

**UNIONE DEI COMUNI MONTANI AMIATA
GROSSETANA**

Arcidosso – Castel del Piano - Castell'Azzara - Roccalbegna - Santa Fiora - Seggiano – Semproniano



DETERMINAZIONE: COPIA

Determinazione

n° 904

del 15-06-2017

SERVIZIO CUC - OPERE - CONTRATTI

Oggetto:	procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016, per l'appalto dei lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL TETTO E DELLE FACCIATE DEL PALAZZO COMUNALE DI ARCIDOSSO" Aggiudicazione
-----------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

L'anno **duemiladiciassette**, addì **quindici** del mese di **giugno** nella sede dell'Ente assume la seguente determinazione:

**Il Responsabile P.O.
F.to Stefano Puppola**

UNIONE DEI COMUNI MONTANI AMIATA GROSSETANA

Arcidosso – Castel del Piano - Castell'Azzara - Roccalbegna - Santa Fiora - Seggiano – Semproniano



Il presente atto non comporta impegni di spesa.

L'atto non comporta impegno di spesa e pertanto non viene trasmesso al responsabile del servizio finanziario per acquisire il parere di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, per tale motivo, l'atto stesso è immediatamente perfetto ed efficace.

Capitolo	Oggetto Capitolo	Anno Rif.	Disponibilità	Importo	Numero Impegno Informatico	Data Impegno Informatico	Numero Atto Impegno	Data Atto Impegno

Si attesta che le somme soprariportate liquidate con il presente atto trovano copertura finanziaria nei Capitoli del bilancio corrente sopradescritti, e che agli stessi sono già state attribuite in quanto facenti parte degli impegni assunti con atti soprarichiamati e, per cui registrate nelle scritture contabili dell'Ente, ai numeri d'ordine indicati.

Si attesta che le somme soprariportate impegnate con il presente atto trovano copertura finanziaria nei Capitoli del bilancio corrente sopradescritti. Visto di regolarità contabile ex art. 151 comma 4 Dlgs. 18/08/2000, n. 267.

- Visto attestante la copertura finanziaria art. 8 del Regolamento di Contabilità dell'Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetana, approvato con deliberazione del Consiglio del 27/12/2013, n. 66.

IL RESPONSABILE RAGIONERIA
(ALBERTO BALOCCCHI)

N.	Data	Ditta	Importo	Norma	Ufficio Responsabile	Individuazione	Link Progetto	Liquidazione

Attestazione di avvenuta pubblicazione ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013 n. 33.

"AMMINISTRAZIONE APERTA" ELENCO SOGGETTI BENEFICIARI CONTRIBUTI/CORRISPETTIVI

Il presente atto non rientra nella casistica di cui al precedente punto.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

- Attesta altresì che i presenti impegni sono stati registrati nelle scritture dell'Ente ai numeri sopradescritti.

L'ISTRUTTORE ADDETTO ALLA
U. OP. SEMPLICE RAGIONERIA
Petrelli Brunati Antonella

POSIZIONE ORGANIZZATIVA V
"CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA"
PUPPOLA STEFANO

PREMESSO:

CHE con Deliberazione del Consiglio dell'Unione dei Comuni Montani n. 16 del 11/04/2013 veniva istituita la Centrale Unica di Committenza (C.U.C) per i Comuni del Comprensorio;

CHE la C.U.C. come allora composta, con nota prot. n. 4135 del 21/05/2013 comunicava ai Comuni del comprensorio l'effettiva costituzione ed operatività;

CHE con nota prot. n. 4136 del 21/05/2013 la C.U.C. comunicava ai Comuni del comprensorio le procedure ed i contenuti da adottare per la trasmissione della documentazione;

CHE il servizio associato dell'Unione opera ora, per i Comuni del proprio comprensorio, ai sensi dell'art. 37 c. 4 lettera b) del D.Lgs 50/2016 ;

CHE con D.C. n. 16 del 11-04-2013 veniva approvato il Regolamento di funzionamento della CUC, modificato con D.C. n. 34 del 23/11/2016;

VISTA la documentazione del Comune di Arcidosso ove risulta:

CHE il Comune di Arcidosso, con deliberazione di Giunta Esecutiva n. 130 del 22/11/2016 approvava il progetto esecutivo ad oggetto **MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL TETTO E DELLE FACCIATE DEL PALAZZO COMUNALE DI ARCIDOSSO** per un importo complessivo dell'opera risultante da quadro tecnico economico presente in progetto e pari ad € 130,000,00

CHE il Comune di Arcidosso con Determinazione – Area Tecnico Urbanistica - n. 416 del 21/12/2016, ad oggetto **“OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FACCIATA E TETTO PALAZZO COMUNALE. – determina a Contrarre”**, tra altro, determinava:

DI DARE ATTO che si procederà all'affidamento del presente lavoro mediante procedura negoziata, con modalità telematica, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.lgs. n. 50/2016, mediante consultazione di almeno 20 operatori economici;

DI DARE ATTO che si procederà, ai sensi del comma 8 dell'art. 97 del D.lgs. 50/2016, all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2, al fine di non rendere predeterminabili dai candidati i parametri di riferimento per il calcolo della soglia, procedendo al sorteggio tra uno dei metodi di cui alle lett. a) b) c) d) e), riservandosi altresì la facoltà di valutare la congruità dell'offerta ai sensi dell'art. 97, comma 1 e 4 del D.lgs. 50/2016;

DI APPROVARE ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.lgs. 50/2016 i documenti di gara che consistono in:

- 1) Schema di avviso pubblico di manifestazione di interesse per l'espletamento di una procedura negoziata con i relativi allegati e quindi selezionare mediante sorteggio gli operatori economici da invitare;
- 2) ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.lgs. 50/2016, per i lavori di **“Manutenzione straordinaria facciata e tetto Palazzo Comunale” - CUP H42F16001790004 – CIG 687773674A**

DI DARE ATTO che l'indagine di mercato mediante pubblicazione di avviso di manifestazione d'interesse sarà condotta in collaborazione con il Servizio CUC dell'Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetana;

DI DARE ATTO che la lettera d'invito/disciplinare di gara e relativi allegati saranno perfezionati congiuntamente con la CUC nel periodo di pubblicazione della manifestazione di interesse.

DI AUTORIZZARE il Servizio CUC dell'Unione dei Comuni Amiata Grossetana a ricorrere all'assistenza dell'ANCI, qualora ce ne fosse bisogno, per l'assistenza al RUP ed alla C.U.C. nelle fasi di gara come da convenzione di cui alla Deliberazione della Giunta Esecutiva dell'Unione n. 95 del 25/05/2015 ad oggetto **“Supporto alla Gestione dell'attività contrattuale dell'Unione”**, ovvero revisione della lettera d'avviso, dei relativi allegati aggiornati al nuovo D.Lgs. 50/2016 nonché assistenza durante l'apertura

delle buste e supporto nelle eventuali controversie, dando atto che l'eventuale costo dell'intervento di assistenza trova copertura nel Quadro Economico dell'opera e sarà rimborsato previa rendicontazione;

CHE negli atti viene dato atto dell'avvenuta validazione del progetto redatta dall'ing. Simone Savelli in data 21/11/2016;

CHE l'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza, determinato mediante ribasso percentuale unico sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 c.4 lett. ~~g~~ del D.Lgs. 50/2016, tenuto conto che il progetto in questione è compiutamente definito e descritto nel progetto esecutivo che ne garantisce la rispondenza ai requisiti di qualità e che, per le condizioni al contorno, sono difficilmente conseguibili migliorie significative senza incremento di costi;

CHE il Comune di Arcidosso in collaborazione con questo Servizio ha provveduto ad indagine di mercato, mediante manifestazione d'interesse;

CHE con l'avviso pubblico si stabiliva di procedere all'invito di almeno n. 15 operatori economici e, nel caso di manifestazioni di interesse in numero superiore, la facoltà di procedere all'individuazione mediante sorteggio pubblico sulla base di un elenco redatto in base al numero di protocollo di arrivo assegnato;

CHE l'avviso pubblico di manifestazione di interesse è stato pubblicato sul sito <http://www.comune.arcidosso.gr.it/>, all'Albo on line del Comune di Arcidosso, nella sezione amministrazione trasparente - bandi di gara e contratti e sul SITAT presso l'Osservatorio Contratti Pubblici Regione Toscana a partire dal giorno 20/04/2017, con scadenza per la presentazione della manifestazione di interesse fissato alle ore 12:00 del giorno 08/05/2017;

CHE entro il termine suddetto sono pervenute n. 12 manifestazioni d'interesse e pertanto non si è proceduto al sorteggio;

CHE con determinazione di questo Servizio n. 703 del 05/05/2017, tra altro, si determinava:

- *Di recepire la premessa narrativa come parte integrante del presente atto;*
- *Di confermare il procedimento di scelta del contraente mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016, preceduta da indagine di mercato, così come determinato dal Comune di Arcidosso per l'appalto dei lavori di ~~g~~MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL TETTO E DELLE FACCIATE DEL PALAZZO COMUNALE DI ARCIDOSSO - CUP H42F16001790004 – CIG 687773674A*
- *Di approvare, i seguenti documenti:*
 - *Schema di lettera d'invito allegata alla presente*
 - *La relativa seguente modulistica che ancorché non allegata ed inserita a sistema telematico Start è parte integrante e sostanziale del presente atto:*
- *Modello A.2.1 SCHEDA CONSORZIATA;*
- *Modello A.2.3 SCHEDA AVVALIMENTO ART. 110;*
- *Modello A.2.4 SCHEDA COOPTATA;*
- *Modello A.2.5 DETTAGLIO REQUISITI*
dando atto che viene adottato il DGUE di cui alle linee guida Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, circolare 18 luglio 2016, n. 3
- *Di procedere all'invito a negoziata gli operatori economici sorteggiati ed il cui elenco nominativo rimane secretato fino alla data di scadenza di presentazione delle offerte;*
- *Di dare atto che il procedimento sarà inserito a sistema Start dai componenti della CUC, abilitati ad*
- *operare, in collaborazione con il R.U.P. del Servizio della Stazione Appaltante, dando atto che eventuali chiarimenti e comunicazioni a sistema con gli operatori, saranno preventivamente predisposti dalla CUC e/o dal Responsabile del Procedimento della Stazione Appaltante*
- *Di dare atto che il presente atto non è efficace né a fini economici né contrattuali in quanto attività tutta a carico del Servizio del Comune Appaltante;*
- *Di comunicare il presente atto al Servizio Tecnico del Comune di Arcidosso*

CHE la fase di procedura negoziata, interamente telematica, è stata inserita a sistema Start il 10/05/2017 con

scadenza di presentazione delle offerte al 26/05/2017 ore 09:00;

CHE le operazioni di gara sono previste con inizio dalle ore 09:30 del giorno 26/05/2017;

CHE questa Centrale Unica di Committenza con determinazione n. 26/05/2017 nominava i seguenti componenti partecipanti alle operazioni di gara:

- Geom. Puppola Stefano – Presidente;
- Ing. Simone Savelli in qualità di Responsabile del procedimento della Stazione Appaltante – Comune di Arcidosso – testimone;
- Istruttore Lazzeroni Maurizio dell'Unione dei Comuni – Testimone
- Dott.ssa Andreini Alessia in rapporto di incarico professionale con il dell'Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetana – Servizio CUC - segretaria

CHE il Seggio di gara, riunitosi il giorno 26/05/2017 rilevava la presentazione delle seguenti offerte elettroniche:

1. COOPERATIVA VALDORCIA COSTRUZIONI S.C.
2. D'ERRICO COSTRUZIONI SAS DEL GEOM. D'ERRICO ANDREA & C
3. R.T.I. IMPRESA ARTIGIANA INDIVIDUALE EDIL CAV DI PICCIONETTI ALESSANDRO – SELENE SRL
4. EDILNOLO SOCIETA' COOPERATIVA
5. EDILTECNA S.R.L.
6. GRC COSTRUZIONI SRL
7. GRECHI LUCA
8. LAURIA ANTONIO DITTA INDIVIDUALE
9. OLIMPO COSTRUZIONI SRL
10. PACCHIAROTTI S.R.L.

CHE il Seggio di gara chiudeva la seduta redigendo il verbale n. 01 e decideva di procedere alla richiesta della documentazione di soccorso istruttorio per il concorrente: 3 - R.T.I. IMPRESA ARTIGIANA INDIVIDUALE EDIL CAV DI PICCIONETTI ALESSANDRO - SELENE SRL;

CHE il Seggio di gara procede al sorteggio del metodo di calcolo di cui all'art. 97 del D.Lgs 50/2016 mediante estrazione di uno dei cinque biglietti contenenti le lettere da a) ad e), e viene sorteggiata la lettera a);

CHE tramite il sistema delle comunicazioni di START i concorrenti venivano informati che la 2^a seduta di gara avrebbe avuto luogo il giorno 13/06/2017 ore 09:30;

CHE il Seggio di gara, riunitasi il giorno 13/06/2017 presso la sede di questo Ente, verifica l'adesione al soccorso istruttorio del concorrente 3 - R.T.I. IMPRESA ARTIGIANA INDIVIDUALE EDIL CAV DI PICCIONETTI ALESSANDRO – SELENE SRL ed approva la documentazione prodotta dalla stessa con conseguente ammissione;

CHE il Seggio di gara procede quindi all'apertura delle buste elettroniche contenenti l'offerta economica, che approvate, così risultano:

	Concorrente	Ribasso
1	COOPERATIVA VALDORCIA COSTRUZIONI S.C.	13,762%
2	D'ERRICO COSTRUZIONI SAS DEL GEOM. 10,670% D'ERRICO ANDREA & C	
3	R.T.I. IMPRESA ARTIGIANA INDIVIDUALE EDIL CAV DI PICCIONETTI ALESSANDRO – SELENE SRL	30,510%

4	EDILNOLO SOCIETA' COOPERATIVA	18,188%
5	EDILTECNA S.R.L.	14,441%
6	GRC COSTRUZIONI SRL	39,120%
7	GRECHI LUCA	22,180%
8	LAURIA ANTONIO DITTA INDIVIDUALE	21,123%
9	OLIMPO COSTRUZIONI SRL	21,183%
10	PACCHIAROTTI S.R.L.	25,130%

CHE il Seggio di gara procede al calcolo della soglia di anomalia con il metodo sorteggiato di cui alla lettera a) dell'art. 97 c.2 del D.Lgs 50/2016 che pertanto risulta essere pari al 24,0252%

CHE il Seggio di gara, redigendo il verbale n. 02, aggiudica provvisoriamente all'impresa GRECHI LUCA, con sede legale in GROSSETO (GR) 58100 VIA TELAMONIO 44, C.F. GRCLCU63D28E202D, e P.I. 01161560535, i lavori di *MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL TETTO E DELLE FACCIATE DEL PALAZZO COMUNALE DI ARCIDOSO- CUP H42F16001790004 -CIG 687773674A* per il seguente importo:

Importo soggetto a ribasso	€.	56.091,33	+
Ribasso da 22,180% pari ad	€.	12.441,06	-
Oneri della sicurezza	€.	40.468,16	+
Per un totale di	€.	84.118,43	

TUTTO CIÒ PREMESSO

Richiamati gli atti del Comune di Arcidosso in relazione al procedimento;

Richiamato l'art. 37 c. 4 lettera b) del D.Lgs 50/2016 e che nello specifico la S.A. Comune di Arcidosso, benché l'importo dei lavori consenta di procedere autonomamente, ritiene di avvalersi dell'Ufficio dell'Unione dei Comuni;

CONSIDERATO che con il presente provvedimento si dà luogo ad attività amministrativa di carattere gestionale che ricade nella competenza dirigenziale ai sensi del combinato disposto dalle seguenti norme: Art. 107 del D.Lgs 267/2000, Art. 3 comma 2 del D.Lgs n.°29/93 e successive modificazioni e integrazioni; Art. 41 e 43 dello statuto ; Art. 3 del regolamento Ordinario Uffici ;

VISTA la Deliberazione di Giunta Esecutiva n. 69 del 25/05/2017 "MACROSTRUTTURA Organizzativa della Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetana";

VISTA la Deliberazione di Giunta Esecutiva n. 70 del 25/05/2017 "ORGANIGRAMMA FUNZIONALE della Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetana (Microstruttura)"

VISTA la Deliberazione di Giunta Esecutiva n. 74 del 05/06/2017 "FUNZIONIGRAMMA UNIONE DEI COMUNI MONTANI AMAIATA GROSSETANA";

VISTO il Decreto del Presidente n. 6 del 09/06/2017 "Attribuzione ai Responsabili dei Servizi, classificati nella categoria "D" dei compiti e funzioni - Geom. Stefano Puppolà";

VISTO il Regolamento per la disciplina delle Determinazioni approvato dall'assemblea con delibera n. 68 del 22 novembre 1995 e successive modificazioni ed integrazioni.

VISTO lo Statuto dell'unione dei Comuni Montani Amiata Grossetano approvato dai Consigli Comunali e pubblicato nei termini di Legge sul BURT Parte Seconda n. 45 del 7 novembre 2012 - Supplemento n. 142.

P.Q.M.

D E T E R M I N A

- 1) Di recepire la premessa narrativa come parte integrante del presente atto;
- 2) Di prendere atto ed approvare i verbali di gara 1 e 2 allegati al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale, con cui viene pronunciata l'aggiudicazione provvisoria;
- 3) Di aggiudicare in via definitiva all'impresa GRECHI LUCA, con sede legale in GROSSETO (GR) 58100 VIA TELAMONIO 44, C.F. GRCLCU63D28E202D, e P.I. 01161560535, i lavori di *MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL TETTO E DELLE FACCIATE DEL PALAZZO COMUNALE DI ARCIDOSSO- CUP H42F16001790004 CIG 687773674A* per il seguente importo:

Importo soggetto a ribasso	€.	56.091,33	+
Ribasso d'asta 22,180% pari ad	€.	12.441,06	-
Oneri della sicurezza	€.	<u>40.468,16</u>	+
Per un totale di	€.	84.118,43	
- 4) Di dare atto che, ai sensi dell'art. 32 c. 7 del D.Lgs 50/2016, l'aggiudicazione **diverrà efficace**, dopo l'acquisizione della documentazione attestante il possesso dei prescritti requisiti;
- 5) Di pubblicare le ammissioni ai sensi dell'art. 29 c.1 del D.lgs 50/2016;
- 6) Di pubblicare sul sito istituzionale l'esito dell'aggiudicazione definitiva;
- 7) Di effettuare le comunicazioni ai sensi e per gli effetti dell'Art. 76 c. 2 del D.lgs 50/2016;
- 8) Di dare atto che il presente atto non è efficace né a fini economici né contrattuali in quanto attività tutta a carico del Comune di Arcidosso quale Stazione Appaltante.

IL DIRIGENTE /IL RESPONSABILE PO

DETERMINA

Di approvare integralmente la proposta di determinazione nel testo sopra riportato.

Letto, approvato e sottoscritto

**Il Responsabile P.O.
F.to Stefano Puppola**

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Li 15-06-2017.

**Il Responsabile P.O.
F.to Stefano Puppola**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line in apposita sezione "Albo Pretorio" del sito Web Istituzionale dell'Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetani, accessibile al pubblico (art. 32, comma 1 legge 18 Giugno 2009 n. 69), per quindici giorni consecutivi dal 15-06-2017 al 30-06-2017 come misura di conoscenza collettiva.

Li 15-06-2017.

**IL RESPONSABILE P.O.
F.to Stefano Puppola**