



DETERMINAZIONE: COPIA

Determinazione

n° 446

del 19/04/2012

SERVIZIO N. I

Oggetto: L.R. 3 gennaio 2005 n. 1 "Norme per il governo del territorio", Titolo IV - Capo III "Disposizioni generali per la tutela e l'uso del territorio rurale". Parere su PAPMAA presentato dalla Ditta: CHIARAMONTI ENRICO.

L'anno duemiladodici, addì diciannove del mese di aprile alle ore 10:00 nella sede dell'Ente, in virtù della deliberazione della Giunta Esecutiva n. 127 del 11/10/2005 e della Determinazione Dirigenziale n. 2183 del 31/12/2007, assume la seguente determinazione:

IL RESPONSABILE DELLA
POSIZIONE ORGANIZZATIVA:
SVILUPPO RURALE

SIG. PELLEGRINI GIORGIO

**POSIZIONE ORGANIZZATIVA SVILUPPO
RURALE
IL RESPONSABILE DELEGATO DAL DIRIGENTE
Giorgio Pellegrini**

PREMESSO:

- Che è pervenuto ed acquisito al Protocollo della Comunità Montana Amiata Grossetano il Programma di miglioramento agricolo-ambientale presentato ai sensi dell'art. 42 della L.R. 3 gennaio 2005 n. 1 e successive modifiche dalla Ditta CHIARAMONTI ENRICO in data 18/11/0211 Protocollo n° 7698 trasmesso dal Comune di CINIGIANO
- Che la L.R. 3 gennaio 2005 n. 1; "Disciplina degli interventi di trasformazione urbanistica ed edilizia nelle zone con prevalente funzione agricola", prevede che gli interventi strutturali nelle aree agricole necessari allo sviluppo dell'agricoltura o delle attività ad essa connesse, sono consentiti a seguito dell'approvazione di un programma di miglioramento agricolo-ambientale approvato dal Comune previo verifica degli aspetti agronomici e forestali dell'Ente delegato in agricoltura come previsto all'art. 9° comma 2 del Decreto del Presidente della Giunta Regionale del 9 febbraio 2007 n. 5/R "Regolamento di attuazione del Titolo IV, capo III (Il territorio rurale), della legge regionale 3 gennaio 2005 n. 1 (Norme per il governo del territorio).
- Che per il Programma, completo dei prescritti requisiti ,sottoposto alla verifica, è stato espresso il rispettivo Parere e redatto Rapporto informativo dall'Istruttore incaricato;
- Constatato che il provvedimento ricade nella competenza del Servizio n.1 ai sensi dell'art. 42 dello statuto approvato con delibera consiliare n. 19 del 10/04/1995 e pubblicato nel B.U.R.T. supplemento straordinario n.50 del 21/06/1995 e del regolamento di organizzazione dell'Ente approvato dalla Assemblea in data 29/02/1996 n. 9,

VISTO :

- Il rapporto informativo relativo al Programma della Ditta CHIARAMONTI ENRICO del Comune di CINIGIANO che costituisce parte integrante e sostanziale alla presente determinazione,

Considerato che con il presente provvedimento si da luogo ad attività amministrativa di carattere gestionale che ricade nella competenza dirigenziale ai sensi del combinato disposto dalle seguenti norme: Art. 107 del D.Lgs 267/2000, Art. 3 comma 2 del D.legs n.°29/93 e successive modificazioni e integrazioni; Art. 41 e 43 dello statuto ; Art. 3 del regolamento Ordinario Uffici ;

Vista la deliberazione della Giunta Esecutiva n. 127 del 11/10/2005 con cui è stata istituita la posizione organizzativa "Sviluppo Rurale ed Agricolo";

Vista la determinazione dirigenziale del Dirigente incaricato n. 2183 del 31/12/2007 con cui si assegna la titolarità della posizione organizzativa "Sviluppo Rurale ed Agricolo" al Sig. Pellegrini Giorgio cat. Giu. D3 Cat. Ec. D4 al quale è delegato ogni procedimento adempimento e provvedimento di carattere gestionale da assumere in riferimento alle attività gestionale ed organizzativa propria del dirigente nelle materie afferenti alle Leggi Regionali, Statali e Regolamenti Comunitari, relativi a servizi opere e quant'altro necessario allo Sviluppo Agricolo Locale, elencate nella Deliberazioni della G.E. n° 127

del 11/10/2005 di istituzione della funzione organizzativa ed a quelle che in tale materia, verranno emanate nella durata dell'incarico;

Visto il P.E.G. dell'anno di riferimento con il quale venivano assegnati ai Dirigenti i capitoli riservati alla loro gestione ai sensi dell'art. 169 del D. Lgs 267/2000;

Visto il Regolamento per la disciplina delle Determinazioni approvato dalla Assemblea con delibera n. 68 del 22/11/95 e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto lo statuto approvato con Delibera Consiliare n. 4 del 24/02/2009, pubblicato nei termini di legge sul BURT Parte Seconda n. 13 del 01/04/2009 – Supplemento n. 36;

DETERMINA

1. di esprimere, ai sensi all'art. 9° comma 2 del Decreto del Presidente della Giunta Regionale del 9 febbraio 2007 n. 5/R "Regolamento di attuazione del Titolo IV, capo III (Il territorio rurale), della legge regionale 3 gennaio 2005 n. 1 (Norme per il governo del territorio), in ordine alla Verifica aspetti agronomici e forestali, **parere FAVOREVOLE CON PRESCRIZIONI** in merito al Piano di miglioramento agricolo ambientale presentato, dalla Ditta CHIARAMONTI ENRICO con sede nel Comune di CINIGIANO, dato che: L'intervento di ristrutturazione dell'edificio abitativo risulta coerente con l'obiettivo di recupero produttivo dell'intera azienda così come si ritiene ammissibile l'ampliamento della stessa purché entro i limiti stabiliti dai commi 4 e 5 dell'art. 3 del regolamento approvato dal Decreto del Presidente della Giunta regionale 9 febbraio 2007, n. 5/R "Regolamento di attuazione del Titolo IV, Capo III (Il territorio rurale), della legge regionale 3 gennaio 2005, n. 1, e s.m.i., entro 12-24 mesi dalla ristrutturazione deve seguire, per, la realizzazione del nuovo annesso altrimenti l'azienda risulterebbe priva di locali destinati all'attività agricola e configurerebbe la ristrutturazione in una mera deruralizzazione, per cui dovrebbero applicarsi le norme di cui all'art. 45 della L.R. 1/2005 e s.m.i. La costruzione della stalla per il ricovero degli animali dovrà prevedere la demolizione delle esistenti ex-porcilaie, così come dovrà essere demolito il box in lamiera a seguito della costruzione del nuovo annesso in conformità a quanto stabilito dal primo comma dell'art. 41 della LR 1/2005. Per quanto riguarda la realizzazione del portico non essendo un volume agricolo si rimanda a quanto stabilito dagli strumenti urbanistici comunali.

Per la realizzazione delle seguenti opere :

1) RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO ABITATIVO ESISTENTE (FOGLIO 183 PART 74 PIANO PRIMO), CON AMPLIAMENTO UTILIZZANDO PARTE DEI LOCALI POSTI AL PIANO TERRENO DELLO STESSO EDIFICIO ATTUALMENTE DESTINATI A MAGAZZINO E CANTINA;

2) REALIZZAZIONE PORTICO;

3) COSTRUZIONE DI UNA RIMESSA ATTREZZI E MAGAZZINO DI MQ 140 E MC 511;

4) COSTRUZIONE STALLA DI MQ 28 E MC 81,20

Tenendo conto delle eventuali osservazioni o prescrizioni riportate nel Rapporto Informativo:

Azienda agricola che per molto tempo stata soggetta ad una attivit agricola di bassa intensit. Il presente Programma Aziendale Pluriennale di Miglioramento Agricolo Ambientale (PAPMAA) propone una serie di interventi per il recupero produttivo della

stessa. Gli interventi proposti risultano coerenti con gli obiettivi di recupero produttivo dell'azienda tranne che per i tempi di attuazione. Infatti la ristrutturazione edilizia e l'ampliamento dell'abitazione esistente, previste nel PAPMAA al primo anno, determinano una riduzione dei gi esigui annessi, mentre la ricostruzione dei nuovi annessi genericamente indicata nel corso dei 10 anni del PAPMAA. Si ritiene pertanto di dover ritenere i due interventi strettamente consequenziali.

2. Di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa per l'Ente.

Letto, approvato e sottoscritto

IL RESPONSABILE DELLA POSIZIONE ORGANIZZATIVA: SVILUPPO RURALE
Fto PELLEGRINI GIORGIO

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Lì,

**IL SEGRETARIO
ALDO COPPI**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line in apposita sezione "Albo Pretorio" del sito Web Istituzionale dell'Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetana¹, accessibile al pubblico (art. 32, comma 1 legge 18 Giugno 2009 n. 69), per quindici giorni consecutivi

dal al.....

come misura di conoscenza collettiva.

Arcidosso li

**IL SEGRETARIO
ALDO COPPI**

La presente Determinazione è divenuta esecutiva ai sensi del comma 4 art. 151 del D.Lgs. 267/2000

il giorno per apposizione visto di regolarità contabile attestante la copertura

finanziaria

e

VIENE

NON VIENE

Segnalato al Nucleo di Valutazione con sede presso l'Ufficio Ragioneria per il controllo interno di gestione ai fini e per gli effetti dell'Art. 26 L. 488/99 comma 3 Bis e per il referto art. 198/Bis D.Lgs. 267/2000

**IL SEGRETARIO
ALDO COPPI**

¹ <http://www.cm-amiata.gr.it>