

# UNIONE DEI COMUNI MONTANI AMIATA GROSSETANA

## Centrale Unica di Committenza

### Provincia di Grosseto

OGGETTO: C.U.C. - Stazione Appaltante Comune di Santa Fiora - **MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI ALCUNE VIE E STRADE NEL COMUNE DI SANTA FIORA ANNO 2016**”: **Lotto 1 – Bagnore e Santa Fiora: CIG 6900315024 e CUP: F77H16001440004** - Importo complessivo dei lavori: € 140.648,19 (Iva esclusa).

### VERBALE DI GARA 01

L'anno 2017 (duemiladiciassette) e questo giorno 19 (diciannove) del mese di Gennaio, alle ore 09:30, nella sede dell'Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetano, premesso:

**CHE** il Comune di Santa Fiora con Delibera della Giunta Comunale n. 125 del 10/11/2016 approvava il progetto di fattibilità del lavoro in oggetto per l'importo complessivo di € 172.000,00;

**CHE** con determinazione n. 168 del 14/11/2016 l'Area Servizi Tecnici del Comune di Santa Fiora, tra altro, determina:

- *DI APPROVARE le premesse del presente atto.*
- *DI APPROVARE ai sensi dell'art. 216 comma 9 del del D.Lgs. 50/2016 lo Schema di “AVVISO PER L'INDAGINE PRELIMINARE ESPLORATIVA DEL MERCATO MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI ALCUNE VIE E STRADE NEL COMUNE DI SANTA FIORA – ANNO 2016 – LOTTO 1 – 2 - 3” finalizzato ad individuare una platea di operatori economici da invitare alla eventuale successiva procedura negoziata da svolgersi ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016;*
- *DI DARE ATTO CHE si intende procedere alla pubblicazione immediata del suddetto avviso, nelle more dell'approvazione dei progetti esecutivi,*

*dell'inserimento di detti interventi nel Programma Triennale delle OOPP 2016/2018 e nell'elenco annuale dei lavori per l'anno 2016 di cui all'art.21 D.Lgs 50/2016, in quanto la stessa non è impegnativa per l'ente che si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.*

– *DI DARE ATTO ALTRESI' CHE si procederà al successivo avvio delle procedure di affidamento solo a seguito dell'approvazione dei progetti esecutivi e a seguito dell'inserimento di detti interventi nel Programma Triennale delle OOPP 2016/2018 e nell'elenco annuale dei lavori per l'anno 2016 di cui all'art.21 D.Lgs 50/2016;*

– *DI DARE ATTO inoltre, che ai sensi dell'articolo 29 del d.lgs 50/2016 tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n.*

*3*

**CHE** *l'avviso pubblico di manifestazione di interesse è stato pubblicato sul sito <http://www.comune.santafiora.gr.it/>, all'Albo on line del Comune di Santa Fiora, nella sezione amministrazione trasparente - bandi di gara e contratti e sul SITAT presso l' Osservatorio Contratti Pubblici Regione Toscana a partire dal giorno 14/11/2016, con scadenza per la presentazione della manifestazione di interesse fissato alle ore 12.00 del giorno 29/11/2016;*

**CHE** *il Comune di Santa Fiora con Delibera della Giunta Comunale n. 134 del 24/11/2016 , approvava il progetto esecutivo del lavoro in oggetto nella versione esecutiva, così ripartiti:*

*Lotto 1 – “Opere di manutenzione straordinaria di alcune Vie e Strade in Frazione Bagnore e Santa Fiora capoluogo” CUP: F77H16001440004 che prevede una spesa complessiva di € 172.000,00 come di seguito indicato*

Importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta	€	138.332,29
Oneri della sicurezza non soggetto a ribasso	€	2.315,90
<b>IMPORTO TOTALE DEI LAVORI</b>	<b>€</b>	<b>140.648,19</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
I.V.A. (10% sui lavori)	€	14.064,82
Incentivi art. 113 c. 2 D.Lgs. 50/2016	€	2.812,96
Suddivisione Incentivi art. 113 c. 3	€	2.250,37
Suddivisione Incentivi art. 113 c. 4	€	562,59
Contributo ANAC	€	30,00
Imprevisti	€	14.064,82
Arrotondamento	€	379,21
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€</b>	<b>31.351,81</b>
<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO</b>	<b>€</b>	<b>172.000,00</b>

**CHE** nella stessa Delibera 134 del 24/11/2016 i progetti risultano validati;

**CHE** il giorno 05/12/2016, l'Area Servizi Tecnici del Comune di Santa Fiora ha provveduto all'effettuazione del sorteggio pubblico delle ditte da invitare alla successiva fase della procedura negoziata;

– **CHE** con determinazione n. 186 del 07/12/2016, l'Area Servizi Tecnici del Comune di Santa Fiora, tra altro, determina:

– **DI DARE ATTO** che si procederà all'affidamento del presente lavoro, suddiviso in 3 lotti funzionali ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs. 50/2016, mediante procedura negoziata, con modalità telematica, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016, con consultazione di almeno cinque operatori economici.

– **DI DARE ATTO CHE** per i lavori in oggetto sono stati acquisiti i seguenti CIG e CUP

– **Lotto 1 – Bagnore e Santa Fiora: CIG 6900315024 e CUP: F77H16001440004**

- *Lotto 2 – Marroneto e Bagnolo: CIG 6900393072 e CUP:F77H16001450004*
- *Lotto 3 – Selva: CIG 69004195E5 e CUP: F77H16001460004*
- *DI DARE ATTO che si procederà, ai sensi del comma 8 dell’art. 97 del D.Lgs. 50/2016, all’esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2, al fine di non rendere predeterminabili dai candidati i parametri di riferimento per il calcolo della soglia, procedendo al sorteggio tra uno dei metodi di cui alle lett. a) b) c) d) e), riservandosi altresì la facoltà di valutare la congruità dell’offerta ai sensi dell’art. 97, comma 1 e 4 del D. Lgs. 50/2016.*
- *DI APPROVARE il verbale di sorteggio pubblico All. “A”, parte integrante e sostanziale della presente determinazione.*
- *DI TRASMETTERE, ai sensi dell’art 37 comma 3 del D.Lgs. 50/2016, la presente determinazione e i relativi allegati, con le risultanze degli esiti del sorteggio pubblico all’Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetana – Servizio CUC ai fini dell’espletamento della procedura di gara.*
- *DI DARE ATTO che la lettera d’invito/disciplinare di gara e relativi allegati saranno perfezionati congiuntamente con la CUC.*

*CHE con determinazione di questo servizio n.135 del 22/12/2016 tra l’altro si determinava*

- *Di recepire la premessa narrativa come parte integrante del presente atto;*
- *Di confermare il procedimento di scelta del contraente mediante procedura negoziata ai sensi dell’art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016, con preavviso di manifestazione d’interesse, così come determinato dal Comune di Santa Fiora per l’appalto dei lavori di “MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI ALCUNE VIE E STRADE NEL COMUNE DI SANTA FIORA ANNO 2016”:*
- *Lotto 1 – Bagnore e Santa Fiora: CIG 6900315024 e CUP: F77H16001440004*

- *Lotto 2 – Marroneto e Bagnolo: CIG 6900393072 e CUP:F77H16001450004*
- *Lotto 3 – Selva: CIG 69004195E5 e CUP: F77H16001460004*
- *Di approvare, per ognuno dei suddetto lotti funzionali i seguenti documenti:*
  - *Lettera invito/disciplinare;*
  - *Modello A.2.1 SCHEDA CONSORZIATA;*
  - *Modello A.2.2 SCHEDA AVVALIMENTO ART. 89;*
  - *Modello A.2.3 SCHEDA AVVALIMENTO ART. 110;*
  - *Modello A.2.4 SCHEDA COOPTATA;*
- *Di prendere atto delle risultanze del sorteggio pubblico così approvato con determinazione n. 186 del 06/12/2016 dell'Area Servizi Tecnici del Comune di Santa Fiora;*
- *Di dare atto che il procedimento sarà inserito a sistema Start dai componenti della CUC, abilitati ad operare, in collaborazione con il R.U.P. del Servizio della Stazione Appaltante, dando atto che eventuali chiarimenti e comunicazioni a sistema con gli operatori, saranno preventivamente predisposti dalla CUC e/o dal Responsabile del Procedimento della Servizio Appaltante;*
- *Di dare atto che il presente atto non è efficace né a fini economici né contrattuali in quanto attività tutta a carico del Servizio del Comune Appaltante;*
- *Di comunicare il presente atto al Servizio Tecnico del Comune di Santa Fiora*

**CHE** veniva dato avvio alla procedura negoziata su sistema START in data 22/12/2016 con scadenza di presentazione delle offerte al 18/01/2017 ore 17:00 invitando a partecipare i seguenti operatori economici come da verbale di sorteggio:

1. ACQUARIA SCAVI S.N.C. DI BOSI FLAVIO, BOSI MASSIMO & C.
2. BACHIORRINI PAOLO S.R.L.
3. BERTI SISTO & C. LAVORI STRADALI S.P.A.

4. BIES S.R.L.
5. BOSCARINI COSTRUZIONI
6. BRAMERINI FRANCESCO & FIGLI SRL
7. CASTAF SRL
8. CO.VE.MA SRL
9. COSTRUZIONI NASONI SRL
10. DEL DEBBIO S.P.A.
11. EMILIANA CONGLOMERATI S.P.A.
12. FRATELLI TANGANELLI SNC
13. GIULIA APPALTI SRL
14. LA CALENZANO ASFALTI S.P.A.
15. LAURENTI MARINO S.A.S. DI LAURENTI MARINO & C.
16. LE.CO.GEN. S.R.L.
17. M.C. APPALTI DI CRISTINI MATTIA DITTA INDIVIDUALE
18. MAGGIANI COSTRUZIONI SRL
19. ORISTANIO GIOVANNI
20. PERNA ELIO & C. S.R.L.

CHE le operazioni di gara sono previste con inizio dalle ore 09:30 del giorno 19/01/2017;

CHE la Determinazione del Responsabile del Servizio CUC n. 56 del 19/01/2017, tra altro, approvava la nomina della commissione di gara, come di seguito specificato:

- Geom. Puppola Stefano – Presidente;
- Geom. Onofri Maurizio in qualità di Responsabile del procedimento della Stazione Appaltante – Comune di Santa Fiora – testimone;
- Istruttore Tamburelli Gino dell'Unione dei Comuni – testimone;

- D.ssa Andreini Alessia in rapporto di incarico professionale con il Servizio Tecnico del Comune di Santa Fiora.

#### CIÒ PREMESSO

la commissione di gara, come sopra costituita, alle ore 09:40 del 19 gennaio 2017 dichiara aperta la gara.

Si accede al sistema e si verifica che le buste presentate sono le seguenti:

1. BACHIORRINI PAOLO S.R.L.
2. BRAMERINI FRANCESCO & FIGLI SRL
3. COSTRUZIONI NASONI SRL
4. M.C. APPALTI DI CRISTINI MATTIA DITTA INDIVIDUALE
5. MAGGIANI COSTRUZIONI SRL
6. ORISTANIO GIOVANNI

Si procede all'apertura delle singole buste sulla piattaforma START ed al controllo della documentazione amministrativa pervenuta.

Viene approvata la documentazione amministrativa di tutte le seguenti ditte partecipanti:

1. BACHIORRINI PAOLO S.R.L.
2. BRAMERINI FRANCESCO & FIGLI SRL
3. COSTRUZIONI NASONI SRL
4. M.C. APPALTI DI CRISTINI MATTIA DITTA INDIVIDUALE
5. MAGGIANI COSTRUZIONI SRL
6. ORISTANIO GIOVANNI

La commissione procede al sorteggio del metodo di calcolo di cui all'art. 97 del D.Lgs 50/2016 mediante estrazione di uno dei cinque biglietti contenenti le lettere da a) ad e), e viene sorteggiata la lettera c) di cui all'art. 97 c.2 del D.Lgs 50/2016.

La commissione procede quindi all'apertura delle buste elettroniche contenenti l'offerta economica, che approvate, così risultano:

Concorrente	Ribasso
1. BACHIORRINI PAOLO S.R.L.	30,41%
2. BRAMERINI FRANCESCO & FIGLI SRL	11,90%
3. COSTRUZIONI NASONI SRL	8,13%
4. M.C. APPALTI DI CRISTINI MATTIA DITTA INDIVIDUALE	20,50%
5. MAGGIANI COSTRUZIONI SRL	18,67%
6. ORISTANIO GIOVANNI	12,29%

La commissione procede al calcolo della soglia di anomalia con il metodo sorteggiato di cui alla lettera c) dell'art. 97 c.2 del D.Lgs 50/2016, che pertanto risulta essere pari al 20,38%

Rilevato che trattandosi di numero di offerte inferiore a 10 non trova applicazione l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 c. 8 del D.Lgs 50/2016.

La commissione decide di sottoporre a verifica di congruità la miglior offerta presentata dalla Ditta BACHIORRINI PAOLO S.R.L. che, con il ribasso del 30,41%, si discosta significativamente dal concorrente che segue in graduatoria.

#### PER QUANTO SOPRA

Il Presidente sospende la seduta di gara per richiedere, alla ditta aggiudicataria, la dimostrazione della congruità dell'offerta presentata.

La Commissione alle ore 11.00 sospende la seduta pubblica.

#### LA COMMISSIONE

Il Responsabile della Centrale Unica di Committenza

Geom. Stefano Puppola



Il Testimone

Geom. Maurizio Onofri

Il Testimone

Gino Tamburelli

Segretario della Commissione

Alessia Andreini