



**DETERMINAZIONE: COPIA**

**Determinazione**

**n° 315**

**del 20/03/2012**

**SERVIZIO N. II**

---

**Oggetto:** L.R. 39/00 – Comune di Cinigiano – Istanza Ditta Helmut Uwe Henkensiefken per conseguimento Autorizzazione Vincolo Idrogeologico per lavori di “Ristrutturazione con parziale cambio di destinazione d’uso del fabbricato principale, realizzazione di piscina e Carporter” (Art. 101 D.P.G.R.T. n. 48/R/2003) Loc. Podere Tesorino 1 .-

---

L’anno duemiladodici, addì venti del mese di marzo alle ore 10:00 nella sede dell’Ente, ai sensi dell’art. 43 dello Statuto, assume la seguente determinazione:

IL DIRIGENTE INCARICATO: **PAPALINI Dr. CESARE**

**IL DIRIGENTE INCARICATO  
PAPALINI Dr. CESARE**

VISTA la proposta di determinazione redatta dal Responsabile del procedimento Dr. Giorgio Ginanneschi riguardante: “L.R. 39/00 – Comune di Cinigiano - Istanza Ditta Helmut Uwe Henkensiefken per conseguimento Autorizzazione Vincolo Idrogeologico per lavori di “Ristrutturazione con parziale cambio di destinazione d’uso del fabbricato principale, realizzazione di piscina e Carporter” (Art. 101 D.P.G.R.T. n. 48/R/2003) Loc. Podere Tesorino 1”;

CONSTATATO che la proposta contiene tutti gli elementi della Determinazione per cui la stessa può essere approvata integralmente;

ACQUISITO il visto favorevole di regolarità contabile, relativo alla copertura finanziaria, espresso dal R.U.R. come previsto dall'art. 151, 4° comma, del D.Lgs. 267/2000;

CONSTATATO CHE l'argomento ricade nella competenza del **Servizio N. 2** ai sensi dell'art. 43 dello Statuto vigente e del Regolamento Uffici e Servizi dell'Ente approvato dalla Giunta Esecutiva con atto n. 61 del 02.04.1998;

CONSIDERATO che con il presente provvedimento si dà luogo ad attività amministrativa di carattere gestionale che ricade nella competenza del Dirigente Incaricato ai sensi del combinato disposto dalle seguenti norme:

Art. 107 del D.Lgs. 267/2000, Art. 3 comma 2 del D.Lgs n. 29/93 e successive modificazioni et integrazioni; Artt. 41 e 43 dello Statuto; Art. 3 del Regolamento Ordinamento Uffici;

VISTO il P.E.G. dell'anno di riferimento con il quale venivano assegnati ai Dirigenti i capitoli riservati alla loro gestione ai sensi dell'Art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il Regolamento per la disciplina delle Determinazioni approvato dalla Assemblea con delibera n. 68 del 22.11.1995 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO lo statuto approvato dai consigli comunali di ciascun comune aderente all'unione e pubblicato nei termini di legge sui siti on-line dei comuni associati e sul BURT Parte Seconda n. 48 del 30/11/2011 – Supplemento n. 124;

**DETERMINA**

- 1) - Di approvare, così come approva, integralmente la proposta di determinazione che, allegata al presente atto, ne costituisce parte integrante e sostanziale;

**UNIONE DEI COMUNI MONTANI AMIATA GROSSETANA**

Arcidosso – Castel del Piano - Castell'Azzara – Cinigiano - Roccalbegna - Santa Fiora - Seggiano – Semproniano



CF - 2012 - 79

**PROPOSTA DI DETERMINAZIONE**

UFFICIO PROPONENTE:

CANTIERI FORESTALI

**OGGETTO:** L.R. 39/00 - COMUNE DI CINIGIANO Istanza Ditta Helmut Uwe Henkensiefken per conseguimento Autorizzazione VINCOLO IDROGEOLOGICO pratica 105/11 (Art. 101 D.P.G.R.T. n. 48/R/2003) Loc. Podere Tesorino 1.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA  
EX ART. 151 COMMA 4°, DEL D.LGS. 18/08/2000 N° 267.

Il presente atto non comporta impegno di spesa.

L'ISTRUTTORE ADDETTO ALLA  
U. OP. SEMPLICE RAGIONERIA

**Petrelli Brunati Antonella**

**UNIONE DEI COMUNI MONTANI AMIATA GROSSETANA**

Arcidosso – Castel del Piano - Castell'Azzara – Cinigiano - Roccalbegna - Santa Fiora - Seggiano – Semproniano

*UFFICIO VINCOLO IDROGEOLOGICO*



Arcidosso 16 marzo 2012

OGGETTO: L.R. 39/00 - COMUNE DI CINIGIANO Istanza Ditta *Helmut Uwe Henkensiefken* per conseguimento Autorizzazione VINCOLO IDROGEOLOGICO per lavori di "RISTRUTTURAZIONE CON PARZIALE CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DEL FABBRICATO PRINCIPALE, REALIZZAZIONE DI PISCINA E CARPORTER" (Art. 101 D.P.G.R.T. n. 48/R/2003) Loc. Podere Tesorino 1.

Al Dirigente Incaricato  
Dr. Cesare Papalini  
**SEDE**

**PROPOSTA DI DETERMINAZIONE**

Vista la L.R., n. 40/2001 e la Deliberazione del C.R. 225 del 17/12/2003 di approvazione del programma di riordino territoriale in virtù del quale talune Amministrazioni Comunali decidevano di gestire in forma associata la funzione amministrativa del "VINCOLO IDROGEOLOGICO".

Che i Comuni che hanno sottoscritto la convenzione ex art. 30 Dlgs., n. 267/2000 di delega della funzione sono:

- Comune di Castell'Azzara;
- Comune di Cinigiano;
- Comune di Roccalbegna;
- Comune di Santa Fiora;
- Comune di Seggiano;
- Comune di Semproniano;

Che la relativa Convenzione è stata stipulata in data 23.10.2004 Ric., n. 774.

Che con Deliberazione della Giunta Esecutiva n. 105 del 10.08.2005 si proponeva al Consiglio della Comunità Montana l'approvazione del Regolamento procedurale da applicare per la gestione della delega;

Che con Deliberazione del Consiglio della C. Montana n° 23 del 02/09/2005 si approvava la proposta ad oggetto: L.R. 39/2000 - L.R. 1/2002 - Deleghe dei Comuni alla Comunità Montana della funzione amministrativa vincolo Idrogeologico - Esame ed approvazione regolamento – Proposta.

Che con nota prot. 9086 del 19/12/2009, la Giunta Esecutiva della Comunità Montana Amiata Grossetano, manifestava la volontà di avvalersi del sottoscritto Dott. Ing. Giorgio Ginanneschi dipendente del Comune di Semproniano, inquadrato nella Categoria D3 del CCNL comparto regioni Enti Locali, con la quale veniva nominato responsabile del procedimento nel contesto delle gestioni associate: Vincolo Idrogeologico, Protezione Civile, SIT e Cartografia.

Che in data 01/12/2011 perveniva a questo Ente la domanda del signor *Helmut Uwe Henkensiefken* tesa ad ottenere l'autorizzazione per le materie di cui alla L.R. 39/00 e Regolamento di attuazione 48/R/2003;

Che dall'esame istruttorio, è emerso che l'intervento ricadeva in zona classificata nel P.A.I. Bacino Regionale del fiume Ombrone come area a pericolosità da frana elevata P.F.E., in quanto una parte dei lavori da eseguire non rientravano tra quelli elencati all'art. 14 delle Norme di Piano vigente, in particolare

la variazione di destinazione d'uso del volume edilizio di un fabbricato esistente in misura superiore al 30% destinato a civile abitazione;

Che ai sensi dell'art. 1 del D.P.G.R.T. n. 48/R/2003 questo ufficio poteva emettere parere alla istanza presentata solo dopo che, era stata verificata da parte dell'Autorità di Bacino la coerenza dell'opera secondo quanto prescritto delle norme di Piano di Assetto Idrogeologico del Bacino Regionale del fiume Ombrone;

Che per la conclusione del procedimento, è stata richiesta all'Autorità di Bacino del fiume Ombrone la valutazione sulla coerenza con gli Atti di Pianificazione con nota prot. n. 8261 – 6 – 3/0 del 13/12/2011;

Che l'Autorità di Bacino del fiume Ombrone ha espresso la coerenza con gli obiettivi del P.A.I. con nota prot. n. 71904 P.80.10 del 09/03/2012;

Che a seguito della formale istruttoria si riteneva di poter autorizzare l'esecuzione dei lavori in quanto gli stessi sono compatibili con gli aspetti di cui alla citata Legge ed in particolare a quanto previsto dal R.D. 3267 del 1923;

In base a quanto sopra,

### **PROPONE**

Di autorizzare l'esecuzione dei lavori richiesti dal signor *Helmut Uwe Henkensiefken* con richiesta in data 01/12/2011 assunta al ns protocollo al n° 8056 - 6 - 3/0 con le seguenti prescrizioni:

*I materiali derivanti dalle demolizioni (inerti di natura edile), possono essere utilizzati secondo gli usi consentiti dalla legge, in caso di non riutilizzo devono essere conferiti a discarica autorizzata.*

*L'art. 77 comma 2 DPGRT 48/R/2003 cita: "il terreno derivante dagli scavi di sbancamento operati per costruzioni o derivante da altre opere da cui risultino apprezzabili quantità di materiale terroso, può essere riutilizzata in loco per la sistemazione dell'area oggetto dei lavori, in conformità e nei limiti delle previsioni di progetto", quindi dovrà essere opportunamente conguagliato sistemato a strati, livellato, compattato e rinverdito, così da evitare ristagni di acqua o erosioni o frane, evitando comunque pendenze superiori al 25%, accumuli superiori ai 10 cm di spessore ed aree boscate. Il terreno eccedente potrà essere conferito a discarica o utilizzato secondo gli usi consentiti dalla legge, tenedo presente quanto disposto dall'art. 186 del D.Lgs 152/06.*

*Si dispone, secondo quanto dettato dall'art. 74 comma 1 lett. a) del DPGRT 48/R/2003, che le acque meteoriche e superficiali, comprese quelle derivanti dalle coperture, dalle pavimentazioni, dalla fitodepurazione e dal periodico svuotamento della piscina, vengano smaltite nell'impluvio più vicino, con idonee opere di regimazione e pendenze tali, da non determinare fenomeni di erosione dei terreni o di ristagno delle acque.*

Di trasmettere la relativa Autorizzazione al soggetto interessato, previo accertamento del regolare pagamento delle somme dovute (diritti di istruttoria) ed al Comune di Cinigiano nel quale verranno eseguiti i lavori

Il Responsabile del Procedimento

Dr. Ing. Giorgio Ginanneschi

Letto, approvato e sottoscritto

**IL DIRIGENTE INCARICATO**  
**Fto PAPALINI Dr. CESARE**

---

**Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.**

Li, .....

**IL SEGRETARIO**  
**ALDO COPPI**

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line in apposita sezione "Albo Pretorio" del sito Web Istituzionale dell'Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetana<sup>1</sup>, accessibile al pubblico (art. 32, comma 1 legge 18 Giugno 2009 n. 69), per quindici giorni consecutivi

dal ..... al.....

come misura di conoscenza collettiva.

Arcidosso li .....

**IL SEGRETARIO**  
**ALDO COPPI**

La presente Determinazione è divenuta esecutiva ai sensi del comma 4 art. 151 del D.Lgs. 267/2000  
il giorno ..... per apposizione visto di regolarità contabile attestante la copertura  
finanziaria

e

VIENE

NON VIENE

Segnalato al Nucleo di Valutazione con sede presso l'Ufficio Ragioneria per il controllo interno di gestione ai fini e per gli effetti dell'Art. 26 L. 488/99 comma 3 Bis e per il referto art. 198/Bis D.Lgs. 267/2000

**IL SEGRETARIO**  
**ALDO COPPI**

---

<sup>1</sup> <http://www.cm-amiata.gr.it>