

# UNIONE DEI COMUNI MONTANI AMIATA GROSSETANA

## Centrale Unica di Committenza

### Provincia di Grosseto

OGGETTO: C.U.C. - Stazione Appaltante Comune di Santa Fiora - **Adeguamento sismico dei fabbricati inseriti all'interno del locale denominato La Serenella sito all'interno del parco Gambrinus a Santa Fiora** - CUP F74H16001030004 – CIG 6819305C7F - Importo complessivo dei lavori: € 208.183,31 (Iva esclusa).

### VERBALE DI GARA 01

L'anno 2016 (duemilasedici) e questo giorno 15 (quindici) del mese di novembre, alle ore 9,50, nella sede dell'Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetano, premesso che:

il Comune di Santa Fiora con Delibera della Giunta Comunale n. 108 del 29/09/2016, approvava il progetto “**Adeguamento sismico dei fabbricati inseriti all'interno del locale denominato La Serenella sito all'interno del parco Gambrinus a Santa Fiora**” nella versione esecutiva (CUP F74H16001030004), per l'importo complessivo di € 270.000,00 così ripartita:

<i>Importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta</i>	€	199.845,90
<i>Oneri della sicurezza non soggetto a ribasso</i>	€	8.337,41
<b>IMPORTO TOTALE DEI LAVORI</b>	€	<b>208.183,31</b>

### SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

- I.V.A. (10% sui lavori)	€	20.818,33
- Imprevisti	€	6.245,50
- Spese tecniche Progettazione Esec,	€	8.482,55
- Spese per collaudo	€	3.806,12
- Spese tecniche interne (RUP) 1,60%	€	1.165,83
- Spese tecniche interne (RUP) 0,04%	€	291,46
- Spese per incarico DL e CSE	€	18.500,00
- Spese ANAC	€	225,00
- Allaccio impianti e arrotondamento	€	2.281,90

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE € 61.816,69

IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO € 270.000,00

dagli atti dell'Amministrazione Comunale il progetto risulta validato;

**CHE** questo Servizio, con determinazione n° 1646 del 07-10-2016, tra altro, determinava di:

*approvare il procedimento di scelta del contraente mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D. Lgs. n. 50/2016, con preavviso di manifestazione d'interesse, così come determinato dal Comune di Santa Fiora per l'appalto dei lavori di **"ADEGUAMENTO SISMICO DEI FABBRICATI INSERITI ALL'INTERNO DEL LOCALE DENOMINATO LA SERENELLA SITO ALL'INTERNO DEL PARCO GAMBRINUS A SANTA FIORA"- CUP F74H16001030004 – CIG 6819305C7F"***

*approvare lo schema di avviso di manifestazione d'interesse nella forma rivista e che unitamente agli elaborati progettuali sarà inserito a sistema Start, dando atto che i documenti di gara saranno perfezionati ed adottati con successivo atto;*

*confermare la facoltà di sorteggiare, a mezzo della specifica procedura informatica di start, almeno 25 concorrenti tra coloro che manifesteranno l'interesse;*

*confermare in caso di concorrenti in numero minore a 25, gli stessi saranno invitati, a prescindere dal numero;*

*confermare in caso di concorrenti in numero minore a 25, gli stessi saranno invitati, a prescindere dal numero,*

*DARE ATTO che il responsabile del procedimento, ai sensi della Legge 7 agosto 1990, n. 241, per il Comune di Santa Fiora è il Geom. Maurizio Onofri, che assume anche la qualifica di R.U.P. ai sensi del D. Lgs. 163/2006 ora art. 31 del D. Lgs. 50/2016;*

*TRASMETTERE copia della presente determina al Responsabile del Servizio CUC settore LL.PP. dell'Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetana per l'espletamento del procedimento di Gara;*

*DARE ATTO che nel caso di ricezione di una sola manifestazione di interesse, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento con l'unico concorrente.*

*con determinazione di questo Servizio n. 1646 del 07/10/2016, tra altro, veniva determinato di approvare il procedimento di scelta del contraente mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D. Lgs. n. 50/2016, con preavviso di manifestazione d'interesse, così come determinato dal Comune di Santa Fiora per l'appalto dei lavori di **"ADEGUAMENTO SISMICO DEI FABBRICATI INSERITI ALL'INTERNO DEL LOCALE DENOMINATO LA SERENELLA SITO ALL'INTERNO DEL PARCO GAMBRINUS A SANTA FIORA"- CUP F74H16001030004 – CIG 6819305C7F"**;*

*l'avviso di manifestazione d'interesse è stato pubblicato nei siti istituzionali ed a sistema START dal 11 ottobre 2016 al 26 ottobre 2016 alle ore 17,00;*

**CHE** manifestavano l'interesse n. 507 operatori economici;

**CHE** questo Servizio, con determinazione n. 1774 del 27/10/2016, tra altro, determinava di:

*confermare il procedimento di scelta del contraente mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D. Lgs. n. 50/2016, con preavviso di manifestazione d'interesse, così come determinato dal Comune di Santa Fiora per l'appalto dei lavori di **"ADEGUAMENTO SISMICO DEI FABBRICATI INSERITI ALL'INTERNO DEL LOCALE DENOMINATO LA SERENELLA SITO ALL'INTERNO DEL PARCO GAMBRINUS A SANTA FIORA"- CUP F74H16001030004 – CIG 6819305C7F"***

*approvare, ancorché non allegati ed inseriti a sistema Start i seguenti documenti*

- Lettera invito/disciplinare;*
- Modello A.2.1 SCHEDA CONSORZIATA;*
- Modello A.2.2 SCHEDA AVVALIMENTO ART. 89;*
- Modello A.2.3 SCHEDA AVVALIMENTO ART. 110;*
- Modello A.2.4 SCHEDA COOPTATA;*

*dando atto che viene adottato il DGUE di cui alle linee guida Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - circolare 18 luglio 2016, n. 3.*

*dare atto che sarà proceduto a sorteggio telematico mediante specifica procedura del sistema Start per individuare i 25 concorrenti che saranno ammessi alla fase negoziata;*

CHE venivano sorteggiati quindi n. 25 concorrenti e dato avvio alla procedura negoziata su sistema start con scadenza per la presentazione delle offerte al 14/11/2016 ore 17:00;

- 1 F.LLI MARCONI SNC DI DANTE E ANDREA MARCONI
- 2 SECURIA SRL
- 3 MAMMOLI EDILIZIA S.R.L.
- 4 EDIL BELLUGI SRL
- 5 COSTRUZIONI METALLICHE S.R.L.
- 6 LATTANZI SRL
- 7 MAP GENERAL CONTRACTS SRL
- 8 LAURIA ANTONIO DITTA INDIVIDUALE
- 9 CASTELLI ROMANI COSTRUZIONI S.R.L.
- 10 PRISMA COSTRUZIONI SRL
- 11 SAEET IMPIANTI S.R.L.
- 12 OLIMPO COSTRUZIONI SRL
- 13 BERGAMINI SRL
- 14 CIAMBRIELLO COSTRUZIONI SRL
- 15 PIGINOVA SRL
- 16 NIAL NIZZOLI SRL
- 17 SANTINI VERIANO IMPRESA EDILE
- 18 CICERO COSTRUZIONI SRL
- 19 STUDIO DI ARCHITETTURA
- 20 SALAMONE RAG. FILIPPO
- 21 SOLFATARA SOCIETA' COOPERATIVA

- 22 EDILTER SRL
- 23 FRUSTIERI COSTRUZIONI SRL
- 24 DI PIAZZA VANTE SRL
- 25 RISPARMIO ENERGETICO SRL

CHE le operazioni di gara sono previste con inizio dalle ore 09:30 del giorno 15/11/2016;

CHE la Determinazione del Responsabile del Servizio CUC n. 1892 del 15 novembre 2016, tra altro, approvava la nomina della commissione di gara, come di seguito specificato:

- Geom. Puppola Stefano – Presidente;
- Geom. Onofri Maurizio in qualità di Responsabile del procedimento della Stazione Appaltante – Comune di Santa Fiora – testimone;
- Istruttore Tamburelli Gino dell'Unione dei Comuni – Testimone
- D.ssa Andreini Alessia in rapporto di incarico professionale con il Servizio Tecnico del Comune di Santa Fiora.

#### CIÒ PREMESSO

la commissione di gara, come sopra costituita, alle ore 09:50 del 15 novembre 2016 dichiara aperta la gara.

Si accede al sistema e si verifica che le buste presentate sono le seguenti:

- 1 EDILTER SRL
- 2 F.LLI MARCONI SNC DI DANTE E ANDREA MARCONI
- 3 LAURIA ANTONIO DITTA INDIVIDUALE
- 4 MAMMOLI EDILIZIA S.R.L.
- 5 MAP GENERAL CONTRACTS SRL
- 6 OLIMPO COSTRUZIONI SRL
- 7 PRISMA COSTRUZIONI SRL
- 8 SANTINI VERIANO IMPRESA EDILE
- 9 SECURIA SRL

Si procede all'apertura delle singole buste sulla piattaforma START ed al controllo

della documentazione amministrativa pervenuta.

Viene approvata la documentazione amministrativa delle seguenti ditte partecipanti:

- 1 EDILTER SRL
- 2 F.LLI MARCONI SNC DI DANTE E ANDREA MARCONI
- 3 LAURIA ANTONIO DITTA INDIVIDUALE
- 5 MAP GENERAL CONTRACTS SRL
- 6 OLIMPO COSTRUZIONI SRL
- 7 PRISMA COSTRUZIONI SRL
- 8 SANTINI VERIANO IMPRESA EDILE

La Commissione, chiude la seduta e decide di procedere alla richiesta della documentazione di soccorso istruttorio per:

4 MAMMOLI EDILIZIA S.R.L. in quanto nel documento di GARA UNICO EUROPEO –DGUE nella Parte III lettera C nella seconda sezione, il concorrente non ha dichiarato/contrassegnato di non trovarsi in condizioni di: b) liquidazione coatta; c) concordato preventivo; d) è ammesso a concordato con continuità aziendale, come previsto dalla lettera d'invito e dalle linee guida allegate alla documentazione di gara

9 SECURIA SRL in quanto il documento di GARA UNICO EUROPEO – DGUE dalla Parte III (compresa) in poi non è stato contrassegnato alcun campo obbligatorio come previsto dalla lettera d'invito e dalle linee guida allegate alla documentazione di gara.

La Commissione alle ore 13,40 sospende la seduta pubblica.

La Commissione proseguirà i propri lavori in una successiva seduta la cui data sarà comunicata tramite il sistema delle comunicazioni di START.

Letto, approvato e sottoscritto.

LA COMMISSIONE

Il Responsabile della Centrale Unica di Committenza

Geom. Stefano Puppola

Il Testimone

Geom. Maurizio Onofri

Il Testimone

Gino Tamburelli

Segretario della Commissione

Alessia Andreini