



DETERMINAZIONE: COPIA

Determinazione

n° 568

del 22/05/2012

SERVIZIO N. II

Oggetto: Stazione Ripetitrice M. Aquilaia Regione Toscana - Adempimenti Catastali –
Affidamento Rilievi Geom. Capuccini .-

L'anno duemiladodici, addì ventidue del mese di maggio alle ore 10:00 nella sede dell'Ente,
ai sensi dell'art. 43 dello Statuto, assume la seguente determinazione:

IL DIRIGENTE INCARICATO: **PAPALINI Dr. CESARE**

IL DIRIGENTE INCARICATO

PAPALINI DR. CESARE

Considerato che ai sensi della L.R. 39/00 questo Ente gestisce il Demanio Regionale Monte Aquilana in Comune di Arcidosso;

Che su tale demanio nell'Anno 1984 la Regione Toscana concessione una porzione di terreno ad ENEL per la costruzione di un ripetitore radio sul quale furono impostate diverse stazioni radio di vari Enti Pubblici tra i quali anche la Regione Toscana che operavano ai fini della protezione Civile;

Che l'area in questione divenne Demanio Regionale e affidata in gestione alla C. M. Amiata nell'Anno 2002;

Che tra le altre, furono realizzate nell'area alcuni piccoli fabbricati per la gestione dei ripetitori radio tra i quali due di proprietà della Regione Toscana medesima;

Che la Regione Toscana non ha mai provveduto alla regolarizzazione ai fini catastali dei fabbricati e che con nota n° 116531 del 20/4/2012 chiedeva a questo Ente di provvedere urgentemente;

Che stante l'urgenza e considerato che il servizio richiesto è analogo a quello già effettuato in passato per situazioni analoghe di nostra competenza e ci si era avvalsi dell'opera del Geom Cappuccini;

Che lo stesso è stato contattato e si è dichiarato disponibile ad espletare l'incarico, come da contatti intercorsi tra il Geometra, l'Ufficio tecnico dell'Unione ed il Geom Ottanelli Andrea della Regione Toscana;

Che l'affidamento diretto è motivato dall'urgenza e consentito dal DL 163/2006 art 125 comma 11 che cita: per servizi o forniture inferiori a ventimila euro, è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento;

Che come indicato al comma 12. del DL 163/06 L'affidatario di lavori, servizi, forniture in economia deve essere in possesso dei requisiti di idoneità morale, capacità tecnico-professionale ed economico-finanziaria prescritta per prestazioni di pari importo affidate con le procedure ordinarie di scelta del contraente.

Che il Geom. Capuccini Iginio di Santa Fiora, ha presentato Progetto di Notula, allegato alla presente, che prevede la spesa complessiva di € 2.397,64 che si ritiene congrua e corrispondente ai prezzi di mercato;

Acquisito il visto favorevole di regolarità contabile, relativo alla copertura finanziaria, espresso dal R.U.R. come previsto dall'art. 151 del 4° comma , D. Lgs. 267/2000;

Constatato che il provvedimento ricade nella competenza del Servizio II, ai sensi dell'art. 43 dello Statuto vigente e del Regolamento Uffici e Servizi dell'Ente approvato dalla Giunta Esecutiva con atto n° 61 del 2/4/1998;

Considerato che con il presente provvedimento si da luogo ad attività amministrativa di carattere gestionale che ricade nella competenza del Dirigente Incaricato ai sensi del combinato disposto dalle seguenti norme:

art. 107 D. Lgs. 267/2000, art. 3 comma 2 del D. Lgs. N° 29/93 e successive modificazioni ed integrazioni ; art. 41 e 43 dello Statuto; art. 3 del Regolamento Ordinamento Uffici.-

Visto il P.E.G. dell'anno di riferimento con il quale venivano assegnati ai Dirigenti i Capitoli riservati alla loro gestione ai sensi dell'art. 169 del D. Lgs. 267/2000;

Visto il Regolamento per la disciplina delle Determinazioni approvato dalla Assemblea con delibera n° 68 del 22/11/95 e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto lo Statuto dell'Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetana approvato dai Consigli Comunali e pubblicato nei termini di Legge sul BURT Parte Seconda n° 48 del 30/11/2011 – Supplemento n° 24;

DETERMINA

Di affidare al Geom. Capuccini Igino di Santa Fiora Via delle Mura 7 (P.IVA 01387640533) l'esecuzione dei rilievi catastali della stazione ripetitrice di Monte Aquilaia di proprietà della Regione Toscana, così come richiesta e disposta dagli Uffici Regionali.

L'affidamento diretto, stante l'urgenza richiesta dalla Regione Toscana, viene disposto ai sensi del DL 163/2006 art 125 comma 11 che cita: per servizi o forniture inferiori a ventimila euro, è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento, e trattasi di servizi analoghi già affidati in passato al Professionista.

Di approvare il progetto di notula allegato che prevede la spesa di € 2.397,64 imputandone la spesa come di seguito:

€ 1.549,70	CAP. 9200/2012 dove esiste la disponibilità assunta nel 2009 (1907)
€ 847,94	CAP 9200/2012

€ 2.397,64

UNIONE DEI COMUNI MONTANI AMIATA GROSSETANA

Arcidosso – Castel del Piano - Castell'Azzara – Cinigiano - Roccalbegna - Santa Fiora - Seggiano – Semproniano



CF - 2012 - 147

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

UFFICIO PROPONENTE: CANTIERI FORESTALI

OGGETTO: STAZIONE RIPETITRICE M. AQUILAIA REGIONE TOSCANA - ADEMPIMENTI CATASTALI AFFIDAMENTO RILIEVI GEOM. CAPUCCINI

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
EX ART. 151 COMMA 4°, DEL D.LGS. 18/08/2000 N° 267.

Capitolo	Oggetto Capitolo	Anno Rif.	Disponibilità	Importo	Num. Imp. Infom.	Data Imp. Inform.	Num. Atto Imp.	Data Atto Imp.
9200		2012		1.549,70				
9200		2012		847,94				

Si attesta che le somme IMPEGNATE con il presente atto trovano copertura nei capitoli descritti analiticamente nel precedente prospetto. Attesta altresì che i presenti impegni sono stati registrati nelle scritture dell'Ente ai numeri sopra descritti.

L'ISTRUTTORE ADDETTO ALLA
U. OP. SEMPLICE RAGIONERIA

Petrelli Brunati Antonella

Geom. Iginio Capuccini
Via delle Mura 7
58037 Santa Fiora (GR)

tel. 0564/97.70.97 fax 0564/38.40.28 cell.3355375344
e-mail iginio@studiocapuccini.191.it
cod. fisc. CPCGNI39R16E202J
partita I.V.A. 01387640533

Santa Fiora li, **21/05/2011**

Oggetto: adempimenti catastali per frazionamento/tipo mappale area Stazione Ripetitrice in loc. Monte Aquilaia - Comune di Arcidosso (GR) ed accatastamento relativi manufatti esisenti e pertinenze

PROGETTO DI NOTULA

(documento non valido ai fini I.V.A. - la fattura verrà emessa al pagamento - art.6 DPR 633/72)

Spett.le
Unione dei Comuni dell'Amiata
Area Grossetana
Via Colonia n.1
58031 ARCIDOSO (GR)
cod.fisc. partita IVA

accessi ed accertamenti preliminari - ricerca dei P.F esistenti o da istituire ,almeno due , per l'esecuzione del rilievo	€	170,00
Rilievo topografico con GPS e/o stazione totale Leica per individuare l'attuale posizione e consistenza dell'area occupata alla Stazione Ripetitrice del Monte Aquilaia per la formazione del frazionamento per l'inserimento ed individuazione della stessa al Catastao Terreni , con successivo rilievo dei manufatti e pertinenze per la redazione del Tipo Mappale - Atto di Aggiornamento- esecuzione elaborati ed allegati con invio telematico all'Agenzia del Territorio di Grosseto	€	1.180,00
rilievo particolareggiato dei due manufatti ed eventuali opere pertinenziali con attivazione procedura Docfa per il censimento al Catastao dei Fabbricati ed invio telematico all'Agenzia del Territorio di Grosseto	€	450,00
Spese forfettizzate 10%	€	180,00
Sommano	€	1.980,00
4% L.773/82	€	79,20
Imponibile	€	2.059,20
I.V.A. 21%	€	432,44
Spese esenti IVA ex art.15 -		
diritti da versare all'Agenzia del Territorio per frazionamento-mappale (Pregeo) richiesta mappa €. 44,00 + €. 158,00= €. 202,00	€	202,00
diritti da versare all'Agenzia del Territorio per nuove unità immobiliari procedura DOCFA €. 50,00 x 2 - €.	€	100,00

TOTALE FATTURA	€	2.793,64
a dedurre ritenuta d' acconto del 20%	€	396,00
VS/DARE	€	2.397,64

Il pagamento potrà avvenire a mezzo bonifico bancario con accredito sul c/c 5171.52 presso la banca
Banca Monte dei Paschi di Siena S.p.A filiale di Santa Fiora
IBAN IT 87 J 01030 72360 000000517152

Letto, approvato e sottoscritto

**IL DIRIGENTE INCARICATO
Fto PAPALINI Dr. CESARE**

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Li,

**IL SEGRETARIO
ALDO COPPI**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line in apposita sezione "Albo Pretorio" del sito Web Istituzionale dell'Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetana¹, accessibile al pubblico (art. 32, comma 1 legge 18 Giugno 2009 n. 69), per quindici giorni consecutivi

dal al.....

come misura di conoscenza collettiva.

Arcidosso li

**IL SEGRETARIO
ALDO COPPI**

La presente Determinazione è divenuta esecutiva ai sensi del comma 4 art. 151 del D.Lgs. 267/2000

il giorno per apposizione visto di regolarità contabile attestante la copertura

finanziaria

e

VIENE

NON VIENE

Segnalato al Nucleo di Valutazione con sede presso l'Ufficio Ragioneria per il controllo interno di gestione ai fini e per gli effetti dell'Art. 26 L. 488/99 comma 3 Bis e per il referto art. 198/Bis D.Lgs. 267/2000

**IL SEGRETARIO
ALDO COPPI**

¹ <http://www.cm-amiata.gr.it>

