

**UNIONE DEI COMUNI MONTANI AMIATA
GROSSETANA
ARCIDOSSO
PROVINCIA DI GROSSETO**



DETERMINAZIONE: COPIA

Determinazione

n° 865

del 02/08/2012

SERVIZIO N. VIII

Oggetto: PSR 2007-2013 - Bando n. 7 Mis. 323b - Lavori di ampliamento Museo della Vite e del Vino di Montenero - Seconda procedura di scelta del contraente .-

L'anno duemiladodici, addì due del mese di agosto alle ore 13:00 nella sede dell'Ente, in virtù della deliberazione della Giunta Esecutiva n. 2 del 17/01/2008 e della Determinazione Dirigenziale n. 116 del 31/01/2008, assume la seguente determinazione:

IL RESPONSABILE DELLA POSIZIONE
ORGANIZZATIVA: OPERE PUBBLICHE: SUPPORTO
TECNICO LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO
EDILIZIO

SIG. PUPPOLA STEFANO

POSIZIONE ORGANIZZATIVA VIII
"OPERE PUBBLICHE - SUPPORTO TECNICO AI LAVORI PUBBLICI
E PATRIMONIO EDILIZIO"
IL RESPONSABILE DELLA POSIZIONE ORGANIZZATIVA
Puppola Stefano

L'Ufficio Tecnico, premesso:

CHE con deliberazione di G.E. n. 161 del 18/11/2010 veniva deliberato di proporre la candidatura al PSR 2007-2013 Bando n. 7 Mis. 323b – Tutela e riqualificazione del patrimonio rurale – Riqualificazione e valorizzazione del patrimonio culturale e specificatamente nel settore “SISTEMA MUSEALE AMIATA GROSSETANO”

CHE le strutture interessate sono le seguenti:

- Casa Museo di Monticello Amiata;
- Museo della Vite e del Vino di Montenero;
- Palazzo Nerucci

CHE a seguito di specifico incarico, i progetti redatti dallo Studio CMN Progetti di Arcidosso con capo progetto l'Arch. Franza Gabriele, venivano approvati rispettivamente con le seguenti deliberazioni di Giunta Esecutiva:

- Progetto “Lavori di risanamento conservativo della Casa Museo di Monticello Amiata”- Deliberazione G.E. n. 185 del 17/12/2010;
- Progetto “Lavori di ampliamento Museo della Vite e del Vino di Montenero” - Deliberazione G.E. n. 186 del 17/12/2010;
- Progetto “Superamento barriere architettoniche presso Palazzo Nerucci- Deliberazione G.E. n. 187 del 17/12/2010;

CHE la Giunta Esecutiva con Deliberazione n. 188 del 17/12/2010, tra altro, deliberava:

- Di presentare la domanda di aiuto per accedere al contributo del 100% sull'intervento pari ad euro 149.366,17 esclusa IVA relativo al programma “ Sistema Museale Amiata grossetano” previsto dall'Asse 4 del PSR della Regione Toscana secondo la strategia Integrata di Sviluppo approvata dal GAL FAR MAREMMA- dare mandato al Presidente pro-tempore per la presentazione della DUA e per quanto altro si possa rendere necessario alla attuazione del presente deliberato;
- di riservarsi successivi atti per la attuazione del programma dopo l'eventuale accoglimento della domanda;

CHE il Gal Far Maremma con raccomandata A.R. del 02/03/2011 informava che la domanda è stata inserita in graduatoria preliminare ed è stata provvisoriamente posizionata al 2° posto;

CHE con la stessa nota veniva chiesta la documentazione comprovante i requisiti dichiarati;

CHE tale documentazione è stata inviata con nota n. 2381 del 12/04/2011;

CHE prima di procedere alle successive fasi progettuali, richieste di N-O e quindi alla fase di appalto, trattandosi di Edifici Storici, abbiamo ritenuto opportuno richiedere un sopralluogo preventivo alla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici di Siena e Grosseto;

CHE per l'intervento di che trattasi, in sede di sopralluogo congiunto con il Funzionario Tecnico Scientifico della Soprintendenza, Arch. Patrizia Pisino, con l'Architetto Gabriele Franza (Studio CMN Progetti), l'Ing. Giorgio Ginanneschi (C.M.) ed il sottoscritto non sono state fatte osservazioni di rilievo;

CHE in data 30/05/2011 con nota prot. n. 3517 veniva convocata, ai sensi dell'art.14 della Legge n.241/90 e ss.mm.ii, la Conferenza dei Servizi per il giorno 07/07/2011;

CHE la Conferenza dei Servizi in data 07/07/2011 esprimeva parere favorevole;

CHE con nota prot. n. 4500 del 09/07/2011 quest'Ufficio invitava lo Studio CMN Progetti, nella persona del Capo Progetto, a dar corso alla progettazione esecutiva;

CHE l'intervento, pur inferiore ad € 100.000 veniva inserito nell'aggiornamento del Programma Triennale OO.PP. approvato con Deliberazione di G.E. n. 86 del 27/07/2011;

CHE con deliberazione del Commissario Straordinario nella competenza di Giunta Esecutiva n. 14 del 20/10/2011; veniva approvato il progetto esecutivo così composto:

- Relazione tecnica – Doc.fotografica – Estratto catastale-estratto PRG;
- Elenco prezzi;
- Analisi dei prezzi;
- computo metrico estimativo e quadro economico;
- Stima incidenza manodopera;
- Piano di sicurezza e Coordinamento in fase di progettazione;
- Analisi e valutazione dei rischi;
- Stima dei costi della sicurezza;
- Piano di manutenzione- Manuale d'uso;
- Schema di contratto e Capitolato Speciale d'Appalto;
- Relazione L. 10/91 e s.m.i
- Tav. 1: Stato Attuale - Piante – Sezione –Prospetto – Schema Impianto termo-idraulico;
- Tav. 2: Stato Modificato - Piante – Sezione –Prospetto;
- Tav.3: Stato di progetto – Particolare rampa disabili;
- Tav.4: Stato di progetto – Schema Impianto elettrico e quadro generale;

CHE il quadro economico è il seguente:

Importo delle lavorazioni		€ 53.356,38
di cui oneri di sicurezza	€ 1.588,84	
Somme a disposizione		
Iva sui lavori	€ 5.400,64	
Allacciamenti a pubblici servizi	€ 800,00	
Imprevisti	€ 650,00	
Incentivo progettazione	€ 373,49	
Spese tecniche, progettazione, D.L.coordinamento della sicurezza	€ 4.873,50	
CNPAIA	€ 194,94	
IVA su spese tecniche	€ 1.013,69	
Collaudi e altri collaudi specialistici	€ 300,00	
Spese autorizz e bolli	€ 100,00	
arr.to	€ 37,36	
	€ 13.743,62	€ 13.743,62
TOTALE PROGETTO		€ 67.100,00

CHE il progetto esecutivo è stato verificato secondo le indicazioni degli articoli da 49 a 54 e 247 del Regolamento DPR 207/2010;

CHE il progetto esecutivo è stato approvato con deliberazione del Commissario Straordinario nella competenza di Giunta Esecutiva n. 14 del 20/10/2011;

CHE con la stessa deliberazione si dava atto che con successivi provvedimenti dirigenziali si sarebbe data attuazione alle fasi susseguenti previa verifica della concessione del contributo e comunque della copertura finanziaria;

CHE l'atto di assegnazione del contributo è stato emesso dal FAR Maremma con Raccomandata acquisita a prot. n. 7834 del 23/11/011;

CHE il progetto esecutivo è quindi altresì approvato con Determinazione del Segretario Direttore n. 377 del 03/04/2012;

CHE con determinazione a contrattare n. 560 del 22/05/2012, tra altro, si stabiliva:

1) di approvare il procedimento di scelta del contraente per l'affidamento dei "Lavori di ampliamento Museo della Vite e del Vino di Montenero" mediante procedura negoziata nelle forme di cui agli artt. 122 comma 7 e 204 comma 1 del D.Lgs 163/2006; CIG 425896511A - CUP F73J10000120005 – CPV 45212350-4

CHE il procedimento di gara è stato infruttuoso in quanto, degli operatori economici invitati, hanno partecipato due imprese, ma a seguito dell'esame della documentazione amministrativa non sono state abilitate;

CHE con Determinazione del Responsabile del Servizio VIII n. 688 del 22/06/2012 veniva dichiarato infruttuoso il procedimento di scelta del contraente;

CHE pertanto deve essere ripetuto il procedimento;

CHE nel precedente procedimento erano state invitati n. 5 operatori economici individuati per operatività territoriale sull'indirizzo Start che costituisce un elenco apertodi operatori economici;

CHE in relazione all'importo dei lavori di che trattasi l'art. 122 comma 7 del D.Lgs 163/2006, consente l'affidamento con la procedura negoziata di cui all'art. 56 comma 7, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, invitando almeno 5 soggetti se sussistono aspiranti idonei in tale numero;

CHE nello specifico, trattandosi di Edificio Vincolato, il ricorso alla procedura negoziata è inoltre ammesso con l'art. 204 comma 1 – Titolo IV Capo II – Contratti relativi ai beni Culturali - D.Lgs 163/2006;

CHE in questa fase del procedimento quest'Ufficio ritiene di ricorrere comunque alla procedura negoziata, scelta opportuna in riferimento ai principi di efficacia ed economicità del procedimento ed in particolare auspicando un risparmio di tempi e risorse quanto meno per il principio di limitare il numero di soggetti da invitare, dando atto del rispetto comunque dei principi di trasparenza;

CHE per l'individuazione degli operatori economici da invitare si ritiene ora utile precedere la lettera d'invito da un avviso pubblico di manifestazione d'interesse pubblicato sul sistema Start (Sistema Telematico Acquisti Regione Toscana) cui questo Ente ha aderito, nonché sul sito dell'Osservatorio Regionale, Albo Comunale del Comune di Castel del Piano e Sito di questa Committenza;

CHE l'eventuale selezione degli operatori economici avviene mediante sorteggio, effettuato tramite il sistema telematico;

CHE la Giunta Esecutiva della Comunità Montana, con deliberazione n. 59 del 07/05/2009, tra altro, stabiliva:

1. di aderire alle politiche regionali di e-procurement attuate attraverso il sistema START, come già previsto nel PLSI approvato dalla Comunità Montana Amiata Grossetano;
 2. di approvare all'uopo lo schema di convenzione....;
-;

CHE devono essere attivate le procedure necessarie onde conseguire nei tempi e con le modalità ritenute migliori, gli obiettivi che l'Ente si è posti;

CHE l'appalto in oggetto risulta disciplinato nel titolo II -Contratti sotto soglia comunitaria- del codice dei contratti pubblici D.lgs 12.04.2006, n. 163;

CHE per raggiungere tale scopo si rende necessario individuare il sistema di affidamento dei lavori;

CHE l'importo dei lavori è pari ad € 53.356,38 (oneri di sicurezza inclusi);

Premesso quanto sopra

Considerato che con il presente provvedimento si dà luogo ad attività amministrativa di carattere gestionale che ricade nella competenza dirigenziale ai sensi del combinato disposto dalle seguenti norme: Art. 107 del D.Lgs 267/2000, Art. 3 comma 2 del D.Lgs n.°29/93 e successive modificazioni e integrazioni; Art. 41 e 43 dello statuto ; Art. 3 del regolamento Ordinario Uffici ;

Vista la deliberazione della Giunta Esecutiva n. 89 del 30/08/2011 con cui si istituisce la posizione organizzativa "Opere Pubbliche, Supporto tecnico ai lavori Pubblici e Patrimonio Edilizio " ;

Vista la determinazione dirigenziale del Dirigente incaricato n. 1132 del 15/09/2011 con cui si assegna la titolarità della posizione organizzativa "Opere Pubbliche, Supporto tecnico ai lavori Pubblici e Patrimonio Edilizio " a far data dal 01.10.2011 per anni 5 (cinque) al Sig. Puppola Stefano Cat. Giuridica D1 Cat. Ec. D6, al quale sono delegate tutte le funzioni gestionali ed organizzative descritte analiticamente in narrativa delle determinazioni proprie della dirigenza di programma ed in particolare ogni fase procedimentale di carattere gestionale finalizzata all'adozione del provvedimento finale di conclusione del procedimento;

Visto che nell'incarico, la posizione organizzativa è tenuta a perseguire gli obiettivi del programma Gestionale approvato con la Relazione Previsionale e Programmatica annuale nonché previsti dai progetti speciali di settore;

Visto il P.E.G. dell'anno di riferimento con il quale venivano assegnati ai Dirigenti i capitoli riservati alla loro gestione ai sensi dell'art. 169 del D. Lgs 267/2000;

Visto il Regolamento per la disciplina delle Determinazioni approvato dalla Assemblea con delibera n. 68 del 22/11/95 e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto lo Statuto dell'Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetano approvato dai Consigli Comunali e pubblicato nei termini di Legge sul BURT Parte Seconda n° 48 del 30/11/2011 – Supplemento n° 24;

Premesso quanto sopra

DETERMINA

1) di approvare il procedimento di scelta del contraente per l'affidamento dei "Lavori di ampliamento Museo della Vite e del Vino di Montenero" mediante procedura negoziata nelle forme di cui agli artt. 122 comma 7 e 204 comma 1 del D.Lgs 163/2006; CIG _____ - CUP F73J10000120005 – CPV 45212350-4

2) di approvare altresì i seguenti atti che ancorché non allegati sono parte integrante della determinazione:

- Avviso manifestazione d'interesse;
- schema lettera d'invito/disciplinare;
- mod. dichiarazione art. 38, comma 1, lettere b), c), m-ter) del d.lgs. n. 163/2006 resa singolarmente da tutti i soggetti;
- mod. dichiarazione art. 38, comma 1, lettere b), c), m-ter) del d.lgs. n. 163/2006 resa dal legale rappresentante per sé e per gli altri soggetti;
- Modello Avvalimento;
- Modello Scheda Consorziato;
- Modello Cooptazione

dando atto che la dichiarazione circa i requisiti generali e lo stampato offerta vengono generati automaticamente dal sistema Start;

3) di pubblicare l'avviso di manifestazione d'interesse per giorni 10 nel modo seguente:

- sul Sito dell'Osservatorio Regionale Sital SA;
- sul sistema Start;
- sull'Albo On line del Comune di Castel del Piano;
- sul Profilo Committente di questa Stazione Appaltante;

4) di stabilire la facoltà di sorteggiare 15 operatori economici tra coloro che manifesteranno l'interesse;

5) di dare atto che il contratto, seguirà nella forma di scrittura privata non autenticata, redatta a cura dell'ufficiale rogante della Comunità Montana; la stipula per nome e per conto della Comunità Montana sarà effettuata da Dirigente diverso da quello abilitato a ricevere il contratto, ai sensi dell'art. 107 comma 3) del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con Decreto Legislativo n. 267/2000;

6) di dare atto che con il contratto si intende perseguire il fine di recuperare locali, attualmente inagibili, all'uso pubblico con accorpamento alla struttura museale esistente, il tutto per gli obiettivi programmati con deliberazione di G.E. n. 161 del 18/11/2010;

7) di assumere l'impegno di spesa contestualmente all'aggiudicazione dando atto che le risorse sono disponibili sul cap. 1371 01 competenza.

UNIONE DEI COMUNI MONTANI AMIATA GROSSETANA

Arcidosso – Castel del Piano - Castell'Azzara – Cinigiano - Roccalbegna - Santa Fiora - Seggiano – Semproniano



UT - 2012 - 94

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

UFFICIO PROPONENTE:

UFFICIO TECNICO

OGGETTO: PSR 2007-2013 - Bando n. 7 Mis. 323b - Lavori di ampliamento Museo della Vite e del Vino di Montenero - Seconda procedura di scelta del contraente

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
EX ART. 151 COMMA 4°, DEL D.LGS. 18/08/2000 N° 267.

Il presente atto non comporta impegno di spesa.

L'ISTRUTTORE ADDETTO ALLA
U. OP. SEMPLICE RAGIONERIA

Petrelli Brunati Antonella

Letto, approvato e sottoscritto

**IL RESPONSABILE DELLA POSIZIONE ORGANIZZATIVA: OPERE PUBBLICHE: SUPPORTO
TECNICO LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO EDILIZIO
Fto PUPPOLA STEFANO**

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Lì,

**IL SEGRETARIO
ALDO COPPI**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line in apposita sezione "Albo Pretorio" del sito Web Istituzionale dell'Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetani¹, accessibile al pubblico (art. 32, comma 1 legge 18 Giugno 2009 n. 69), per quindici giorni consecutivi

dal al.....

come misura di conoscenza collettiva.

Arcidosso li

**IL SEGRETARIO
ALDO COPPI**

La presente Determinazione è divenuta esecutiva ai sensi del comma 4 art. 151 del D.Lgs. 267/2000

il giorno per apposizione visto di regolarità contabile attestante la copertura

finanziaria

e

VIENE

NON VIENE

Segnalato al Nucleo di Valutazione con sede presso l'Ufficio Ragioneria per il controllo interno di gestione ai fini e per gli effetti dell'Art. 26 L. 488/99 comma 3 Bis e per il referto art. 198/Bis D.Lgs. 267/2000

**IL SEGRETARIO
ALDO COPPI**

¹ <http://www.cm-amiata.gr.it>

