

**UNIONE DEI COMUNI MONTANI AMIATA
GROSSETANA**

Arcidosso – Castel del Piano - Castell'Azzara - Roccalbegna - Santa Fiora - Seggiano – Semproniano



DETERMINAZIONE: COPIA

Determinazione

n° 1156

del 01-08-2017

SERVIZIO V Centrale Unica di Committenza (CUC)

Oggetto:	Affidamento mediante procedura negoziata svolta con modalità telematica ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii- "LAVORI DI STRAORDINARIA MANUTENZIONE INSEDIAMENTO IN LOC. AMAMOFOLI, EX ALLEVAMENTO SUINI INTERVENTO DI BONIFICA COPERTURE IN AMIANTO" - Aggiudicazione
-----------------	--

L'anno **duemiladiciassette**, addì **uno** del mese di **agosto** nella sede dell'Ente assume la seguente determinazione:

**Il Responsabile P.O.
F.to Stefano Puppola**

UNIONE DEI COMUNI MONTANI AMIATA GROSSETANA

Arcidosso – Castel del Piano - Castell'Azzara - Roccalbegna - Santa Fiora - Seggiano – Semproniano



Il presente atto non comporta impegni di spesa.

L'atto non comporta impegno di spesa e pertanto non viene trasmesso al responsabile del servizio finanziario per acquisire il parere di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, per tale motivo, l'atto stesso è immediatamente perfetto ed efficace.

Capitolo	Oggetto Capitolo	Anno Rif.	Disponibilità	Importo	Numero Impegno Informatico	Data Impegno Informatico	Numero Atto Impegno	Data Atto Impegno

Si attesta che le somme soprariportate liquidate con il presente atto trovano copertura finanziaria nei Capitoli del bilancio corrente sopradescritti, e che agli stessi sono già state attribuite in quanto facenti parte degli impegni assunti con atti soprarichiamati e, per cui registrate nelle scritture contabili dell'Ente, ai numeri d'ordine indicati.

Si attesta che le somme soprariportate impegnate con il presente atto trovano copertura finanziaria nei Capitoli del bilancio corrente sopradescritti. Visto di regolarità contabile art.49, 153 e 5 Dlgs. 18/08/2000, n. 267 e art. 4 del Regolamento Contabilità

- Visto attestante la copertura finanziaria art. 5 del Regolamento di Contabilità dell'Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetana, approvato con deliberazione del Consiglio del 10/04/2017, n. 7.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE RAGIONERIA
(ALBERTO BALOCCHI)

N.	Data	Ditta	Importo	Norma	Ufficio Responsabile	Individuazione	Link Progetto	Liquidazione

Attestazione di avvenuta pubblicazione ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013 n. 33.

"AMMINISTRAZIONE APERTA" ELENCO SOGGETTI BENEFICIARI CONTRIBUTI/CORRISPETTIVI

Il presente atto non rientra nella casistica di cui al precedente punto.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

- Attesta altresì che i presenti impegni sono stati registrati nelle scritture dell'Ente ai numeri sopradescritti.

L'ISTRUTTORE ADDETTO ALLA
U. OP. SEMPLICE RAGIONERIA
Petrelli Brunati Antonella

SERVIZIO V
POSIZIONE ORGANIZZATIVA
"CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA-OPERE-CONTRATTI"
IL RESPONSABILE DELLA POSIZIONE ORGANIZZATIVA
PUPPOLA STEFANO

PREMESSO:

CHE nell'ambito più generale dell'implementazione di un sistema occupazionale nel Comprensorio dell'Amiata, partì dalla fine degli anni '70 un progetto generale e complessivo, denominato "Progetto Amiata", che prevedeva molteplici azioni una delle quali fu la realizzazione di allevamenti per l'agroindustria di Tacchini e Suini e tra questi erano compreso, in Comune di Seggiano, l'insediamento Amamofoli – allevamento suini;

CHE dopo alterne vicende tutto il complesso (terreni e fabbricati), del quale era già proprietaria la C. Montana avendo concesso per le costruzioni un diritto di superficie, è divenuto di esclusiva proprietà della C. Montana ora Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetana

CHE il complesso è contraddistinto catastalmente al Catasto Fabbricato del Comune di Seggiano al Fg . 29 part. 42 sub1-2 sub 3-4 sub. 5-6;

CHE il Comune di Seggiano, con delibera di Giunta n. 49 del 26/06/2015 prendeva atto di un progetto complessivo di valorizzazione dell'area sopradescritta ed approvava stralci progettuali del PROGETTO DI AMPLIAMENTO DEL GIARDINO DELL'ARTISTA DANIEL SPOERRI DENOMINATO "HIC TERMINUS HAERET";

CHE attualmente il complesso versa in avanzato stato d'abbandono, aggravato da coperture e tamponamenti in eternit che per i 4 capannoni e mangimificio rivestono una superficie di circa 4000 mq.;

CHE la Giunta Esecutiva dell'Ente, con deliberazione n. 113 del 14/10/2016, tra altro, deliberava:

- *Di approvare il progetto di fattibilità tecnica per il lavoro sopra descritto e*
- *Di dare mandato alla struttura tecnica dell'Ente di attivare le procedure di scelta del contraente nelle forme più celeri consentite dal D.Lgs 50/2016 ed in prima fase l'incarico di progettazione definitiva/esecutiva privilegiando la trattativa/ negoziazione con lo Studio già affidatario del progetto generale del Comune di Seggiano per logica continuità delle soluzioni architettoniche/ambientali*

CHE la Giunta Esecutiva dell'Ente, con deliberazione n. 64 del 25/05/2017, tra altro, deliberava:

- *Di approvare il progetto a livello esecutivo per l'esecuzione dei lavori di: MANUTENZIONE STRAORDINARIA INSEDIAMENTO IN LOC- AMAMOFOLI, EX-ALLEVAMENTO SUINI – INTERVENTO DI BONIFICA COPERTURE IN AMIANTO Redatto dal professionista Dario Menichetti Architetto, con sede legale in Livorno, Via G.M. Terreni, 32, C.F. MNCDRA68P28H501K - P.I.:01378060493 per un importo complessivo dell'opera risultante da quadro tecnico economico presente in progetto e pari ad € 145,000,00*

CHE negli atti viene dato atto dell'avvenuta validazione del progetto in data 23/05/2017;

CHE con determinazione 819 del 29/05/2017, tra altro, nell'approvare le premesse, veniva

determinato:

- *DI DARE ATTO* che si procederà all'affidamento del presente lavoro mediante procedura negoziata, con modalità telematica, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., mediante consultazione di almeno 15 operatori economici, ove esistenti, per i lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA INSEDIAMENTO IN LOC- AMAMOFOLI, EX-ALLEVAMENTO SUINI – INTERVENTO DI BONIFICA COPERTURE IN AMIANTO" per il quale è stato acquisito il seguente CUP -C17H16001580007 e il seguente CIG 7093827B38;

- *DI DARE ATTO* che si procederà, ai sensi del comma 8 dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2, al fine di non rendere predeterminabili dai candidati i parametri di riferimento per il calcolo della soglia, procedendo al sorteggio tra uno dei metodi di cui alle lett. a) b) c) d) e), riservandosi altresì la facoltà di valutare la congruità dell'offerta ai sensi dell'art. 97, comma 1 e 4 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

- *DI APPROVARE* ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. i documenti di gara che consistono in:

Schema di avviso pubblico di manifestazione di interesse

Allegato A – Istanza di partecipazione

Allegato B – Attestato di sopralluogo

- *Di riservarsi la facoltà di sorteggiare, nelle forme previste dall'avviso, almeno 15 operatori economici, tra coloro che manifesteranno l'interesse;*

- *Di confermare in caso di operatori economici in numero minore a 15, gli stessi saranno invitati, a prescindere dal numero;*

CHE l'avviso di manifestazione d'interesse è stato pubblicato nel modo seguente:

All'Albo on line dell'Unione;

Nella sezione trasparente dell'Unione;

All'Albo del Comune di Seggiano;

Sul SITAT Regione Toscana;

CHE la data ultima per eseguire il sopralluogo obbligatorio e presentare manifestazione d'interesse veniva fissata al 14/06/2017 ore 14:00:00;

CHE sono state inoltrate regolarmente n. 19 manifestazioni d'interesse;

CHE ritenendolo un numero adeguato non si è dato corso al sorteggio;

CHE con determinazione di questo Servizio n. 912 del 16/06/2017, tra altro, si determinava:

- *Di recepire la premessa narrativa come parte integrante del presente atto;*
 - *Di confermare il procedimento di scelta del contraente mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016, preceduta da indagine di mercato, per l'appalto dei lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA INSEDIAMENTO IN LOC- AMAMOFOLI, EX-ALLEVAMENTO SUINI – INTERVENTO DI BONIFICA COPERTURE IN AMIANTO" per il quale è stato acquisito il seguente CUP -C17H16001580007 e il seguente CIG 7093827B38;*
- *Di approvare, i seguenti documenti:*
 - *Schema di lettera d'invito allegata alla presente*
 - *La relativa seguente modulistica che ancorché non allegata ed inserita a sistema telematico Start è parte integrante e sostanziale del presente atto:*
 - *Modello A.2.1 SCHEDA CONSORZIATA;*
 - *Modello A.2.2 SCHEDA AVVALIMENTO ART. 89*
 - *Modello A.2.3 SCHEDA AVVALIMENTO ART. 110 (in caso di concordato preventivo);*

- *Modello A.2.4 SCHEDE COOPTATA;*
- *Modello A.2.5 DETTAGLIO REQUISITI;*
- *Modello A.2.6 DICHIARAZIONI INTEGRATIVE D.Lgs 56_2017;*
- *Modello B.2 INDICAZIONE COSTO DELLA MANODOPERA;*
dando atto che viene adottato il DGUE di cui alle linee guida Ministero delle
Infrastrutture e dei Trasporti, circolare 18 luglio 2016, n. 3;
- *Di procedere all'invito a negoziata gli operatori economici che hanno manifestato interesse ed il cui elenco nominativo rimane secretato fino alla data di scadenza di presentazione delle offerte;*

CHE la fase di procedura negoziata, interamente telematica, è stata inserita a sistema Start il 20/06/2017 con scadenza di presentazione delle offerte al 03/07/2017 ore 17:00 invitando i seguenti operatori economici:

- 1 QUADRIFOGLIO APUANA DI ZINGALES SRL
- 2 S.ABBA SRL
- 3 CASALINI & CO. SRL
- 4 VARNERIN S.R.L.
- 5 EWB SRL
- 6 CMC ECOIMPIANTI
- 7 PALMA SERVICES S.R.L.
- 8 RECCHIA MICHELE E RAFFAELE SNC
- 9 INTERECO SERVIZI S.R.L.
- 10 COMAFE SRL
- 11 HTR BONIFICHE
- 12 GRA AMBIENTE S.R.L.
- 13 ECOLAPINTO S.R.L.
- 14 EDILNOLO SOCIETA' COOPERATIVA
- 15 ISTAL GRONDE COSTRUZIONI SRL
- 16 ECO3 TOSCANA S.R.L.
- 17 BONIFICHE GRANDI SITI S.R.L.
- 18 AT S.R.L.
- 19 DUESSE COPERTURE SRL

CHE le operazioni di gara sono previste con inizio dalle ore 09:30 del giorno 04/07/2017;

CHE questa Centrale Unica di Committenza con determinazione n. 1001 del 04/07/2017 nominava i seguenti componenti partecipanti alle operazioni di gara:

- Geom. Puppola Stefano – Presidente;
- Tamburelli Gino – Testimone
- Dott.ssa Andreini Alessia in rapporto di incarico professionale con l'Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetana – Servizio CUC – Testimone e Segretaria

CHE il Seggio di gara, riunitosi il giorno 04/07/2017 rilevava la presentazione delle seguenti offerte elettroniche:

- 1 AT S.R.L.
- 2 BONIFICHE GRANDI SITI S.R.L.
- 3 CASALINI & CO. SRL

- 4 CMC ECOIMPIANTI
- 5 COMAFE SRL
- 6 DUESSE COPERTURE SRL
- 7 ECO3 TOSCANA S.R.L.
- 8 EDILNOLO SOCIETA' COOPERATIVA
- 9 EWB SRL
- 10 GRA AMBIENTE S.R.L.
- 11 HTR BONIFICHE
- 12 INTERECO SERVIZI S.R.L.
- 13 ISTAL GRONDE COSTRUZIONI SRL
- 14 QUADRIFOGLIO APUANA DI ZINGALES SRL
- 15 R.T.I. COSTITUENDO PALMA SERVICES S.R.L. MANDATARIO - LORENZINI SRL
MANDANTE
- 16 S.ABBA SRL
- 17 VARNERIN S.R.L.

CHE le operazioni di gara si sono svolte in 2 sedute come da rispettivi verbali allegati:

- n. 1 del 04/07/2017;
- n. 2 del 14/07/2017;

CHE a seguito di n. 3 soccorsi istruttori e conseguenti adesioni, nella 2^a seduta venivano ammessi tutti i concorrenti, proceduto all'apertura delle offerte economiche così risultanti:

Concorrente	Ribasso
1 AT S.R.L.	12,70%
2 BONIFICHE GRANDI SITI S.R.L.	26,68%
3 CASALINI & CO. SRL	21,88%
4 CMC ECOIMPIANTI	26,56%
5 COMAFE SRL	12,80%
6 DUESSE COPERTURE SRL	19,35%
7 ECO3 TOSCANA S.R.L.	25,71%
8 EDILNOLO SOCIETA' COOPERATIVA	12,50%
9 EWB SRL	26,72%
10 GRA AMBIENTE S.R.L.	34,90%
11 HTR BONIFICHE	13,57%
12 INTERECO SERVIZI S.R.L.	21,12%
13 ISTAL GRONDE COSTRUZIONI SRL	20,20%
14 QUADRIFOGLIO APUANA DI ZINGALES SRL	21,42%
15 R.T.I. COSTITUENDO PALMA SERVICES S.R.L. MANDATARIO - LORENZINI SRL	27,50%
16 S.ABBA SRL	29,74%
17 VARNERIN S.R.L.	40,00%

proceduto quindi al calcolo della soglia di anomalia con il metodo, sorteggiato nella precedente seduta di gara, di cui alla lettera d) dell'art. 97 c.2 del D.Lgs 50/2016, che pertanto risulta essere pari al 25,452% come da tabella di calcolo allegata al verbale n. 2 e da cui risulta che l'offerta subito inferiore alla soglia di anomalia è quella formulata dal concorrente CASALINI & CO. SRL con il ribasso del 21,880%;

CHE a conclusione delle operazioni, il seggio di gara, dichiara primo in graduatoria ai fini dell'aggiudicazione dei lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA INSEDIAMENTO IN LOC- AMAMOFOLI, EX-ALLEVAMENTO SUINI – INTERVENTO DI BONIFICA

COPERTURE IN AMIANTO” CUP - C17H16001580007 CIG 7093827B38, l'impresa CASALINI & CO. SRL, con sede legale in Bologna (BO) 40138 Via dell'Intagliatore 1, C.F. e P.I. 03245410372, per il seguente importo:

Importo soggetto a ribasso	€	108.700,41	+
Ribasso d'asta 21,880% pari ad	€	23.783,65	-
Oneri della sicurezza	€	6.042,99	+
Per un totale di	€	90.959,75	

CHE ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., la Stazione Appaltante relativamente ai costi della manodopera, prima dell'aggiudicazione procederà a verificare il rispetto di quanto previsto all'articolo 97, comma 5, lettera d) sull'impresa **CASALINI & CO. SRL;**

CHE con determinazione n. 1061 del 18/07/2017, tra altro, veniva determinato di:

- *Di prendere atto ed approvare i verbali di gara 1 e 2 allegati al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;*

- *Di dichiarare primo in graduatoria ai fini dell'aggiudicazione dei lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA INSEDIAMENTO IN LOC- AMAMOFOLI, EX-ALLEVAMENTO SUINI – INTERVENTO DI BONIFICA COPERTURE IN AMIANTO” CUP - C17H16001580007 CIG 7093827B38, l'impresa CASALINI & CO. SRL, con sede legale in Bologna (BO) 40138 Via dell'Intagliatore 1, C.F. e P.I. 03245410372, per il seguente importo:*

Importo soggetto a ribasso	€	108.700,41	+
Ribasso d'asta 21,880% pari ad	€	23.783,65	-
Oneri della sicurezza	€	6.042,99	+
Per un totale di	€	90.959,75	

- *Di dare atto che ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., dovrà procedersi, relativamente ai costi della manodopera, prima dell'aggiudicazione a verificare il rispetto di quanto previsto all'articolo 97, comma 5, lettera d) sull'impresa **CASALINI & CO. SRL;***

- *Di pubblicare le ammissioni ai sensi dell'art. 29 c.1 del D.lgs 50/2016 e comunicazioni conseguenti ai sensi del comma stesso.*

CHE tramite il sistema delle comunicazioni di Start è stata resa nota la graduatoria a tutti i concorrenti;

CHE è stata effettuata la pubblicazione su Amm.ne trasparente ai sensi dell'art. 29 D.Lgs 50/2016;

CHE con lettera del 18/07/2017 prot. 8244 veniva invitata l'impresa CASALINI & CO, a voler giustificare quanto dichiarato in sede di gara relativamente ai costi della manodopera ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., ;

CHE l'impresa CASALINI & CO, con lettera acquisita a prot. 8825 del 26/07/2017 esplicitava la coerenza del costo della propria manodopera indicata in sede di gara;

RITENUTO corretta la valutazione della manodopera;

TUTTO CIÒ PREMESSO

CONSIDERATO che con il presente provvedimento si dà luogo ad attività amministrativa di carattere gestionale che ricade nella competenza dirigenziale ai sensi del combinato disposto dalle seguenti norme: Art. 107 del D.Lgs 267/2000, Art. 3 comma 2 del D.Lgs n.°29/93 e successive modificazioni e integrazioni; Art. 41 e 43 dello statuto ; Art. 3 del regolamento Ordinario Uffici ;

VISTA la Deliberazione di Giunta Esecutiva n. 69 del 25/05/2017 ”MACROSTRUTTURA Organizzativa della Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetana”;

VISTA la Deliberazione di Giunta Esecutiva n. 70 del 25/05/2017 “ORGANIGRAMMA FUNZIONALE della Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetana (Microstruttura)”

VISTA la Deliberazione di Giunta Esecutiva n. 74 del 05/06/2017 “FUNZIONIGRAMMA UNIONE DEI COMUNI MONTANI AMAIATA GROSSETANA”;

VISTO il Decreto del Presidente n. 6 del 09/06/2017 “Attribuzione ai Responsabili dei Servizi, classificati nella categoria "D" dei compiti e funzioni - Geom. Stefano Puppola”;

VISTO il Regolamento per la disciplina delle Determinazioni approvato dall’Assemblea con delibera n. 68 del 22 novembre 1995 e successive modificazioni ed integrazioni.

VISTO lo Statuto dell’Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetano approvato dai Consigli Comunali e pubblicato nei termini di Legge sul BURT Parte Seconda n. 45 del 7 novembre 2012 - Supplemento n. 142.

P.Q.M.

D E T E R M I N A

- 1) Di recepire la premessa narrativa come parte integrante del presente atto;
- 2) Di aggiudicare in via definitiva i lavori di **MANUTENZIONE STRAORDINARIA INSEDIAMENTO IN LOC- AMAMOFOLI, EX-ALLEVAMENTO SUINI – INTERVENTO DI BONIFICA COPERTURE IN AMIANTO”** CUP - C17H16001580007 CIG 7093827B38 all’impresa **CASALINI & CO. SRL**, con sede legale in Bologna (BO) 40138 Via dell’Intagliatore 1, C.F. e P.I. 03245410372, per il seguente importo:

Importo soggetto a ribasso	€	108.700,41	+
Ribasso d’asta 21,880% pari ad	€	23.783,65	-
Oneri della sicurezza	€	6.042,99	+
Per un totale di	€	90.959,75	
- 3) Di dare atto che, ai sensi dell’art. 32 c. 7 del D.Lgs 50/2016, l’aggiudicazione **diverrà efficace**, dopo l’acquisizione della documentazione attestante il possesso dei prescritti requisiti;
- 4) Di pubblicare sul sito istituzionale l’esito dell’aggiudicazione definitiva;
- 5) Di effettuare le comunicazioni ai sensi e per gli effetti dell’Art. 76 c. 2 del D.lgs 50/2016;
- 6) Di dare atto che potrà procedersi all’inizio lavori in via d’urgenza ai sensi dell’art. 32 c. 8 ultimo periodo del D.Lgs 50/2016;
- 7) Di impegnare le somme con successivo atto

IL DIRIGENTE /IL RESPONSABILE PO

DETERMINA

Di approvare integralmente la proposta di determinazione nel testo sopra riportato.

Letto, approvato e sottoscritto

**Il Responsabile P.O.
F.to Stefano Puppola**

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Li 01-08-2017.

**Il Responsabile P.O.
F.to Stefano Puppola**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line in apposita sezione "Albo Pretorio" del sito Web Istituzionale dell'Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetani¹, accessibile al pubblico (art. 32, comma 1 legge 18 Giugno 2009 n. 69), per quindici giorni consecutivi dal al come misura di conoscenza collettiva.

Li .

**IL RESPONSABILE P.O.
F.to Stefano Puppola**

¹ <http://www.cm-amiata.gr.it>