UNIONE DEI COMUNI MONTANI AMIATA GROSSETANA ARCIDOSSO PROVINCIA DI GROSSETO	

DETERMINAZIONE: COPIA

Determinazione **n° 501** **del 09/04/2013**

SERVIZIO N. VIII

Oggetto: Recupero funzionale ex appartamento da destinare allo svolgimento di attivita' educative extrascolastiche infanzia adolescenza e giovani - Lavori di rifacimento facciate – Liquidazione S.F. .-

L'anno duemilatredici, addì nove del mese di aprile alle ore 13:00 nella sede dell'Ente, in virtù della deliberazione della Giunta Esecutiva n. 89 del 30/08/2011 e della Determinazione Dirigenziale n. 1132 del 15/09/2011, assume la seguente determinazione:

IL RESPONSABILE DELLA POSIZIONE
ORGANIZZATIVA: OPERE PUBBLICHE: SUPPORTO
TECNICO LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO
EDILIZIO **SIG. PUPPOLA STEFANO**

POSIZIONE ORGANIZZATIVA VIII
"OPERE PUBBLICHE - SUPPORTO TECNICO AI LAVORI PUBBLICI
E PATRIMONIO EDILIZO"
IL RESPONSABILE DELLA POSIZIONE ORGANIZZATIVA
Puppola Stefano

Premesso:

CHE con deliberazione di G.E. n. 162 del 18/11/2010 veniva deliberato di proporre la candidatura al PSR 2007-2016 Bando n. 1 Mis. 321A – Servizi essenziali per l'economia e la popolazione ….

CHE la Giunta Esecutiva con Deliberazione n. 2 del 12/01/2011, tra altro:
- approvava il progetto a livello preliminare redatto dall'Ufficio Tecnico dell'Ente;
- dava atto che con successivi provvedimenti dirigenziali si sarebbe dato attuazione alle fasi successive previa verifica della concessione del contributo o comunque della copertura finanziaria;

CHE la Giunta Esecutiva con Deliberazione n. 3 del 12/01/2011, tra altro, deliberava:
- di presentare la domanda di aiuto per accedere al contributo del 100% sull'intervento ……..;
- dare mandato al Presidente pro-tempore per la presentazione della DUA e per quanto altro si possa rendere necessario alla attuazione del presente deliberato;
- di riservarsi successivi atti per la attuazione del programma dopo l'eventuale accoglimento della domanda;

CHE il Gal Far Maremma con raccomandata A.R. 139/10n del 02/03/2011 informava che la domanda di progetto in oggetto è stata inserita in graduatoria ed è stata provvisoriamente posizionata al 6° posto;

CHE con la stesa nota veniva chiesta la documentazione comprovante i requisiti dichiarati;

CHE tale documentazione è stata inviata con nota n. 2647 del 23/04/2011;

CHE l'incarico professionale relativo alla progettazione definitiva, esecutiva, Direzione Lavori, coordinamento della sicurezza in fase progettazione ed esecuzione, assistenza al collaudo ecc., con determinazione dirigenziale n. 862 del 15.07.2011, veniva aggiudicato al R.T.P Studio Tecn.Ed.I.T (Arch Seravalle Simona – Capo progetto, Ing. Balducci Carlo – Geom. Giampaolo Seravalle) - Arch Giglioni Alessandra – Ing. Bianchini Massimo;

CHE compiute le varie attività amministrative il progetto ha ottenuto l'atto di assegnazione del contributo che è stato emesso dal FAR Maremma con Raccomandata acquisita a prot. n. 7834 del 23/11/011;

CHE con determinazione del Responsabile della Posizione Organizzativa VIII n° 486 del 02/05/2012 i lavori venivano aggiudicati definitivamente alla Società Pacchiarotti S.r.l. con sede in Via Cordelli Scossa 23 GROTTE DI CASTRO (VT) c.f. e p.IVA 00629320565 per l'importo di € 138.166,12 al netto d'IVA;

CHE i lavori venivano consegnati il 08/05/2012;

CHE già dalla fase d'inizio veniva valutata l'eventualità di installare il ponteggio sulle facciate, anziché le balaustre ed il nolo di piattaforma, in quanto:
- miglioramento dell'aspetto sicurezza a fronte di una modesta differenza di costo ;
- nel frattempo si sarebbe quindi colto l'occasione del rifacimento delle facciate;

CHE realizzati i ponteggi, si considerava l'opportunità di rifare le facciate, intervento non indispensabile alla fruibilità dell'immobile, ma opportuno se non doveroso data la circostanza;

CHE a tal fine è stata preventivamente contattata la Soprintendenza per i Beni Architettonici ottenendo le prime indicazioni circa le modalità esecutive;

CHE l'Amministrazione Provinciale di Grosseto in quanto proprietaria del piano di mezzo dava il preventivo assenso verbale;

CHE per i presupposti sopra esposti quest'Ufficio ha richiesto al RTP di Professionisti incaricati di redigere perizia per il rifacimento delle facciate, lavori che, in breve, consistono in:

Rimozione della finitura a quarzo mediante sabbiatura, eliminazione dei rappezzi cementizi, rasatura a base di calce, e nuova colorazione a calce e terre ed ossidi naturali. La colorazione chiara metterà in risalto i caratteri architettonici ed in particolare le riquadrature.

Il tutto meglio evidenziato nei seguenti elaborati:

Relazione variante rifacimento facciate;
computo metrico estimativo;
quadro economico;
Tav- 1 Piante – Sezione – Prospetti Scala 1/100

CHE dal computo metrico estimativo si rileva il seguente importo:

per lavori: € 30.144,02
di cui oneri di sicurezza € 2.514,84

CHE trattasi di lavori complementari, separabili dal contratto iniziale, ma non separabili sotto il profilo tecnico esecutivo ai sensi del D.lgs 163/2006 art. 57 comma 5 a.1);

CHE i prezzi di riferimento ed il ribasso d'asta restano quelli dell'aggiudicazione all'Impresa Pacchiarotti stessa;

CHE il quadro economico di contratto è il seguente:

per lavori	€	30.144,02		
di cui oneri sicurezza	€	2.514,84		
importo soggetto a ribasso	€	27.629,18		
ribasso d'asta 21,93%	€	6.059,08		
Importo netto compresi oneri sicurezza	€	24.084,94	€	24.084,94
Somme a disposizione:				
incentivo progettazione	€	150,72		
Iva 10%	€	2.408,49		
arr.to	€	55,85		
	€	2.615,06	€	2.615,06
COMPLESSIVO			€	26.700,00

CHE la copertura finanziaria veniva asssicurata:

- per la quota parte di facciata relativa all'ex appartamento oggetto di recupero con i fondi destinati all'intervento stesso e di cui al PSR 2007-2013 - Mis. 321°;
- per la restante quota con fondi propri di cui parte saranno restituiti dall'Amm.ne provinciale per la porzione relativa alla sua prorietà;

CHE la Giunta Esecutiva nella seduta n. 86 del 03/07/2012 deliberava:

- l'approvazione della perizia;
- del quadro economico di cui sopra;
- di dare atto della seguente copertura finanziaria:
  - per la per la quota parte di facciata relativa all'ex appartamento oggetto di recupero con i fondi destinati all'intervento stesso e di cui al PSR 2007-2013 - Mis. 321°;
  - per la restante quota con fondi propri di cui parte saranno restituiti dall'Amm.ne provinciale per la porzione relativa alla sua prorietà;
- di dare atto che i lavori, con successiva determinazione, saranno affidati all'impresa Pacchairotti srl, ai sensi dell'art. 57 comma 5 a.1) del D.lgs 163/2006 e 125 comma 11 dello stesso D.Lgs, previo assolvimento delle pratiche urbanistiche;
-

CHE l'Amministrazione Provinciale di Grosseto, con nota acquisita a prot. n. 4923 del 11/07/2012 esprimeva il proprio assenso per la parte di propria competenza e con la compartecipazione di € 7.000,00 con modalità di erogazione da convenire;

CHE ai fini degli adempimenti urbanistici, quest'Ufficio con nota prot. n. 4921 del 11/07/2012 convocava Conferenza dei Servizi per il giorno 26/07/2012 invitando gli Enti preposti ad espressione del parere: Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per le Province di Siena e Grosseto - Ufficio Urbanistico del Comune di Arcidosso;

CHE il giorno 26/07/2012 ore 10:30 si è regolarmente svolta la Conferenza dei Servizi ed il relativo verbale è stato inviato con nota prot. n. 5318 del 28/07/2012;

CHE con determinazione n. 864 del 02/08/2012, per competenza, veniva approvata la perizia ed assunto l'impegno di spesa;

CHE con scrittura privata del 08/08/2012 Ric. 29 veniva sottoscritta la clausola aggiuntiva al contratto principale n. 18/2012;

CHE con determinazione n. 1243 del 30/10/2012 veniva liquidato il 1° SAL suddiviso per pertinenza:
- Lavori di manutenzione straordinaria per recupero funzionale ex appartamento ….. : € 8.370,00 + IVA
- Lavori di rifacimento facciate porzione di edificio ex-colonia: € 15.530,00 + IVA

CHE i lavori sono stati ultimati il 21/09/2012;

CHE la D.L. con nota del 23/01/2013 ha rimesso la contabilità finale costituita da:
Stato Finale dei lavori;
relazione di accompagnamento al conto finale e certificato di regolare esecuzione;

CHE dalla contabilità risulta il seguente credito dell'Impresa Pacchiarotti:

Importo netto totale dei lavori:	€ 24.084,94
Importo liquidato:	€ 23.900,00
Stato Finale:	€ 184,94

CHE l'importo di cui sopra è così suddiviso:
- competenza dell'appartamento: € 64,76
- competenza altra porzione d'immobile: € 120,18

CHE è stato acquisito DURC regolare prot n. 22842478 del 11/02/2013;

CHE l'impresa Pacchiarotti ha rimesso conformemente le seguenti fatture:
Fattura n. 05 del 27/02/2013 € 64,76 + IVA = € 71,24 prot. n. 1951 del 08/03/2013
Fattura n. 08 del 27/02/2013 € 120,18 + IVA = € 132,20 prot. n. 1955 del 08/03/2013

Vista ed approvata la documentazione di contabilità dei lavori;

Premesso quanto sopra

Considerato che con il presente provvedimento si da luogo ad attività amministrativa di carattere gestionale che ricade nella competenza dirigenziale ai sensi del combinato disposto dalle seguenti norme: Art. 107 del D.Lgs 267/2000, Art. 3comma 2 del D.Lgs n.°29/93 e successive modificazioni e integrazioni; Art. 41 e 43 dello statuto ; Art. 3 del regolamento Ordinario Uffici ;

Vista la deliberazione della Giunta Esecutiva n. 89 del 30/08/2011con cui si istituisce la posizione organizzativa "Opere Pubbliche, Supporto tecnico ai lavori Pubblici e Patrimonio Edilizio " ;

Vista la determinazione dirigenziale del Dirigente incaricato n. 1132 del 15/09/2011con cui si assegna la titolarità della posizione organizzativa "Opere Pubbliche, Supporto tecnico ai lavori Pubblici e Patrimonio Edilizio " a far data dal 01.10.2011 per anni 5 (cinque) al Sig. Puppola Stefano Cat. Giuridica D1 Cat. Ec. D6, al quale sono delegate tutte le funzioni gestionali ed organizzative descritte analiticamente in narrativa delle determinazione proprie della dirigenza di programma ed in particolare ogni fase procedimentale di carattere gestionale finalizzata all'adozione del provvedimento finale di conclusione del procedimento;

Visto che nell'incarico, la posizione organizzativa è tenuta a perseguire gli obbiettivi del programma Gestionale approvato con la Relazione Previsionale e Programmatica annuale nonché previsti dai progetti speciali di settore;

Visto il P.E.G. dell'anno di riferimento con il quale venivano assegnati ai Dirigenti i capitoli riservati alla loro gestione ai sensi dell'art. 169 del D. Lgs 267/2000;

Visto il Regolamento per la disciplina delle Determinazioni approvato dalla Assemblea con delibera n. 68 del 22/11/95 e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto lo Statuto dell'Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetano approvato dai Consigli Comunali e pubblicato nei termini di Legge sul BURT Parte Seconda n. 45 del 07.11.2012 Supplemento n. 142

P.Q.M.

DETERMINA

1) di approvare la contabilità finale dei lavori di “Recupero funzionale ex appartamento da destinare allo svolgimento di attivita' educative extrascolastiche infanzia adolescenza e giovani - Lavori complementari di rifacimento facciate” ” costituita dagli elaborati di cui in premessa e che ancorché non allegati sono parte ed integrante della determinazione;

2) di liquidare e pagare alla Società Pacchiarotti S.r.l. con sede in Via Cordelli Scossa 23 GROTTE DI CASTRO (VT) c.f. e p.IVA 00629320565 lo stato finale dei lavori di rifacimento facciate per complessive € 184,94 +IVA e come meglio specificato:
   - Fattura n. 05 del 27/02/2013 € 64,76 + IVA = € 71,24 “Recupero funzionale ex appartamento da destinare allo svolgimento di attivita'educative extrascolastiche infanzia adolescenza e giovani – lavori complementari di rifacimento facciate”;
   - Fatt. n. 08 del 27/02/2013 € 120,18 + IVA = € 132,20 “ Lavori di rifacimento facciate porzione di edificio ex colonia”;

3) di liquidare e pagare le fatture di cui sopra nel modo seguente:
   Fatt n. 05/2013 di € 71,24:
   - per € 20,05 al Cap. 1371 01 RR PP 12 e di cui alla determina d’impegno n 864 del 02/08/2012 imp. n. 515 del 02/08/12;
   - per € 51,19 al Cap. 1164 00 RR PP 12 e di cui alla determina d’impegno n. 864 del 02/08/2012 imp. n. 516 del 02/08/12;
   -

   Fatt n. 08/2013 di € 132,20, ma per € 132,19 al Cap. 1164 00 RR PP 12 e di cui alla determina d’impegno n. 864 del 02/08/2012 imp. n. 516 del 02/08/12;
   di dare atto che per l’esiguità della differenza rispetto all’impegno assunto, la fattura 08/2013 si intende saldata;

4) di accreditare la somma sul c/c dedicato cod IBAN IT73V0606573120000011000066 presso Cassa di Risparmio di Viterbo Filiale di Grotte riportando sul bonifico i seguenti codici: CIG ZA605F5F46 - CUP F46J11000290005

5) di dare atto che sarà proceduto alla pubblicazioni delle informazioni di cui alla L. 190/2012 art. 1 commi 16 e 32 sul sito istituzionale.

Ut 13-00049 liq fin pacchiarotti facciate

UNIONE DEI COMUNI MONTANI AMIATA GROSSETANA
Arcidosso – Castel del Piano - Castell'Azzara – Cinigiano - Roccalbegna - Santa Fiora - Seggiano – Semproniano

UT - 2013 - 49

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

UFFICIO PROPONENTE: UFFICIO TECNICO

OGGETTO: Recupero funzionale ex appartamento da destinare allo svolgimento di attivita' educative extrascolastiche infanzia adolescenza e giovani - Lavori di rifacimento facciate -Liquidazione S.F.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
EX ART. 151 COMMA 4°, DEL D.LGS. 18/08/2000 N° 267.

Capitolo	Oggetto Capitolo	Anno Rif.	Disponibilità	Importo	Num. Imp. Infom.	Data Imp. Inform.	Num. Atto Imp.	Data Atto Imp.
1371 01		RR PP 12		20,05	515	02/08/2012	864	02/08/2012
1164 00		RR PP 12		51,19	516	02/08/2012	864	02/08/2012
1164 00		RR PP 12		132,19	516	02/08/2012	864	02/08/2012

Si attesta che le somme soprariportate liquidate con il presente atto trovano copertura finanziaria nei Capitoli del bilancio corrente sopradescritti, e che agli stessi sono già state attribuite in quanto facenti parte degli impegni assunti con gli atti soprarichiamati e, per cui già registrate nelle scritture contabili dell'Ente, ai numeri d'ordine indicati.

L'ISTRUTTORE ADDETTO ALLA
U. OP. SEMPLICE RAGIONERIA
Petrelli Brunati Antonella

N.	Data	Ditta	Importo	Norma	Ufficio Responsabile	Individuazione	Link Progetto	Liquidazione
186	05/04/2013	Pacchiarotti srl Via Cordelli Scossa 23 Grotte di Castro 23 (VT) c.f. p.IVA 00629320565	196.96	determinazione n. 864 del 02/08/2012	Servizio VIII Stefano Puppola	Art. 57 c. 5 a1) e art. 125 c. 11 D.Lgs 163/2006	Appendice contrattuale 	Fatt. n. 05 e 08 del 27/02/2013

Attestazione di avvenuta pubblicazione ai sensi dell'ART. 18 LEGGE 7 AGOSTO 2012 N. 134 "AMMINISTRAZIONE APERTA" ELENCO SOGGETTI BENEFICIARI CONTRIBUTI/CORRISPETTIVI

☐ **Il presente atto non rientra nella casistica di cui al precedente punto.**

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Letto, approvato e sottoscritto

IL RESPONSABILE DELLA POSIZIONE ORGANIZZATIVA: OPERE PUBBLICHE: SUPPORTO TECNICO LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO EDILIZIO

Fto PUPPOLA STEFANO

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Lì, ...……

IL SEGRETARIO
ALDO COPPI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line in apposita sezione "Albo Pretorio" del sito Web Istituzionale dell'Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetani[1], accessibile al pubblico (art. 32, comma 1 legge 18 Giugno 2009 n. 69), per quindici giorni consecutivi

dal .....…….. al……..……..

come misura di conoscenza collettiva.

Arcidosso li ……

IL SEGRETARIO
ALDO COPPI

La presente Determinazione è divenuta esecutiva ai sensi del comma 4 art. 151 del D.Lgs. 267/2000

il giorno …….. per apposizione visto di regolarità contabile attestante la copertura

finanziaria

e

- ❑ **VIENE**
- ❑ **NON VIENE**

Segnalato al Nucleo di Valutazione con sede presso l'Ufficio Ragioneria per il controllo interno di gestione ai fini e per gli effetti dell'Art. 26 L. 488/99 comma 3 Bis e per il referto art. 198/Bis D.Lgs. 267/2000

IL SEGRETARIO
ALDO COPPI

---

[1] http://www.cm-amiata.gr.it