

**UNIONE DEI COMUNI MONTANI AMIATA
GROSSETANA
ARCIDOSSO
PROVINCIA DI GROSSETO**



DETERMINAZIONE: COPIA

Determinazione

n° 177

del 20/02/2012

SERVIZIO N. VIII

Oggetto: PSR 2007-2013 - Mis. 321A - Recupero funzionale ex appartamento da destinare allo svolgimento di attività educative extrascolastiche infanzia adolescenza e giovani - Determinazione a contrattare - CUP F46J11000290005

L'anno duemiladodici, addì venti del mese di febbraio alle ore 10:00 nella sede dell'Ente, in virtù della deliberazione della Giunta Esecutiva n. 2 del 17/01/2008 e della Determinazione Dirigenziale n. 116 del 31/01/2008, assume la seguente determinazione:

IL RESPONSABILE DELLA POSIZIONE
ORGANIZZATIVA: OPERE PUBBLICHE: SUPPORTO
TECNICO LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO
EDILIZIO

SIG. PUPPOLA STEFANO

POSIZIONE ORGANIZZATIVA VIII
"OPERE PUBBLICHE - SUPPORTO TECNICO AI LAVORI PUBBLICI
E PATRIMONIO EDILIZIO"
IL RESPONSABILE DELLA POSIZIONE ORGANIZZATIVA
Puppola Stefano

Premesso:

CHE con deliberazione di G.E. n. 162 del 18/11/2010 veniva deliberato di proporre la candidatura al PSR 2007-2016 Bando n. 1 Mis. 321A – Servizi essenziali per l'economia e la popolazione

CHE la Giunta Esecutiva con Deliberazione n. 2 del 12/01/2011, tra altro:

- approvava il progetto a livello preliminare redatto dall'Ufficio Tecnico dell'Ente;
- dava atto che con successivi provvedimenti dirigenziali si sarebbe dato attuazione alle fasi successive previa verifica della concessione del contributo o comunque della copertura finanziaria;

CHE la Giunta Esecutiva con Deliberazione n. 3 del 12/01/2011, tra altro, deliberava:

- di presentare la domanda di aiuto per accedere al contributo del 100% sull'intervento
- dare mandato al Presidente pro-tempore per la presentazione della DUA e per quanto altro si possa rendere necessario alla attuazione del presente deliberato;
- di riservarsi successivi atti per la attuazione del programma dopo l'eventuale accoglimento della domanda;

CHE il Gal Far Maremma con raccomandata A.R. 139/10n del 02/03/2011 informava che la domanda di progetto in oggetto è stata inserita in graduatoria ed è stata provvisoriamente posizionata al 6° posto;

CHE con la stesa nota veniva chiesta la documentazione comprovante i requisiti dichiarati;

CHE tale documentazione è stata inviata con nota n. 2647 del 23/04/2011;

CHE con determinazione dirigenziale n. 862 del 15.07.2011 si procedeva all'aggiudicazione definitiva relativa all'esecuzione delle prestazioni professionali per i lavori di cui in oggetto in favore del costituendo R.T.P Studio Tecn.Ed.I.T (Arch Seravalle Simona – Capo progetto, Ing. Balducci Carlo – Geom. Giampaolo Seravalle) - Arch Giglioni Alessandra – Ing. Bianchini Massimo;

CHE stante l'urgenza, in pendenza di perfezionamento contrattuale, con nota prot. n. 5004 del 29/07/2011 si autorizzava il RTP a dar corso alla prima fase progettuale del disciplinare d'incarico;

CHE il GAL FAR MAremma con Raccomandata A:R. Prot. 549/10n del 04/08/2001 acquisita a Prot.5187 del 05/08/2011 ha comunicato che il Consiglio di Amministrazione del G.A.L. F.A.R. Maremma s.c.r.l ha deliberato l'ammissibilità al contributo del progetto denominato Realizzazione spazi polifunzionali per campi estivi", cui il progetto in oggetto è parte essenziale;

CHE il RTP con nota acquisita a prot. n. 5439 del 17/08/2011 trasmetteva il progetto a livello definitivo;

CHE il progetto definitivo composto come sopra, veniva approvato con deliberazione di Giunta Esecutiva n. 100 del 30/08/2011;

CHE sulla base del progetto definitivo, ai sensi dell'art.14 della Legge n.241/90 e ss.mm.ii., veniva convocata la Conferenza dei Servizi per il giorno 13/09/2011;

CHE la Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici di Siena e Grosseto inviava lettera prot. n. 13733 del 12/09/2011 acquisito a prot. n. 6025 in data 13/09/2011 con la quale esprime Parere Favorevole ai sensi dell'art. 146 del Codice e Autorizza per quanto di competenza ai sensi dell'Art. 21 del DLgs 42/2004;

CHE la Conferenza dei Servizi tenutasi presso questa sede il 13/09/2011 esprime parere favorevole;

CHE quest'Ufficio con nota prot. n. 6320 del 26/09/2011 autorizza il R.T.P. a dar corso al progetto esecutivo;

CHE con nota acquisita a prot. n. 6716 del 11/10/2011 il RTP, nella persona del Capo Progetto Arch. Simona Seravalle trasmetteva il progetto esecutivo composto da:

All.to 1 - Relazione generale;
 All.to 2 - Relazione ai sensi del DPR 503/96;
 All.to 3 - Elaborato tecnico della copertura;
 All.to 4 - Relazione strutturale;
 All.to 5 - Relazione impianto elettrico;
 All.to 6 - Relazione impianto termico;
 All.to 7 - Elenco prezzi;
 All.to 8 - Analisi dei prezzi;
 All.to 9 - Computo metrico estimativo;
 All.to 10 - Quadro economico;
 All.to 11 - Quadro incidenza manodopera;
 All.to 12 - Cronoprogramma;
 All.to 13 - Schema di contratto e Capitolato Speciale d'Appalto;
 All.to 14 - Piano di sicurezza e Coordinamento (inclusa la stima dei costi della sicurezza);
 All.to 15 - Piano di manutenzione;
 Tav. 1: Corografia 1/25000;
 Tav. 2: Stralcio dello strumento urbanistico Comunale 1/2000;
 Tav. 3: Planimetria d'insieme 1/500;
 Tav. 4: Stato Attuale 1/100;
 Tav. 5: Stato Modificato – Piante e sezione 1/50
 Tav. 6: Stato Modificato – Prospetti 1/100
 Tav. 7: Stato Sovrapposto Pianta e Sezione 1/50
 Tav. 8: Stato Sovrapposto Prospetti 1/50
 Tav. 9: Progetto strutturale 1/50-1/10;
 Tav. 10: Progetto impianto elettrico 1/50
 Tav. 11: Progetto impianto termico 1/50

CHE il quadro economico di cui al progetto esecutivo è il seguente:

LAVORI A BASE D'APPALTO	€ 175.322,77
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 5.889,79
Importo Lavori soggetti a ribasso	€ 169.432,98

SOMME A DISPOSIZIONE PER:

lavori in economia	€ 250,00	
Imprevisti 2%	€ 3.506,46	
IVA 10% sui lavori	€17.532,28	
Spese tecniche per Prog. D.LL e Coord. Sicurezza:	€15.503,00	
Contributo C.N.P.A.I.A.	€ 620,12	
IVA su spese tecniche e C.N.P.A.I.A.	€ 3.385,86	
Incentivo progettazione (P. Prel e Resp. Proc.)	€ 1.651,85	
Contributo AVCP	€ 225,00	
Arr.to	€ 2,67	
	€42.677,23	€ 42.677,23
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA		€ 218.000,00

CHE il progetto è inserito nel programma triennale OO.PP.;

CHE il progetto esecutivo è stato verificato secondo le indicazioni degli articoli da 49 a 54 e 247 del Regolamento DPR 207/2010;

CHE il progetto esecutivo è stato approvato con deliberazione del Commissario Straordinario nella competenza di Giunta Esecutiva n. 12 del 20/10/2011;

CHE con la stessa deliberazione 12/2011 si dava atto che con successivi provvedimenti dirigenziali si sarebbe data attuazione alle fasi susseguenti previa verifica della concessione del contributo e comunque della copertura finanziaria;

CHE l'atto di assegnazione del contributo è stato emesso dal FAR Maremma con Raccomandata acquisita a prot. n. 7834 del 23/11/011;

CHE il progetto esecutivo è quindi altresì approvato con Determinazione del Segretario Direttore n. 125 del 31/12/2012;

CHE devono essere attivate le procedure necessarie onde conseguire nei tempi e con le modalità ritenute migliori, gli obiettivi che l'Ente si è posti;

CHE l'appalto in oggetto risulta disciplinato nel titolo II -Contratti sotto soglia comunitaria- del codice dei contratti pubblici D.lgs 12.04.2006, n. 163;

CHE per raggiungere tale scopo si rende necessario individuare il sistema di affidamento dei lavori;

CHE l'importo dei lavori è pari ad € 175.322,77 (oneri di sicurezza inclusi);

CHE in tale soglia d'importo l'art. 122 comma 7 del D.Lgs 163/2006, consente l'affidamento con la procedura negoziata di cui all'art. 56 comma 7, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, invitando almeno 5 soggetti se sussistono aspiranti idonei in tale numero;

CHE nello specifico, trattandosi di Edificio Vincolato, il ricorso alla procedura negoziata è inoltre ammesso con l'art. 204 comma 1 – Titolo IV Capo II – Contratti relativi ai beni Culturali - D.Lgs 163/2006;

CHE il ricorso alla procedura negoziata si ritiene una scelta opportuna in riferimento ai principi di efficacia ed economicità del procedimento ed in particolare auspicando un risparmio di tempi e risorse quanto meno per il principio di limitare il numero di soggetti da invitare, dando atto del rispetto comunque dei principi di trasparenza;

CHE il principio di trasparenza viene assolto precedendo la lettera d'invito da un avviso pubblico di manifestazione d'interesse pubblicato sul sistema Start (Sistema Telematico Acquisti Regione Toscana) cui questo Ente ha aderito, nonché sul sito dell'Osservatorio Regionale, Albo Comunale del Comune di Arcidosso e Sito di questa Committenza;

CHE l'avviso sul sistema Start costituisce peraltro anche immediata informazione all'elenco aperto di operatori economici iscritti sul sistema stesso;

CHE l'eventuale selezione degli operatori economici avviene mediante sorteggio, effettuato tramite il sistema telematico;

CHE la Giunta Esecutiva della Comunità Montana, con deliberazione n. 59 del 07/05/2009, tra altro, stabiliva:

1. di aderire alle politiche regionali di e-procurement attuate attraverso il sistema START, come già previsto nel PLSI approvato dalla Comunità Montana Amiata Grossetano;
 2. di approvare all'uopo lo schema di convenzione....;
-;

CHE l'intenzione di adottare progressivamente tale sistema (START) è stata reso noto mediante pubblicazione sulla Home Page del Sito dell'Ente, nonché mediante giornata informativa organizzata presso questo Ente il 31/05/2011;

Premesso quanto sopra

DETERMINA

1) di approvare il procedimento di scelta del contraente per l'affidamento dei "Lavori di manutenzione straordinaria per Recupero funzionale ex appartamento da destinare allo svolgimento di attività educative extrascolastiche infanzia adolescenza e giovani" mediante procedura negoziata nelle forme di cui agli artt. 122 comma 7 e 204 comma 1 del D.Lgs 163/2006; CIG 3956459D3D - CUP F46J11000290005 - CPV 45212350-4

2) di approvare altresì:

- Avviso manifestazione d'interesse;
- schema lettera d'invito/disciplinare;
- mod. dichiarazione art. 38, comma 1, lettere b), c), m-ter) del d.lgs. n. 163/2006 resa singolarmente da tutti i soggetti;
- mod. dichiarazione art. 38, comma 1, lettere b), c), m-ter) del d.lgs. n. 163/2006 resa dal legale rappresentante per sé e per gli altri soggetti;
- Modello Avvalimento;
- Modello Scheda Consorziata;
- Modello Cooptazione

dando atto che la dichiarazione circa i requisiti generali e lo stampato offerta vengono generati automaticamente dal sistema Start;

- 3) di pubblicare l'avviso di manifestazione d'interesse per giorni 10 nel modo seguente:
- sul Sito dell'Osservatorio Regionale Sital SA;
 - sul sistema Start;
 - sull'Albo On line del Comune di Arcidosso;
 - sul Profilo Committente di questa Stazione Appaltante;
- 4) di stabilire la facoltà di sorteggiare 15 operatori economici tra coloro che manifesteranno l'interesse se in numero maggiore, ovvero la facoltà di estendere l'invito fino a 5 operatori, qualora il numero delle richieste dovesse risultare inferiore;
- 5) di dare atto che il contratto, seguirà nella forma di scrittura privata non autenticata, redatta a cura dell'ufficiale rogante della Comunità Montana; la stipula per nome e per conto della Comunità Montana sarà effettuata da Dirigente diverso da quello abilitato a ricevere il contratto, ai sensi dell'art. 107 comma 3) del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con Decreto Legislativo n. 267/2000;
- 6) di dare atto che con il contratto si intende perseguire il fine di recuperare all'uso pubblico di una porzione d'immobile di proprietà di questo Ente e per gli obbiettivi programmati con deliberazione di G.E. n. 162 del 18/11/2010;
- 7) di assumere l'impegno di spesa contestualmente all'aggiudicazione dando atto che le risorse sono disponibili sul cap. 1371 01 competenza.

UNIONE DEI COMUNI MONTANI AMIATA GROSSETANA

Arcidosso – Castel del Piano - Castell'Azzara – Cinigiano - Roccalbegna - Santa Fiora - Seggiano – Semproniano



UT - 2012 - 21

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

UFFICIO PROPONENTE:

UFFICIO TECNICO

OGGETTO: PSR 2007-2013 - Mis. 321A - Recupero funzionale ex appartamento da destinare allo svolgimento di attività educative extrascolastiche infanzia adolescenza e giovani. - Determinazione a contrattare. CUP F46J11000290005

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
EX ART. 151 COMMA 4°, DEL D.LGS. 18/08/2000 N° 267.

Il presente atto non comporta impegno di spesa.

L'ISTRUTTORE ADDETTO ALLA
U. OP. SEMPLICE RAGIONERIA

Petrelli Brunati Antonella

Letto, approvato e sottoscritto

**IL RESPONSABILE DELLA POSIZIONE ORGANIZZATIVA: OPERE PUBBLICHE: SUPPORTO
TECNICO LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO EDILIZIO
Fto PUPPOLA STEFANO**

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Lì,

**IL SEGRETARIO
ALDO COPPI**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line in apposita sezione "Albo Pretorio" del sito Web Istituzionale dell'Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetani¹, accessibile al pubblico (art. 32, comma 1 legge 18 Giugno 2009 n. 69), per quindici giorni consecutivi

dal al.....

come misura di conoscenza collettiva.

Arcidosso li

**IL SEGRETARIO
ALDO COPPI**

La presente Determinazione è divenuta esecutiva ai sensi del comma 4 art. 151 del D.Lgs. 267/2000

il giorno per apposizione visto di regolarità contabile attestante la copertura

finanziaria

e

VIENE

NON VIENE

Segnalato al Nucleo di Valutazione con sede presso l'Ufficio Ragioneria per il controllo interno di gestione ai fini e per gli effetti dell'Art. 26 L. 488/99 comma 3 Bis e per il referto art. 198/Bis D.Lgs. 267/2000

**IL SEGRETARIO
ALDO COPPI**

¹ <http://www.cm-amiata.gr.it>

