



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA

COPIA

Deliberazione

n° 49

del 15/04/2013

Oggetto: GESTIONE DEMANI - Incarico per la redazione di perizie di Stime boschi dei Demani in gestione all'Unione dei Comuni.

L'anno duemilatredici, addì quindici del mese di aprile alle ore 11:00 nella sede dell'Ente previa notifica degli inviti personali avvenuta nei modi e nei termini di legge, si è riunito l'Organo Deliberante GIUNTA.

Proceduto all'appello nominale, risultano:

			Presenti	Assenti
1	LANDI EMILIO	Sindaco Arcidosso	X	
2	FRANCI CLAUDIO	Sindaco Castel del Piano		X
3	TOTTI SILVANA	Sindaco Cinigiano	X	
4	MAMBRINI MARZIO	Sindaco Castell'Azzara		X
5	VERDI RENZO	Sindaco Santa Fiora	X	
6	GALLI MASSIMO	Sindaco Roccalbegna	X	
7	ROSSI DANIELE	Sindaco Seggiano	X	
8	BELLINI GIANNI	Sindaco Semproniano		X
			5	3

Assiste il Segretario ALDO COPPI

Presenti n° 5 – Assenti 3 Tot Componenti n° 8. Assume la Presidenza il Sig. LANDI EMILIO, nella sua qualità di Sindaco del Comune di Arcidosso dell'Unione dei Comuni e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica segnata all'Ordine del Giorno.

LA GIUNTA ESECUTIVA

VISTA la proposta di deliberazione redatta dal Dirigente Dr. Cesare Papalini riguardante: “Gestione Demani - Incarico per la redazione di perizie di Stime boschi dei Demani in gestione all’Unione dei Comuni”;

CONSTATATO che la proposta contiene tutti gli elementi dell'atto deliberativo per cui la stessa può essere approvata integralmente;

ACQUISITI i pareri obbligatori favorevoli, di regolarità tecnica e contabile, espressi dai Responsabili come previsto dall'Art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

CONSTATATO CHE il provvedimento ricade nella competenza della Giunta, ai sensi dello Statuto;

VISTO lo statuto approvato dai consigli comunali di ciascun comune aderente all'unione e pubblicato nei termini di legge sui siti on-line dei comuni associati e pubblicato nei termini di legge sul BURT Parte Seconda n. 45 del 07/11/2012 – Supplemento n. 142;

CON VOTAZIONE UNANIME;

DELIBERA

- 1) - Di approvare, così come approva, integralmente la proposta di deliberazione che, allegata al presente atto, ne costituisce parte integrante e sostanziale;
- 2) - Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, con separata votazione e con i voti unanimi dei presenti, ai sensi del D.Lgs. n. 267/2000, Art. 134 comma 4.

BG (GS 049/13)

UNIONE DEI COMUNI MONTANI AMIATA GROSSETANA

Arcidosso – Castel del Piano - Castell'Azzara – Cinigiano - Roccalbegna - Santa Fiora - Seggiano – Semproniano



CF - 2013 - 121

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

UFFICIO PROPONENTE: CANTIERI FORESTALI

OGGETTO: GESTIONE DEMANI - Incarico per la redazione di perizie di Stime boschi dei Demani in gestione all'Unione dei Comuni.

Sulla presente proposta di Deliberazione i sottoscritti, ai sensi dell'art. 49 comma 1° D.Lgs. 267/2000, esprimono i seguenti pareri:

I RESPONSABILI

- COPPI ALDO
- PAPALINI CESARE
- PELLEGRINI
GIORGIO
- PUPPOLA STEFANO
- BALOCCHI
ALBERTO

Per quanto concerne la regolarità tecnica, esprime parere

Favorevole Sfavorevole _____

Data _____ Firma _____

**L'ISTRUTTORE
ADDETTO ALLA
U.O.SEMPLICE
RAGIONERIA**

Petrelli Brunati Antonella

Per quanto concerne la regolarità contabile, esprime parere

Favorevole Sfavorevole _____

Data _____ Firma _____

UNIONE COMUNI MONTANI AMIATA GROSSETANO

Arcidosso – Castel del Piano - Castell'Azzara – Cinigiano - Roccalbegna - Santa Fiora - Seggiano – Semproniano

UFFICIO TECNICO



Arcidosso 11/5/2013

OGGETTO: Incarico per la redazione di perizie di Stime boschi dei Demani in gestione all'Unione dei Comuni.

Alla Giunta Esecutiva della
Comunità Montana Amiata
Grossetano

SEDE

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Considerato che seguito della cessazione della Convenzione con il Consorzio Forestale dell'Amiata per la gestione tecnica dei boschi di proprietà dell'Ente e del Demanio Regionale affidati all'Unione, si è accertata l'impossibilità dell'effettuazione di stime al fine di effettuare la vendita per il taglio degli stessi e pertanto tale situazione può arrecare danno all'Ente;

Che all'interno dell'Unione non è presente la figura del Laureato in Scienze Forestale, abilitato alle stime, e che il nostro Dipendente laureato in Scienze Agrarie e Forestali Dr. Pellegrini Giorgio, è impegnato nella gestione del Settore Agricolo ed informatico dell'Ente e quindi non ha la disponibilità di tempo materiale per effettuare le Stime;

Che i Piani di Gestione delle proprietà sono così individuabili:

Piano Gestione Demanio M. Penna;
Piano Gestione Demanio M. Aquilaia;
Piano Gestione Demanio San Martino;
Piano Gestione Tenute Siele e Selvena;

Che è necessario provvedere al censimento, stima e catalogazione dei boschi da porre in vendita per il taglio a macchiatico positivo;

Che da un'indagine effettuata sui Piani di Gestione esistenti gli stessi sono stati redatti o comunque la Coop. Dream Italia ha strettamente collaborato alla loro redazione;

Che da colloqui intercorsi con la Coop Dream si è avuta la disponibilità ad effettuare i Servizi Tecnici Professionali di seguito indicati:

le prestazioni della Coop. sono riconducibili a:

- Definizione del materiale legnoso del lotto boschivo (cedui e cedui invecchiati) suscettibili di taglio matricinato, con l'esecuzione di nuove aree di saggio; dove possibile previo sopralluogo in campagna, nel caso in cui le caratteristiche del

popolamento risultino invariate dalla stesura dei Piani Particolareggiati, verranno aggiornate le aree di saggio già eseguite precedentemente.

- Stesura della stima del prezzo di macchiatico per ogni lotto.
- Confinazione dei singoli lotti tramite GPS con marcatura dei confini.
- Consegna dei lavori con sopralluogo alla Ditta aggiudicataria dei singoli lotti boschivi.
- Eventuale redazione della Valutazione di Incidenza per i casi dove si renda necessario poichè non effettuata e richiesta al momento della stesura del Piano.
- Collaborazione alla stesura dei Capitolati di vendita dei boschi (prescrizioni, divieti, obblighi dell'Impresa esecutrice ecc).

Che per ogni lotto boschivo o particella forestale da porre in vendita verrà redatta una apposita stima debitamente firmata da Laureato in Scienze Forestali iscritto al proprio Ordine Professionale, e che successivamente alla stima, l'Unione dei Comuni provvederà allo svolgimento della gara per l'aggiudicazione del lotto boschivo;

Che le modalità di pagamento dei corrispettivi vengono stabilite per ogni stima effettuata, sulla base del 5% al netto dell'IVA e delle tasse dovute calcolate sul prezzo di aggiudicazione alla Ditta esecutrice che si è aggiudicata il taglio del lotto boschivo;

Vista la Certificazione del R.U.P. e Dirigente Incaricato, ex art. 17, c. 4 D.L.163/2006 , propedeutica all'affidamento a soggetti esterni dell'incarico di Servizi Tecnici;

Considerato che l'art. 2 comma 134 della Legge 24/12/2007 n° 244 (legge finanziaria 2008) cita testualmente:

Le cooperative e i loro consorzi di cui all'articolo 8 del decreto legislativo 18 maggio 2001, n. 227, che abbiano sede ed esercitino prevalentemente le loro attività nei comuni montani e che, conformemente alle disposizioni del proprio statuto, esercitino attività di sistemazione e manutenzione agraria, forestale e, in genere, del territorio e degli ambienti rurali, possono ricevere in affidamento diretto, a condizione che l'importo dei lavori o servizi non sia superiore a 190.000 euro per anno, dagli enti locali e dagli altri enti di diritto pubblico, in deroga alle vigenti disposizioni di legge e anche tramite apposite convenzioni:

- a) lavori attinenti alla valorizzazione e alla gestione e manutenzione dell'ambiente e del paesaggio, quali la forestazione, la selvicoltura, il riassetto idrogeologico, le opere di difesa e di consolidamento del suolo, la sistemazione idraulica, le opere e i servizi di bonifica e a verde;
- b) servizi tecnici attinenti alla realizzazione delle opere di cui alla lettera a). Possono inoltre essere affidati alle cooperative di produzione agricolo-forestale i servizi tecnici, la realizzazione e la gestione di impianti di produzione di calore alimentati da fonti rinnovabili di origine agricolo-forestale.

Che la Coop. D.R.E.AM. Italia ha dimostrato il possesso dei requisiti tecnici attraverso il proprio curriculum sia generale che specifico, relativo al settore riassetto idrogeologico e di consolidamento del suolo, curriculum depositato in atti presso la C. Montana dal quale si evince l'esperienza e la capacità della stessa relativamente al servizio previsto;

Che la Coop. D.R.E.AM. Italia ha certificato il possesso dei requisiti stabiliti dall'art. 2 comma 134 della L.244/07, mediante apposita dichiarazione in atti con firma autentica del Presidente Rodolfo Fornaciari;

Che, stante la complessità dei Demani boschivi in gestione e la scansione temporale dei vari tagli che andranno effettuati, è opportuno che la Convenzione abbia la durata di almeno anni tre con possibilità di rinnovo secondo i termini di Legge;

Che l'importo delle spettanze non è calcolabile esattamente in quanto il mercato del legname da ardere è soggetto a variazioni annuali e stagionali e l'importo stabilito del 5% può essere calcolato solo successivamente alle operazioni di vendita, e quindi considerata l'estensione dei Demani in gestione si può presumere che il corrispettivo per la Coop. DREAM non sia superiore ad €/ anno pari a 10.000,00 e pertanto si rientra nei parametri di cui all'articolo 8 del decreto legislativo 18 maggio 2001, n. 227 che stabilisce che l'importo dei lavori o servizi non sia superiore ad € 190.000,00 per anno;

Vista la Bozza di convenzione allegata, volta a regolare i rapporti tra l'Ente e la Coop DREAM per la redazione di quanto sopra indicato;

in base a quanto sopra l'Ufficio Tecnico

P R O P O N E

Di approvare la parte narrativa del presente atto che contiene i presupposti in fatto e le ragioni giuridiche che motivano le decisioni di seguito adottate:

- 1) Di affidare ai sensi dell'art. 2, comma 134 della L. 244/2007, alla Coop. Dream Italia con sede in Via G. Garibaldi 3, 52025 Pratovecchio AR (C.F. /P. IVA 00295260517), l'incarico per il servizio tecnico di redazione di perizie di Stime Boschi dei Demani in gestione all'Unione dei Comuni, come indicato nelle premesse;
- 2) Il Dirigente incaricato, con propria determinazione, approverà la bozza di Convenzione allegata alla presente e provvederà, con successivi atti ed a presentazione delle stime dei Lotti in vendita, all'impegno delle cifre necessarie allo svolgimento dell'incarico sulla base delle direttive fornite con il presente atto;
- 3) A ricevimento delle Stime il Dirigente provvederà con propria determinazione, alla predisposizione del bando di vendita e del Capitolato del lotto boschivo a Ditte del settore e che abbiano le caratteristiche di cui alla L.R. 39/00, in particolare art. 38 bis - Elenco regionale delle ditte boschive comma 6 ter. **Sono effettuati da imprese boschive iscritte all'elenco di cui all'articolo 38 bis : a) i tagli boschivi di superficie superiore ad 1 ettaro e i relativi esboschi eseguiti nel patrimonio agricolo- forestale** (se costituito), ed art 47 comma 6 quinquies. Nell'effettuazione di tutti i tagli boschivi di superficie superiore ad 1 ettaro e nei relativi esboschi le imprese boschive devono garantire la riconoscibilità del personale tramite apposito tesserino di identificazione.
- 4) Di approvare l'allegata Bozza di Convenzione da sottoscrivere tra le parti che costituisce parte integrante del presente atto.
- 5) Di rendere l'atto adottato immediatamente esecutivo.

UFFICIO TECNICO
Dr. Cesare Papalini

UNIONE COMUNI MONTANI AMIATA GROSSETANA

Arcidosso – Castel del Piano - Castell'Azzara – Cinigiano - Roccalbegna - Santa Fiora - Seggiano – Semproniano

UFFICIO TECNICO



**Certificazione del R.U.P. ex art. 10, c. 7 D.L.163/2006 e succ. mod. propedeutica
all'affidamento a soggetti esterni dell'incarico di progettazione - caso in cui il R.U.P. e
Dirigente coincidano.**

OGGETTO: Lavori di .SERVIZI TECNICI PER LA REDAZIONE DELLE STIME PER LA VENDITA DI LOTTI BOSCHIVI DEMANIALI

Il sottoscritto Dr. Cesare Papalini in qualità di Dirigente del Settore Tecnico e Responsabile Unico del Procedimento dei lavori specificati in oggetto;

Vista la necessità procedere alla Progettazione di opere inerenti il P.S.R.- 2007/2013 relativamente alle Misure 226 e 227 negli anni 2010 2011 per l'importo complessivo presunto di € 692.720,00;

Vista la necessità di procedere alla designazione dei progettisti, direttore lavori e collaudatore, dei lavori specificati in oggetto in rapporto al grado di priorità che caratterizza tali opere;

Esperate le verifiche sui carichi di lavoro e sulle professionalità dei tecnici dipendenti del Settore di competenza;

E S P R I M E

L'impossibilità dell'espletamento dell'incarico di progettazione specificato in oggetto da parte dei tecnici interni al Settore tecnico nei termini previsti dagli atti di pianificazione;

ACCERTA E CERTIFICA

Che tale impossibilità è dovuta alle seguenti ragioni:

1) Sono necessarie professionalità che richiedono l'apporto di competenze specifiche relative alle metodologie utilizzabili ed interventi a carattere forestale per i quali le figure professionali interne all'Ente non possiedono adeguata professionalità e si ritiene necessario sia il Laureato in Scienze Forestali che altre specifiche figure di supporto con lauree in discipline scientifiche, tali figure non sono presenti nelle dotazioni organiche della Unione per cui si deve procedere ad individuare soggetti esterni.

PRENDE ATTO

Che ai sensi e per gli effetti dell'art. 90, c. 6 D.L.163/2006 e succ. mod. le ragioni addotte consentiranno al sottoscritto di procedere all'affidamento dell'incarico di Servizi Tecnici a soggetti esterni alla Stazione Appaltante.

Arcidosso 11/04/2013

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
DIRIGENTE DEL SETTORE
Dr Cesare Papalini**

CONVENZIONE TRA UNIONE DEI COMUNI MONTANI AMIATA GROSSETANA

E

D.R.E.Am. ITALIA SOC. COOP. AGR. FOR.

“SERVIZI TECNICI PER LA REDAZIONE DI PERIZIE DI STIME DEI BOSCHI DEI DEMANI DI PROPRIETA' ED IN GESTIONE ALL'UNIONE DEI COMUNI

L'anno duemilatredici , il giorno del mese di, presso la sede della Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetana - Loc. San Lorenzo 19, Arcidosso –GR-,

TRA

Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetana - Loc. San Lorenzo 19, Arcidosso –GR-. (di seguito denominata Unione), codice fiscale e partita IVA n. 01499380531., legalmente rappresentato da Cesare Papalini, titolo Dirigente Tecnico dell'Unione, nato a Castell'Azzara il 9/11/1952, domiciliata per la carica presso la residenza dell'Ente medesimo, appositamente autorizzato/a con Delibera n. del ;

E

la società D.R.E.AM. Italia Soc. Coop. Srl (di seguito denominata Coop.) con sede legale in Via G. Garibaldi 3, 52025 Pratovecchio AR (C.F. /P. IVA 00295260517), in persona del legale rappresentante Rodolfo Fornaciai,

VISTO

Che in data 5.05.06 UNCEM e Lega coop Agroalimentare e Fedagri Confcooperative Toscana addivenivano ad un protocollo di intesa diretto alla applicazione delle normative legate allo sviluppo della multifunzionalità dell'impresa cooperativa del settore agricolo forestale.

Che in data 25/05/2009 veniva sottoscritto un nuovo protocollo di intesa tra UNCEM e Lega Coop Agroalimentare Toscana e Confcooperative Federagri, che richiamava le novità legislative intervenute sia a livello nazionale che regionale relative alla multifunzionalità definendone, espandendone e chiarificandone la portata e le aree di intervento.

Che in questa ultima stesura veniva preso atto in particolare delle novità derivanti dall'articolo 2 comma 134 legge 244/07 il quale, come ulteriore strumento di sviluppo della multifunzionalità, permette l'affidamento diretto di lavori o servizi tecnici attinenti la pianificazione e la progettazione ambientale, per un importo annuo non superiore a € 190.000,00 per singolo ente, alle cooperative agricole forestali con idonei requisiti.

Che in data 25/05/2009 veniva sottoscritto tra UNCEM e D.R.E.A.m. un protocollo di intesa in cui la D.R.E.A.m. si rende disponibile a fornire servizi tecnici idonei in campo ambientale, e l'UNCEM si impegna a far conoscere ai propri Enti tale disponibilità.

Visto:

- L'art. 17 comma 2 della legge nazionale 97/94,
- I Decreti Legge 227 e 228 del 2001,
- L' art. 1 comma 1067 della legge nazionale 296/06,
- La legge Regionale n. 39 del 21/03/2000 e successive modifiche (delibera n.264 del 16 aprile 2007),
- l'art. 2 comma 134 della legge nazionale 244 del 2007

PREMESSO CHE

- La D.R.E.AM. Italia risulta avere un'organizzazione aziendale e professionale (attraverso i propri soci tecnici specializzati nel settore ambientale) idonea a fornire prestazioni tecnico professionali qualificate ed in tempi idonei alle eventuali esigenze;

- Che per attivare i necessari finanziamenti finalizzati all'esecuzione dei lavori L'Unione ha necessità, sia per mancanza di specifiche professionalità interne, sia per ridotto organico dei Servizi tecnici, di ricorrere a professionalità esterne;
- Che la D.R.E.Am. Italia Soc. Coop. a.r.l., imprenditore agricolo ai sensi del combinato disposto dell'art. 1 D. Lgs. 228/2001 e art. 8 D.Lgs 227/2001, è disponibile a fornire il necessario supporto tecnico-professionale per seguire tutte le procedure di possibili finanziamenti per i lavori ricadenti nelle fattispecie di cui alla citata normativa;
- Che ai sensi dell'art. 2 comma 134 della L. 24/12/2007 n. 244 *"Le cooperative ed i loro consorzi di cui all'articolo 8 del decreto legislativo 18 maggio 2001, n. 227, possono ricevere in affidamento diretto, a condizione che l'importo dei lavori o servizi non sia superiore 190.000 euro per anno, dagli enti locali e dagli altri enti di diritto pubblico, in deroga alle vigenti disposizioni di legge e anche tramite apposite convenzioni: b) servizi tecnici attinenti alla realizzazione delle opere....."*;
- La D.R.E.AM. Italia è soggetto idoneo all'applicazione delle procedure previste dall'articolo 17, comma 2 della legge 31 gennaio 1994, e a svolgere attività di servizio tecnico previste dalla legge citata;
- Che la *"deroga alle vigenti disposizioni di legge"* ricordata dalla L. 244/2007 appare di portata generale, ricomprendendo pertanto anche la deroga al divieto di *"subordinare la corresponsione dei compensi relativi allo svolgimento della progettazione e delle attività tecnico-amministrative ad essa connesse all'ottenimento del finanziamento dell'opera....."* di cui all'art. 92 comma 1 del D. Lgs 163/2006;
- Che le parti concordano che, trattandosi di attività di servizio a carattere generale riguardante tutti i lavori ricadenti nella fattispecie di cui al PSR nelle citate misure, per cui sarà necessario attivare le procedure di richiesta di finanziamenti esplicabili solo attraverso la presentazione di Progetti Cantierabili, il corrispettivo per la Società consisterà nell'affidamento alle vigenti tariffe professionali, della Progettazione e Direzione Lavori per quei progetti che otterranno effettivamente il finanziamento richiesto e comunque entro i limiti del 10% di cui alle Spese Generali disposti dai bandi attuativi delle Misure 226 e 227;
- Che le parti hanno la reciproca volontà di impegnarsi;
- Che lo schema del presente contratto è stato approvato con determinazione del Responsabile dei Servizi Tecnici n. _____ del _____ ai sensi delle vigenti disposizioni di legge e dell'art. 6 del vigente regolamento per la disciplina dei contratti;
- Che la D.R.E.AM. Italia risulta iscritta alla Legacoop Agroalimentare di cui al protocollo di intesa fra questa e l'UNCCEM
- CHE è stata sottoscritta dal Dirigente competente apposita dichiarazione con la quale si attesta, ai sensi e per gli effetti degli art. 47 e seg. del DPR 28 dicembre 2000, n. 445 e succ. modif., il rispetto delle disposizioni contenute nel comma 3, 3-bis dell'art. 26 della Legge 23 Dicembre 1999, n. 488.
- CHE per il valore del contratto ai sensi del D.P.R. 252 del 3.06.1998 art. 1 comma 2 lett. e) si prescinde dal richiedere la documentazione prevista dalla normativa vigente in materia di antimafia;

TUTTO CIÒ PREMESSO, SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

Articolo 1– Conferimento dell'incarico

L'Unione , ai sensi dell'art. 17 comma 2° L.n. 97/94 e all'art. 2 comma 134 della L. n. 244/07, affida alla D.R.E.Am. Italia, che a mezzo del suo Presidente dichiara di accettare, l'incarico di fornire servizi tecnici professionali nei settori di sua competenza per la redazione di Stime di Lotti Boschivi dei boschi per i complessi Demaniali di seguito indicati:

Demanio Regionale M. Penna;
 Demanio Regionale M. Aquilaia;
 Demanio Regionale San Martino;
 Demanio Unione Comuni Siele e Selvena;

sia per la consulenza ed assistenza in genere da definire anche con successive singole convenzioni.

Articolo 2 – Natura delle prestazioni

1. La presente convenzione disciplina i rapporti tra la Unione e la D.R.E.Am al fine di avvalersi del contributo tecnico professionale per la fornitura di prestazioni tecniche, per la regolare realizzazione degli interventi programmati;
2. Nello specifico la D.R.E.Am. dovrà fornire tutte le prestazioni tecniche nel settore ambientale per la gestione dei boschi secondo le seguenti specifiche:
 - Definizione del materiale legnoso del lotto boschivo (cedui e cedui invecchiati) suscettibili di taglio matricinato, con l'esecuzione di nuove aree di saggio; dove possibile previo sopralluogo in campagna, nel caso in cui le caratteristiche del popolamento risultino invariate dalla stesura dei Piani Particolareggiati, verranno aggiornate le aree di saggio già eseguite precedentemente.
 - Stesura della stima del prezzo di macchiatico per ogni lotto.
 - Confinazione dei singoli lotti tramite GPS con marcatura dei confini.
 - Consegna dei lavori con sopralluogo alla Ditta aggiudicataria dei singoli lotti boschivi.
 - Eventuale redazione della Valutazione di Incidenza per i casi dove si renda necessario poichè non effettuata e richiesta al momento della stesura del Piano.
 - Collaborazione alla stesura dei Capitolati di vendita dei boschi (prescrizioni, divieti, obblighi dell'Impresa esecutrice ecc).

Per ogni lotto boschivo o particella forestale da porre in vendita verrà redatta una apposita stima debitamente firmata da Laureato in Scienze Forestali iscritto al proprio Ordine Professionale, e che successivamente alla stima, l'Unione dei Comuni provvederà allo svolgimento della gara per l'aggiudicazione del lotto boschivo. In particolare al termine delle operazioni di stima e prima di procedere alla messa in vendita la Coop. dovrà consegnare all'Unione:

- Relazione di stima con calcolo del valore del lotto posto in vendita definito sulla base del materiale legnoso retraibile;
- Definizione della qualità del materiale legnoso vendibile distinto in materiale legnoso da ardere, da lavoro od altra categoria;
- Cartografia catastale e topografica alla scala di 1/ 2.000 e/o 1/5.000,
- Foto del Lotto,
- Descrizione tipologica del taglio da effettuare con descrizione del soprassuolo originario (quantità di matricine da rilasciare, descrizione e definizione delle tipologie di esbosco compatibili con la conservazione dell'ambiente e quant'altro necessario a definire esattamente la tipologia del lavoro da eseguire).

Articolo 3 – Impegni della D.R.E.A.m.

La D.R.E.Am. in qualità di soggetto tecnico professionale relativamente agli interventi di cui al precedente art.2 si impegna a:

1. seguire le direttive del Responsabile Unico del Procedimento.
2. rapportarsi con tutti i soggetti interessati alla realizzazione delle fasi di taglio.
3. a sottoporre all'Amministrazione le soluzioni proposte, nonché a partecipare alle iniziative promosse dall'Amministrazione per presentare e illustrare fasi e soluzioni progettuali nelle sedi pubbliche.
4. a produrre la documentazione ambientale necessaria qualora le opere progettate siano comprese in ambiti ambientali sottoposti a protezione e per i quali occorran autorizzazioni da parte degli Enti Titolari.

Nell'eventualità che, nel corso della esecuzione dei tagli, si renda necessario introdurre varianti o sopralluoghi ulteriori per accertati e necessari motivi, la D.R.E.Am. avrà l'obbligo di esprimere pareri tecnici e redigere gli elaborati necessari ed avrà diritto ai compensi che spettano a norma del presente disciplinare.

Articolo 4 – Impegni dell'Unione.

L'Unione, in qualità di Ente attuatore degli interventi di competenza citati nell'art.1, si impegna a:

1. individuare e comunicare il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) (art. 10 D.Lgs. 12/04/2006, n. 163);
2. fornire tutto il supporto necessario attraverso le informazioni e la documentazione disponibile all'interno della UNIONE, utile alla migliore realizzazione del servizio affidato, anche attraverso il personale dell'ufficio tecnico.

Articolo 5 – Tempi di esecuzione

- Tutti gli elaborati dovranno essere consegnati alla UNIONE in due copie cartacee firmate, ed una copia in formato digitale su supporto CD ROM entro il 30 Agosto di ogni anno per i Boschi Cedui, e sulla base di cadenze temporali legate alle epoche di taglio delle varie particelle, per boschi di Altocusto.
- La Coop si impegna alla Consegna dei lavori con sopralluogo alla Ditta aggiudicataria dei singoli lotti boschivi; qualora si accertino irregolarità nell'esecuzione del taglio da parte dell'Impresa Esecutrice, il Dirigente, o suo incaricato, possono richiedere ulteriori sopralluoghi al personale della Coop., per tali prestazioni straordinarie possono essere previsti compensi a parte relativamente a quanto pattuito, a presentazione di nota di rimborso spese;
- Nella redazione della perizia di stima dovranno essere specificati i tempi di inizio e di fine lavori ed indicata una penalità economica da applicare nel caso di ritardi nelle operazioni di taglio, sulla base del valore del legname;
- L'Unione potrà disporre la rescissione dell'incarico di cui al presente contratto nel caso in cui la D.R.E.Am. non ottemperi in tutto od in parte agli obblighi ivi contenuti o alle prescrizioni impartite dalla UNIONE per il suo espletamento, ovvero in ragione dei ritardi accumulati dalla D.R.E.Am. stessa. In particolare, ai sensi dell'art. 1456 C.C., la UNIONE si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione in danno al contratto nel caso si verifichi una delle seguenti ipotesi:
 - a) ritardo nella consegna degli elaborati che comporti l'impossibilità di effettuare la vendita nell'anno di vigenza previsto dal Piano;
 - b) inosservanza delle istruzioni e direttive impartite dal Responsabile del procedimento;
 - c) salvo quanto previsto ai punti precedenti nell'ipotesi in cui la D.R.E.Am. non osservi o violi le condizioni o clausole previste dalle norme di natura generale o speciale vigenti nella materia oggetto di incarico o dal presente contratto.

Nelle ipotesi di risoluzione di cui alla lettera a) e b) la risoluzione opererà di diritto dalla data della notifica della volontà della Unione di valersi della clausola risolutiva; nell'ipotesi previsti di cui alle lettere c) e d) la notifica della volontà di valersi della clausola risolutiva, deve essere proceduta dalla diffida ad adempire inoltrata entro un congruo termine e dal persistente inadempimento da parte della D.R.E.A.m.

Nell'ipotesi di cui alla lettera b) alla D.R.E.Am. non è dovuto alcun compenso per le prestazioni fino a quel momento svolte. Nelle ipotesi previste dal medesimo comma invece saranno corrisposte alla D.R.E.Am. le sole competenze dovute per le prestazioni fino ad allora svolte purché ritenute accettabili dalla Unione

Quanto sopra stabilito non esclude la responsabilità della D.R.E.Am. per eventuali maggiori danni subiti dalla Unione

Resta sin d'ora inteso tra le parti che a seguito di annullamento o sospensione giurisdizionale di uno o più atti relativi alla procedura di affidamento dell'incarico, il presente contratto potrà essere risolto mediante semplice lettera raccomandata da inviarsi dalla Unione alla D.R.E.Am.

In tal caso la D.R.E.Am. nulla potrà pretendere dalla UNIONE a qualsiasi titolo, sia contrattuale che extracontrattuale, fatto salvo il compenso per le prestazioni svolte sino al momento di ricevimento della lettera raccomandata.

- E' facoltà della Unione procedere ad eventuali proroghe sulla data della presentazione degli elaborati, qualora il ritardo derivi da fatti ed avvenimenti non dipendenti dalla volontà della D.R.E.Am.
- Le stime e tutti gli atti prodotti, resteranno di proprietà della UNIONE.

Articolo 6 – Durata della Convenzione

La presente convenzione ha la durata di anni 3 dalla data della firma; può essere rinnovata per ulteriori anni tre qualora sussistano le condizioni di Legge indicate nelle premesse.

Articolo 7 – Modalità di pagamento

I pagamenti del compenso spettante a D.R.E.Am. per le prestazioni professionali eseguite in dipendenza del presente atto ed in considerazione dell'accoglimento delle domande verranno effettuati nel modo seguente:

in unica soluzione, a presentazione di regolare fattura, sulla base della percentuale del 5%, successivamente alla stipula del Contratto di vendita con l'Impresa Aggiudicatrice del lotto.

Tutte le spese necessarie per la redazione delle stime restano a completo carico della D.R.E.Am.

Articolo 8 – Importo complessivo delle competenze

L'importo delle spettanze non è calcolabile esattamente in quanto il mercato del legname da ardere è soggetto a variazioni annuali e stagionali e l'importo stabilito del 5% può essere calcolato solo successivamente alle operazioni di vendita, e quindi considerata l'estensione dei Demani in gestione si può presumere che il corrispettivo per la Coop. DREAM non sia mediamente superiore ad € / anno pari a 10.000,00 e pertanto si rientra nei parametri di cui all'articolo 8 del decreto legislativo 18 maggio 2001, n. 227 che stabilisce che l'importo dei lavori o servizi non sia superiore ad € 190.000,00 per anno.

Articolo 9 – RESPONSABILITA' - OBBLIGHI DERIVANTI DAL RAPPORTO DI LAVORO

L'Impresa dichiara di assumere in proprio ogni responsabilità in caso di infortuni o di danni arrecati, eventualmente, alle persone o alle cose tanto dell'Amministrazione che di terzi, in dipendenza di manchevolezze o trascuratezze nell'esecuzione della prestazione oggetto del presente atto.

L'Impresa si impegna ad ottemperare a tutti gli obblighi verso i propri dipendenti in base alle disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di lavoro e di assicurazioni sociali, assumendo a suo carico tutti gli oneri relativi.

L'Impresa si obbliga ad attuare, nei confronti dei propri dipendenti occupati nella prestazione oggetto del contratto, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro applicabili, alla data del presente atto, alla categoria e nelle località in cui si svolgono i lavori; nonché condizioni risultanti da successive modifiche ed integrazioni ed, in genere, da ogni altro contratto collettivo successivamente stipulato per la categoria, applicabile nella località. L'Impresa si obbliga altresì, a continuare ad applicare i suindicati contratti collettivi anche dopo la loro scadenza e fino alla loro sostituzione. I suddetti obblighi vincolano l'impresa anche se non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse.

L'Amministrazione in caso di violazione degli obblighi di cui sopra e previa comunicazione all'Impresa delle inadempienze ad essa denunciate dall'Ispettorato del Lavoro, si riserva il diritto di operare una ritenuta pari, nel massimo, del 20% (venti per cento) dell'importo di contratto. Tale ritenuta sarà rimborsata soltanto quando l'Ispettorato predetto avrà dichiarato che l'impresa si sia posta in regola, nè questa potrà vantare diritto alcuno per il ritardo di pagamento.

L'incaricata, a far data dal conferimento dell'incarico, ha presentato polizza assicurativa ndeldella(con scadenza

.....) di responsabilità civile professionale a garanzia dei rischi derivanti dalla propria attività, fino all'espletamento della presente obbligazione.

Art. 10 Ulteriori affidamenti

La Unione si riserva la facoltà, in analogia a quanto previsto dall'art. 57, comma 5, lett. b) del Codice dei contratti pubblici, di affidare al soggetto affidatario del presente Contratto nuovi servizi consistenti nella ripetizione di servizi analoghi a quelli oggetto del presente contratto/appalto, purché tali servizi siano conformi al progetto di base/tipologia per il quale è stato affidato il presente incarico.

La nuova aggiudicazione di servizi effettuata in base a quanto previsto dal precedente comma 1 può avvenire mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando, nei tre anni successivi alla conclusione del presente appalto, sulla base di specifica valutazione che prenda in considerazione la permanenza dell'interesse pubblico e l'economicità della scelta.

Articolo 11 – Controversie

Per qualsiasi controversia dovesse insorgere in ordine al presente contratto e che non si fosse potuta definire in via amministrativa, attraverso l'intervento del Responsabile del Procedimento nel termine di 90 giorni da quello in cui sia stata fatta richiesta, il foro competente in via esclusiva è il Foro di Grosseto.

Articolo 12 – Registrazione

La presente convenzione è soggetta a registrazione solo in caso d'uso, ai sensi dell'art. 5, secondo comma, del D.P.R. n. 131 del 26/04/1986, a cura e spese a carico del richiedente la registrazione stessa. E' inoltre esente da bollo ai sensi dell'art. 16 della tabella B annessa al DPR 26 ottobre 1972, n. 642, modificato dall'art. 28 del DPR 30 dicembre 1982, n. 955.

Articolo 13 – Impedimenti

Qualora, per motivi indipendenti dalla volontà della C. Montana, l'Ente erogatore dei finanziamenti non provveda a emettere i bandi e/o vi siano cambiamenti sostanziali nelle erogazioni economiche sopra previste, la C. Montana e la Coop DREAm concordano che potranno essere effettuate rimodulazioni sia in più che in meno, al programma finanziario sulla base delle effettive erogazioni, ferma restando la quota del 9% sulle spese di Progettazione e Direzione lavori.

Articolo 14 - Normativa di riferimento

Per quanto non espressamente detto nel presente disciplinare si fa riferimento alla normativa, sia nazionale che regionale, vigente in materia di lavori pubblici.

Viene letto dalle parti, le quali da me interpellate, lo hanno dichiarato conforme alle loro volontà e, insieme con me, lo hanno sottoscritto in calce a tutte le pagine del presente contratto.

Atto dattiloscritto da persona di mia fiducia su n.facciate e quanto fino qui sulla.....

Il Rappresentante della Unione

Il Legale Rappresentante della D.R.E.Am. Italia Soc. Coop. Agr. For.

Il Segretario Rogante

Letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
Fto LANDI EMILIO

IL SEGRETARIO
Fto ALDO COPPI

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Lì,

**IL SEGRETARIO
ALDO COPPI**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente Deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line in apposita sezione "Albo Pretorio" del sito Web Istituzionale dell'Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetana¹, accessibile al pubblico (art. 32, comma 1 legge 18 Giugno 2009 n. 69), per quindici giorni consecutivi

dal al.....

ai sensi e per gli effetti dell'art. 124 comma 2° del D.Lgs. 267/2000

Arcidosso li

**IL SEGRETARIO
Fto ALDO COPPI**

Il segretario sottoscritto certifica che copia della presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio ile defissa il senza seguito di reclami ed opposizioni

Arcidosso li

**IL SEGRETARIO
Fto ALDO COPPI**

La presente Deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art.134 comma 3 del D.Lgs. 267/2000 e Art. 35 comma 4 della L.R. 31/92 il giorno per decorrenza dei termini, dopo il Giorno successivo alla compiuta pubblicazione.

**IL SEGRETARIO
Fto ALDO COPPI**

¹ <http://www.cm-amiata.gr.it>

