s.m.i..

VISTA la deliberazione di Giunta del Comune di Arcidosso n. 2 del 15/01/2016 con la quale sono stati individuati i seguenti soggetti delegati alle funzioni di Valutazione Ambientale Strategica ai sensi della L.R. 12 febbraio 2010 n. 10:

- autorità competente: struttura tecnica dell'Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetana;
- autorità procedente il Consiglio Comunale di Arcidosso;
- proponente è la Giunta Comunale di Arcidosso;

PRESO ATTO CHE:

- ai sensi dell'art. 5 comma 3 lettera b) della LRT n. 10/2010 è necessario sottoporre la proposta di variante semplificata al Regolamento Urbanistico riguardante la sola modifica dell'art. 27.19 delle NTA alla verifica di assoggettabilità a VAS ai sensi dell'art. 22 della legge regionale n. 10/2010;
- ai fini delle consultazioni che caratterizzano il procedimento di valutazione strategica, il documento preliminare è stato trasmesso ai soggetti competenti in materia ambientale individuati ai sensi degli articoli 18, 19 e 20 della LRT n. 10/2010 che costituiscono l'insieme dei soggetti pubblici interessati dagli impatti sull'ambiente derivanti dalla variante;

VISTA la deliberazione di Giunta del Comune di Arcidosso n. 2 del 15/01/2016 con la quale:

1. veniva approvata la proposta di variante semplificata al Regolamento Urbanistico riguardante la sola modifica dell'art. 27.19 delle NTA, nella seguente documentazione redatta dall'Area Tecnico – Urbanistica del Comune di Arcidosso:
 - Documento preliminare;
 - Relazione tecnica;
 - Relazione del Responsabile del Procedimento;
 - NTA stato attuale;
 - NTA stato modificato;
 - NTA stato sovrapposto;

- Tav. 2B Stato attuale;
 - Tav. 2B Stato modificato;
 - Schede di fattibilità Stato attuale;
 - Schede di fattibilità Stato modificato;
 - Schede di fattibilità Stato sovrapposto;
 - Tavola 2BF della fattibilità Stato attuale;
 - Tavola 2BF della fattibilità stato modificato;
2. si dava contestuale avvio alle procedure per la verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale strategica, approvando il documento preliminare per la verifica di assoggettabilità a VAS ai sensi dell'articolo 22 della L.R.T. 10/2010;
 3. venivano individuati i seguenti soggetti, con competenze in materia ambientale a cui venivano inviati i documenti sopra elencati ai fini delle consultazioni di cui al comma 2 dell'articolo 22 della Legge R.T. 10/2010:
 - Regione Toscana,
 - Provincia di Grosseto,
 - Genio Civile di Bacino Toscana Sud;
 4. veniva nominato e individuato quale R.U.P. per il procedimento di adozione e approvazione della proposta di variante semplificata al Regolamento Urbanistico riguardante la sola modifica dell'art. 27.19 delle NTA, il Responsabile del servizio Urbanistica dell'Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetana Geom. Massimo Pellegrini con competenza adeguata in relazione ai compiti da svolgere;
 5. doveva essere messo in atto, tutto quanto necessario a garantire la conoscenza effettiva di ogni fase del procedimento di formazione del presente atto urbanistico, relativo alla variante semplificata, ai fini della informazione/partecipazione degli altri Enti/Soggetti pubblici e privati e del pubblico con la nomina del Garante dell'Informazione nella persona della Sig.ra Luana Moscarini istruttore amministrativo dipendente del Comune di Arcidosso, prevedendo in particolare la pubblicazione, all'Albo Pretorio e sul sito internet del Comune, dell'avviso di avvio del procedimento ai sensi della L.R. 65/2014 e del contestuale avvio della procedura di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica ai sensi della L.R. 10/2010 e s.m.i.;

VISTA la sotto elencata documentazione trasmessa ai soggetti interessati ai sensi degli articoli 18, 19 e 20 della LRT n. 10/2010 riguardo la proposta di Variante semplificata al Regolamento Urbanistico riguardante la sola modifica dell'art. 27.19 delle NTA:

- documento preliminare per la verifica di assoggettabilità a Vas ai sensi dell'articolo 22 della L.R.T. 10/2010 e s.m.i.;

ACCERTATO che la Variante semplificata al Regolamento Urbanistico riguardante la sola modifica dell'art. 27.19 delle NTA ricade nella tipologia di cui all'art. 5 comma 3 lettera b) della L.R.T. 10/2010 e la relativa procedura di verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (VAS) di cui all'art. 22 della stessa;

VISTI i pareri e i contributi pervenuti di seguito elencati e allegati al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale:

1. parere della Regione Toscana Genio Civile di Bacino Toscana Sud Direzione Difesa del suolo e Protezione Civile acquisita al nostro protocollo n. 2045 del 23/02/2016 che esclude la variante dalla procedura di VAS;

VISTI:

- la Legge Regionale Toscana 10 novembre 2014, n. 65 "Norme per il governo del territorio";
- il D. Lgs. 03.04.2006 n. 152 e ss.mm.ii.;
- la Legge Regionale Toscana 12.02.2010 n. 10 "Norme in materia di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.), di Valutazione di Impatto Ambientale (V.I.A.) e di Valutazione di Incidenza" così come modificata dalla L.R. Toscana 17 febbraio 2012 n. 6;

CONSIDERATO che sulla base delle verifiche istruttorie e degli esiti delle consultazioni, questo ufficio si esprime per l'esclusione dalla Valutazione Ambientale Strategica di cui alla L.R. Toscana n. 10/2010 e s.m.i. in merito alla proposta di Variante;

RITENUTO per quanto sopra, di rilasciare un provvedimento di esclusione dalla Valutazione Ambientale Strategica nel rispetto ed in applicazione dell'art. 22, comma 4 della L.R. Toscana 10/2010 e s.m.i.;

ACQUISITO il visto favorevole di regolarità contabile, relativo alla copertura finanziaria, espresso dal R.U.R. come previsto dall'art. 151, 4° comma, del D.Lgs. 267/2000;

CONSTATATO che il provvedimento ricade nella competenza del Servizio N. 12 "Ambiente e Protezione Civile";

CONSIDERATO che con il presente provvedimento si dà luogo ad attività amministrativa di carattere gestionale che ricade nella competenza del Responsabile Incaricato ai sensi del combinato disposto dalle seguenti norme:

- Art. 107 del D.Lgs. 267/2000;
- Statuto;
- Regolamento di organizzazione Uffici e Servizi vigente;

VISTO il P.E.G. dell'anno di riferimento con il quale vengono assegnati ai Responsabili dei Servizi i capitoli riservati alla loro gestione ai sensi dell'Art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO lo statuto approvato dai consigli comunali di ciascun comune aderente all'unione e pubblicato nei termini di legge sui siti on-line dei comuni associati e sul BURT Parte Seconda n. 45 del 07/11/2012 -Supplemento n. 142;

In base a quanto sopra,

D E T E R M I N A

1. di recepire i contributi pervenuti, espressamente riguardanti la variante semplificata al Regolamento Urbanistico per la sola modifica dell'art. 27.19 delle NTA, con particolare riferimento a quelli inviati da parere della Regione Toscana Genio Civile di Bacino Toscana Sud Direzione Difesa del suolo e Protezione Civile acquisita al nostro protocollo n. 2045 del 23/02/2016 che la esclude dalla procedura di VAS;
2. che la scadenza del termine delle consultazioni corrisponde alla data del 21/02/2016;
3. di escludere la variante semplificata al Regolamento Urbanistico per la sola modifica dell'art. 27.19 delle NTA dalla Valutazione Ambientale Strategica sulla base degli elementi di cui all'allegato 1 della suddetta Legge Regionale 10/2010, tenuto conto dei suddetti contributi pervenuti, che permettono di ritenere che l'atto urbanistico non comporti impatti significativi sull'ambiente;

4. di trasmettere il presente atto di verifica completo dei suoi allegati, all'Autorità Proponente comune di Arcidosso per i successivi adempimenti e ai soggetti competenti in materia ambientale coinvolti nella fase di consultazione prevista all'art. 22 della L. R. T. 10/2010 e s.m.i.;
5. di dare pubblicità al presente atto secondo quanto disposto dall'art. 22 comma 5 della L. R. T. 10/2010;
6. che il presente provvedimento di verifica è immediatamente efficace con decorrenza dalla data di emissione;
7. che avverso il presente provvedimento è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale secondo le modalità di Legge entro il termine di giorni 60 (sessanta) o ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro il termine di giorni 120 (centoventi) dalla data di avvenuta notifica.

IL DIRIGENTE /IL RESPONSABILE PO

DETERMINA

Di approvare integralmente la proposta di determinazione nel testo sopra riportato.

Letto, approvato e sottoscritto

IL RESPONSABILE
F.to Giorgio Ginanneschi

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Li 08-03-2016.

IL RESPONSABILE
F.to Giorgio Ginanneschi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line in apposita sezione "Albo Pretorio" del sito Web Istituzionale dell'Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetani, accessibile al pubblico (art. 32, comma 1 legge 18 Giugno 2009 n. 69), per quindici giorni consecutivi dal 08-03-2016 al 23-03-2016 come misura di conoscenza collettiva.

Li 08-03-2016.

IL RESPONSABILE
F.to Giorgio Ginanneschi